



धरान उपमहानगरपालिका

धरान राजपत्र

खण्ड: ५ संख्या: १ धरान उपमहानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित मिति: २०७८।४।१

भाग १

आर्थिक ऐन, २०७८

प्रस्तावना:

धरान उपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले, नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम धरान उपमहानगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ।

प्रमाणिकरण मिति: २०७८/०३/२९

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :-

- १) यस ऐनको नाम "धरान उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८" रहेको छ ।

- २) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गतेदेखि धरान उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर :

- (१) धरान उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र बनेका भौतिक संरचना र सोले चर्चेको जग्गाको सम्पत्ति कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ७ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) जग्गा र भौतिक संरचनाको मूल्यांकन आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को मूल्यांकन दरमा दश प्रतिशतले वृद्धि गरी गरिनेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम जग्गाको मूल्यांकन दर अनुसूची (१) बमोजिम र भौतिक संरचनाको मूल्यांकन दर अनुसूची (२) मा उल्लेख गरे बमोजिम हुनेछ ।
- (४) अनुसूची (२) बमोजिमको भौतिक संरचनाको मूल्यांकन अनुसूची (३) (क) मा उल्लेखित क्षेत्रमा आधारित भई गरिनेछ ।
- (५) सम्पत्ति करको दर अनुसूची (४) बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमिकर (मालपोत) :

- (१) भूमिकर (मालपोत) धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा (१०) बमोजिम लगाई असुली गरिनेछ ।
- (२) दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाइने छैन ।
- (३) भूमिकर (मालपोत) को दर अनुसूची (५) बमोजिम हुनेछ ।
- (४) सर्दु जलाधार क्षेत्रमा परी मालपोत कार्यालयबाट सर्दु जलाधार क्षेत्रका नाममा दाखिला भएका वा रोक्का रहेका सबै जग्गाको मालपोत (भूमिकर) असुली रोक्का राखिएको छ ।

४. घरजग्गा बहाल कर:

- (१) घरजग्गा बहाल कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा १० बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) बहाल करको दर अनुसूची (६) बमोजिम हुनेछ ।

- (३) बहालको न्यूनतम दर वडा र सडकमा आधारित भई निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ । सो कार्य नभएसम्म स्वघोषणाको माध्यमलाई आधार बनाई कर असुली गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर :

- (१) व्यवसाय कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा (११) बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) व्यवसाय करको दर अनुसूची (७) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) व्यवसाय करको दर अनुसूची ३(ख) मा उल्लेखित बजारीकरण क्षेत्र र सो वाहेकको क्षेत्रमा अन्य क्षेत्रको दरमा आधारित भई निर्धारण गरिनेछ ।
- (४) तीन वर्षभन्दा बढी समयदेखि (आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ वा सो भन्दा पहिलेको आर्थिक वर्षसम्म कर नबुझाएको) कर बुझाउन बाँकी रहेका करदातालाई करको दायरामा ल्याई कर असुलीलाई प्रभावकारी बनाउन २०७८ चैत्रमसान्तसम्म एकमुष्ट व्यवसाय कर र शुल्क बुझाउँदा लाग्ने सबै जरिवाना छुट दिई कर असुली गरिनेछ ।
- (५) व्यवसाय नामसारी दस्तुर व्यवसाय करको पच्चिस प्रतिशत लाग्नेछ ।
- (६) व्यवसाय दर्ता गर्दा अनिवार्य रूपमा व्यवसाय गर्ने स्थल (घरजग्गा)को स्वामित्व आफ्नोमा रहेको खुल्ने प्रमाण पेश गर्नु पर्नेछ । सो पेश नगरेमा प्रमाणित सम्झौता पत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।

६. सवारी साधन कर:

- (१) सवारी साधन कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा १२ बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) सवारी साधन करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

७. मनोरन्जन कर:

- (१) मनोरन्जन कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा १३ बमोजिम असुल गरिनेछ ।

८. विज्ञापन कर:

- (१) विज्ञापन कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा १४ बमोजिम असुल गरिनेछ।
- (२) विज्ञापन करको दर अनुसूची ९ बमोजिम हुनेछ।

९. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :

- (१) धरान उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनद्वारा निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालाजस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेबापत जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ४८ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ।

स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोबार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको बिल वा बीजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र उपमहानगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोबार भएको परिमाणको आधारमा तोकिएको दर बमोजिम लगाउने छ।

- (२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई उपमहानगरपालिकाले फर्म व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधिसमेत तोकी इजाजत दिनु पर्नेछ।
- (३) सम्बन्धित व्यवसायीले उपदफा (१) बमोजिमको कर चुक्ता गरेपछि वा छुट पूर्जी लिएपछि मात्र कारोबार स्थलबाट सामान बाहिर लैजान पाइनेछ। अन्यथा पाइएमा दण्डनीय हुनेछ।
- (४) यस दफा बमोजिम लगाईएको कर निजीक्षेत्र मार्फत सङ्कलन गर्न सकिने छ।
- (५) कवाडी संकलन तथा विक्रि वितरण गर्ने व्यवसाय छिमेकी तथा सँधियारलाई असर पर्ने गरी सञ्चालन गर्न पाइने छैन। यस सम्बन्धमा उजुरी वा गुनासो आएमा उपमहानगरपालिकाले बन्द गर्ने निर्णय गरी कारोबार बन्द गर्न दिएको समय सिमाभित्र बन्द गर्नु पर्नेछ।

- (७) जीवजन्तु तथा जडिवुटी आदिमा लाग्ने कर असुलीको लागि कृषि उपज बजार सञ्चालक समितिसँग सहकार्य गर्न सकिनेछ।
- (८) जडिवुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु करको दर अनुसूची (१०) बमोजिम हुनेछ ।

१०. सवारी पार्किङ शुल्क :

- (१) सवारी पार्किङ शुल्क धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ४४ बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ स्थलमा स्टेण्ड लगाउने वा पार्किङ गर्ने सार्वजनिक यातायातका सवारी साधनहरूमा पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएबापत यो शुल्क लागू हुनेछ ।
- (३) सवारी पार्किङ शुल्क वार्षिक वा दैनिक रुपमा असुली गरिनेछ ।
- (४) सवारी पार्किङ शुल्कको दर अनुसूची (११) बमोजिम हुनेछ ।
- (५) उपमहानगरपालिकाले कर्मचारी खटाई पार्किङ शुल्क संकलन गर्नेछ । आर्थिक वर्ष २०७७।०७८ मा वार्षिक शुल्क बुझाएका सवारी साधनको हकमा भाद्र मसान्तसम्म दैनिक शुल्क लगाईने छैन ।
- (६) धरान बाहिरबाट आउने सबै किसिमका यात्रु वाहक सवारी साधनहरूमा सबै किसिमको कर वा शुल्क छुट गरिएको छ । नगरमा आयोजना हुने विभिन्न धार्मिक, सांस्कृतिक, पर्यटकीय वा यस्तै प्रकृतिका कार्यक्रममा सहभागी हुने कुनै किसिमका सवारी साधनहरूमा कुनै पनि क्लब वा आयोजक वा संघसंस्थाका नामबाट कर वा शुल्क लिन पाइने छैन । अनधिकृत कर वा शुल्क सङ्कलन कार्य दण्डनीय हुनेछ ।
तर, सवारी साधनको सुरक्षा प्रयोजनका लागि अभिलेख व्यवस्थासहित उपमहानगरपालिकाबाट अनुमति लिई सेवाशुल्क लिन सकिनेछ ।

११. बहाल बिटौरी शुल्क :

- (१) बहाल बिटौरी शुल्क धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ४७ बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) बहाल बिटौरी शुल्कको दर अनुसूची (१२) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) बहाल बिटौरी शुल्क कर्मचारी परिचालन गरी संकलन गरिनेछ
- (४) पशु बजारमा लिईने बहाल बिटौरी शुल्कको दर अनुसूची (१३) बमोजिम हुनेछ । यो शुल्क कृषि उपज बजार सञ्चालक समिति मार्फत संकलन गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर :

- १) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका केवलकार, ट्रेकिङ, कायाकिङ, क्यानोनिङ, बज्जी जम्प, जिप्लाइड, न्याफिटड, प्याराग्लाइडिङ लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुदसम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सरसफाई सेवाशुल्क लगाइ असुल गरिनेछ ।
तर, सीमा नदी वा अर्को स्थानीय तहको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवाशुल्क लगाउँदा सम्बन्धित स्थानीय तहसँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।
- २) उपमहानगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरेबापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवाशुल्क, दस्तुर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।
 - क) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुबिधा,
 - ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाइ, ढलनिकास, सडकवृत्ति जस्ता सेवा सुबिधा,
 - ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडीपोखरी, व्यायामशाला, गेष्ट हाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु वधशाला, शवदाह गृह, धोबीघाट र त्यस्तै अन्य सुबिधा,
 - घ) सडक, बसपार्क, ढल, पुलजस्ता सेवा,
 - ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

- च) धरान उपमहानगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,
 छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवम् धार्मिक महत्त्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।
 ज) पशु स्वास्थ्य सेवा,

तर, ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्त्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकारको शुल्क लिन पाइने छैन ।

- ३) उपमहानगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, "घ" वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टर, औषधि पसल, व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा नियमन आदिमा सेवाशुल्क दस्तुर तोकी लगाउने र उठाउने छ।
 ४) नगरक्षेत्रमा रहेका अव्यवस्थित बसोबासीहरूमध्ये आयोग वा भूमिसुधार कार्यालयबाट जग्गाको पूर्जा प्राप्त गरेका ठेगानालाई व्यवस्थित गरी अस्थायी घर नम्बर दिइने छ । यसैगरी यसअघि उपमहानगरपालिका कार्यालयको अभिलेखमा आवद्ध भएका अस्थायी बसोबास गर्नेहरूको समेत ठेगाना अद्यावधिक गर्ने प्रयोजनका लागि साविकमा लिँदै आएको अव्यवस्थित बसोबासमा लागू गरिएको धुरी कर तथा सेवा शुल्कलाई निरन्तरता दिई असुल गरिनेछ।
 ५) दफा (१), (२), (३) र (४) बमोजिम लगाइने सेवाशुल्क, दस्तुरको दर निम्नानुसारका अनुसूचीहरूमा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछः

१	अनुसूची १४	धुरी कर र सेवा शुल्क
२	अनुसूची १५	काज्जी हाउस शुल्क
३	अनुसूची १६	उपकरण उपयोग शुल्क
४	अनुसूची १७	सभागृहको भाडा दर
५	अनुसूची १८	बहुउद्देशीय भवन, सपिडकम्प्लेक्स र वी पी सुन्दर बजारको कोठा तथा स्टल भाडा दर
६	अनुसूची १९	पालिकाबजारको स्टलको भाडा दर

७	अनुसूची २०	सरसफाई सेवा शुल्कको दर
८	अनुसूची २१	सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क
९	अनुसूची २२	न्यायिक दस्तुर
१०	अनुसूची २३	निवेदन दस्तुर
११	अनुसूची २४	नक्सापास दस्तुर
१२	अनुसूची २५	चार किल्ला, आय/हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मूल्याङ्कन दस्तुर
१३	अनुसूची २६	सिफारिश दस्तुर
१४	अनुसूची २७	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर
१५	अनुसूची २८	नाता प्रमाणित दस्तुर
१६	अनुसूची २९	अन्य दस्तुर (फाराम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)
१७	अनुसूची ३०	सडकवृत्ति मर्मत सेवा शुल्क
१८	अनुसूची ३१	वारुण यन्त्र मर्मत सेवा शुल्क
१९	अनुसूची ३२	संस्थागत (निजी) विद्यालयसँग सम्बन्धित शुल्क
२०	अनुसूची ३३	पूर्वाधार (सडक) सेवा शुल्क
२१	अनुसूची ३४	प्राकृतिक स्रोत बिक्री शुल्क
२२	अनुसूची ३५	विद्युत, टेलिफोन पोल तथा अन्य सेवा शुल्क
२३	अनुसूची ३६	पशु स्वास्थ्य सेवा शुल्क

६) घरबाटोको सिफारिससम्बन्धी दस्तुर अनुसूची २६ मा उल्लेख भएबमोजिम निर्धारण गरी देहाय बमोजिमको विशेष व्यवस्था गरिएको छः

(क) जग्गा बिक्री प्रयोजनका लागि घरबाटो प्रमाणीकरण सिफारिसमा प्रतिधुरका दरले क्षेत्रफलको आधारमा दस्तुर लाग्नेछ। बिक्री गरिने जग्गाको क्षेत्रफल सिफारिस पत्रमा नै किटानी गरी सिफारिस गर्नु पर्नेछ र सोही बमोजिम मात्र किताकाट र स्वामित्व हस्तान्तरणको कार्य गर्नु सम्बन्धित कार्यालय (मालपोत कार्यालय र नापी कार्यालय) को दायित्व हुनेछ। उल्लेखित प्रावधान विपरीत भएमा राजस्व छुलीमा

- सम्बन्धित कर्मचारीलाई विभागीय कारवाहीका लागि प्रक्रिया अगाडि बढाइने छ ।
- (ख) अंशवन्डा प्रयोजन, बक्सपत्र पास तथा एकासगोल परिवारका सदस्यमा घरजग्गा नामसारी सिफारिश दस्तुर अधिकतम् एकमुष्ट रु. १०००/- लाग्नेछ ।
- (ग) बीस वर्षभन्दा पहिलेदेखि स्वामित्वमा रहेको घरजग्गाको घरबाटो प्रमाणित दस्तुरमा सोको प्रमाण राखी लाग्ने दस्तुरमा पचास प्रतिशतले छुट हुनेछ ।
- (घ) दश वर्षभन्दा पहिलेदेखि स्वामित्वमा रहेको घरजग्गाको घरबाटो प्रमाणित दस्तुरमा सोको प्रमाण राखी लाग्ने दस्तुरमा पच्चीस प्रतिशतले छुट हुनेछ ।
- (ङ) हाल एकल वा संयुक्त नाम (स्वामित्व) मा रहेको जग्गाको हालको कुनै एक जग्गाधनी सहितको नाममा एकल वा संयुक्त नाम(स्वामित्व)मा स्वामित्व हस्तान्तरण गर्दा लाग्ने घरबाटोको सिफारिश दस्तुरमा ५०% छुट हुनेछ । यस अनुसार सिफारिश दिँदा सिफारिश पत्रमा नै कसको नाममा स्वामित्व परिवर्तन भई जाने हो, निजको नाम समेत उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
- (च) उपदफा (१) बमोजिम लाग्ने घरबाटो प्रमाणित दस्तुर साविक धरान नगरपालिकाका १ देखि १९ सम्म वडाहरूमा न्यूनतम् रु १०००।०० र साविक पाँचकन्या र विष्णुपादुका क्षेत्रका जग्गामा न्यूनतम् रु. ५००।०० निर्धारण गरिएको छ ।
- ७) घरधनीको नाममा रहेको व्यवसायमा लाग्ने सफाई सेवा शुल्कमा दश प्रतिशतले छुट हुनेछ ।
- ८) एउटै कोठा वा स्थानमा एकै व्यवसायीको नाममा दर्ता रहेको एकभन्दा बढी व्यवसायमा लाग्ने सरसफाई शुल्क एक व्यवसायमा मात्र लाग्नेछ ।
- ९) भरुवा बन्दुकको नवीकरण दस्तुर वार्षिक रु. ३००/- लाग्नेछ ।
- १०) पालिका तरकारी तथा फलफूल बजारका कोठा तथा स्टल र वी पी सुन्दर बजारको कोठा तथा स्टलको म्याद एक आर्थिक वर्ष थप गरिएको छ ।

- ११) नगरपालिकाको प्राङ्गणमा रहेको क्यान्टिन भवनको कोठा नं. २ (क्यान्टिन) को कोठा सम्झौता नियमानुसार भंग गरी न्यूनतम मासिक भाडा रु. १००००/- (दश हजार मात्र।) कायम गरी खानाखाजाको मेनु सहूलियत दरमा प्रतिस्पर्धा गराई ३ वर्षको लागि भाडामा दिने व्यवस्था गरिएको छ ।
- १२) (१) पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ४४ बमोजिम असुल गरिनेछ ।
- (२) धरान उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र सामान ढुवानी गर्ने ढुवानीका साधनहरू र निजी विद्यालयले सञ्चालन गरेका स्कूल बसमा पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क लगाई असुल गरिनेछ र यस्ता सवारी साधनमा पटके, पार्किङजस्ता अन्य शुल्क लगाईने छैन ।
- (३) निजी विद्यालयका बाहेक अन्य ढुवानीका सवारी साधनबाट सङ्कलन गरिने पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क ठेक्का प्रक्रियाबाट असुल गर्न सकिने छ ।
- (४) पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क वार्षिक एकमुष्ट असुल गरिने छ ।
- (५) आ.व. २०७७/०७८ मा पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क नबुझाएका सवारी साधनलाई २०७८ साल साउन महिनादेखि नै र आ.व. २०७७/०७८ मा पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क वार्षिक बुझाएका सवारी साधनलाई २०७८ साल कार्तिक महिनादेखि निम्न उल्लिखित लगायत अन्य आवश्यक नाकामा सङ्कलन केन्द्र स्थापना गरी वा स्थलगत रूपमा पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क दैनिक रूपमा सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।
- क. तीनकुने, धरान ८
- ख. वडा नं. १७ रेलवे हुँदै चल्ने सवारी साधनहरूको लागि फोकल्याण्डमा

ग. महादेव चोक, याङशिला, स्कुल डाँडा, सेउती नाका हुँदै
चल्ने सवारी साधनहरूको सम्बन्धित नाकामा

घ. श्यामचोक, धरान १५

ड. बगरकोट, धरान १५

च. मंगलबारे, धरान ११

१३. बिक्री शुल्क :

- १) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन र प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठदाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवम् खानीजन्य वस्तुहरूको बिक्री गर्न सक्नेछ।
- २) नदीजन्य पदार्थको बिक्री शुल्क प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७८ को आधारमा अनुसूची (३४) बमोजिम हुनेछ।
- ३) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरू लिलामबिक्री गर्न सक्नेछ।
- ४) कार्यपालिकाले नागरिकको सुबिधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू वा अन्य वस्तु तथा सेवामा सेवाशुल्क तोकी बिक्री गर्न सक्नेछ।
- ५) उपदफा (१) र (२) बमोजिमका वस्तुहरूको बिक्री शुल्क असुलीका लागि बिक्रीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाक बढाबढको माध्यमबाट गरिनेछ।
- ६) उपदफा (३), (४) र (५) बमोजिमको बिक्री राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ६१ बमोजिम गरिनेछ।

१४. सामुदायिक वनबाट प्राप्त हुने आय :

- १) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेको वन उपभोग गर्ने सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार बिक्री तथा उपयोगसम्बन्धी आफ्नो वार्षिक कार्ययोजना बनाई धरान उपमहानगरपालिका कार्यालयबाट स्वीकृत गराउनु पर्नेछ।

- २) उपदफा (१) बमोजिम वन पैदावारको बिक्रीवापत प्राप्त हुने रकमको दशप्रतिशत रकम उपमहानगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

१५. घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क:

- १) घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

१६. दण्ड जरिवाना र प्रोत्साहन:

- १) उपमहानगरपालिकाले निर्धारण गरेको वार्षिक र मासिक रूपमा तोकिएको कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल र भाडा तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा २८ बमोजिम जरिवाना लाग्नेछ ।

तर बन्दाबन्दीको कारण आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ सम्मको बुझाउनु पर्ने कर २०७८ पौष मसान्तभित्र बुझाएमा कर तथा शुल्कमा लाग्ने जरिवाना छुट हुनेछ ।

- २) धरान उपमहानगरपालिकाबाट निर्माण ईजाजत नलिई निर्माण गरिने संरचनाको हकमा देहाय बमोजिमको नक्सा पास दस्तुर र जरिवाना लाग्नेछ ।

क. २०६४ भाद्र ५ गते पछि कार्यालयमा नक्सा पासको लागि रितपूर्वकको निवेदन पेश नगरी भवन निर्माण भएको हकमा हाल तोकिएको नक्सा पास दस्तुरको तीनगुणाले नक्सापास दस्तुर लाग्नेछ ।

ख. नगरपालिकामा नक्सा पास नगरी निर्माण गरिने भौतिक संरचनाको लागि देहाय बमोजिमको जरिवाना समेत लाग्नेछ ।

अ. २०६४ भाद्र ५ गते पछि कार्यालयमा नक्सा पासको लागि रितपूर्वकको निवेदन पेश नगरी भवन निर्माण भएको हकमा उपदफा (२)(क) बमोजिमको नक्सा पास दस्तुर र देहाय बमोजिमको जरिवाना लाग्नेछ ।

निर्माण भएको विवरण	न्यूनतम	अधिकतम
भुईँ तलाको छत ढलाईसम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. २/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
पहिलो तलाको छत ढलाईसम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. ३/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
दोस्रो तलाको ढलाईसम्म । ।	प्रति वर्गफिट रु. ४/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
तेस्रो तलाको छत वा सो भन्दा माथि ।	प्रति वर्गफिट रु. ५/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।

आ. २०६४ भाद्र ५ गते पछि कार्यालयमा नक्सा पासको लागि रितपूर्वकको निवेदन पेश गरेको तर पहिलो चरणको (प्लिन्थ लेभल) ईजाजत लिनु पूर्व नै भवन निर्माण गरेको हकमा देहाय बमोजिमको जरिवाना लाग्नेछ ।

विवरण	न्यूनतम	अधिकतम
भुईँतलाको प्लिन्थ लेभलसम्म	प्रति वर्गफिट रु. १५/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
भुईँ तलाको छत ढलाई सम्म	प्रति वर्गफिट रु. २०/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
पहिलो तलाको छत सम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. ३०/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म ।
सो भन्दामाथि	प्रति वर्गफिट रु. ३५/-	जम्मा रु. पाँच लाख सम्म

इ. २०६४ भाद्र ५ गते पछि कार्यालयमा नक्सा पासको लागि रितपूर्वकको निवेदन पेश गरी पहिलो ईजाजत (प्लिन्थ लेभल) लिएको तर दोस्रो चरणको (सुपरस्ट्रक्चर) ईजाजत नलिई भवन निर्माण गरेमा देहाय बमोजिमको जरिवाना लाग्नेछ । तर यस उपदफा बमोजिमको जरिवाना घरधनीले दोस्रो चरणको ईजाजत पाउन कार्यालयमा निवेदन पेश गरी १५ दिनभित्र

निरीक्षण गर्दा तपसिल बमोजिमको निर्माण भएको पाईएमा मात्र लाग्नेछ।

विवरण	न्यूनतम्	अधिकतम्
भुईँ तलाको छत ढलाई सम्म	प्रति वर्गफिट रु. ३/-	जम्मा रु. दुई लाख सम्म ।
पहिलो तलाको छत ढलाई सम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. ४/-	जम्मा रु. दुई लाख सम्म ।
दोश्रो तलाको छत ढलाई सम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. ५/-	जम्मा रु. दुई लाख सम्म ।
तेश्रो तलाको छत ढलाई सम्म ।	प्रति वर्गफिट रु. ६/-	जम्मा रु. दुई लाख सम्म ।
सोभन्दा माथि भए	प्रति वर्गफिट रु. १०/-	जम्मा रु. दुई लाख सम्म ।

- ग. नगर कार्यपालिकाको कार्यालयबाट ईजाजत लिई भवन निर्माणको क्रममा नक्सा सशोधन गर्नु पर्ने भएमा निर्माण ईजाजत पाएको भवनको कूल क्षेत्रफलको हालको दरबाट आउने दस्तुरको १५ प्रतिशतले हुने रकम संशोधन दस्तुर लाग्नेछ।
- घ. नक्सा पास प्रयोजनको लागि यस दफामा उल्लेखित प्रावधान बमोजिम जरिवाना लाग्ने भएमा जरिवाना गर्न तोकिएको अधिकारीले न्यूनतम तोकिएको दरमा नघट्ने गरी जरिवाना गर्नेछ । कसुरको मात्रा, प्रकृति र क्षेत्र अनुसार पाँचलाख रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्नेछ।
- ३) उपमहानगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसुरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित संघीय तथा प्रदेश कानूनमा तोकिएबमोजिम हुनेछ ।
- ४) कुनै व्यक्तिले तिर्नु पर्ने कर, दस्तुर, महशुल वा शुल्क छल्ने नियत लिई झुटा वा अधुरो विवरण दाखिला गरेमा निजलाई एकहजार रुपैयाँदेखि पाँच लाख रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ।

- ५) नियमानुसार ठेक्का स्वीकृत भई चलान पूर्जी नपाएसम्म वा उत्खनन गर्न नपाइने क्षेत्रमा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा वा भरोट उत्खनन गरेमा त्यस्तो सामान उत्खननमा प्रयोग हुने सामग्री र ढुवानी गर्ने साधन नियन्त्रणमा लिई दश हजार रूपैयाँदेखि बीस लाख रूपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ।
- ६) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनद्वारा निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालाजस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेबापत नगर कार्यपालिकालाई बुझाउनु पर्ने अनुसूची (९) बमोजिम जडीबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर नबुझाई निकासी गर्न लागेको सवारी साधनलाई दश हजार रूपैयाँदेखि बीस लाख रूपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ।
- ७) उपदफा (५) र (६) बमोजिम पक्राउ गर्ने ट्राफिक प्रहरी, संधीय वा प्रदेश प्रहरी कार्यालय वा नगरप्रहरीलाई जरिवाना रकमको पन्ध्र प्रतिशत रकम प्रोत्साहन स्वरूप उपलब्ध गराइने छ ।

१७. छुटसम्बन्धी व्यवस्था:

- १) उपमहानगरपालिकाले लागू गरेका सम्पत्ति कर, मालपोत (भूमिकर) , व्यवसाय कर, धुरिकर तथा सेवा शुल्कमा आ.व. २०७८/०७९ को लागि पच्चिस प्रतिशत छुट हुनेछ ।
तर तपसिल बमोजिमका व्यवसायका हकमा आश्विन मसान्तभित्र कर दाखिला गरेमा मात्र दश प्रतिशत छुट हुनेछ।
- क) सबै किसिमका औषधी पसल तथा औषधिजन्य व्यवसाय,
- ख) बैंक, वित्तीय संस्था, सहकारी संस्था,
- ग) हार्डवेयर /ग्रिल तथा सटर, फलाम / सेनीटरी / रंगरोगन आदिको विक्री व्यवसाय,
- घ) ग्रिल तथा सटर उद्योग,
- ङ) इन्टरनेट तथा केवल टेलिभिजन सेवा प्रदायक,
- च) ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, इँटा आदि डिपो,

- छ) खद्यान्नको थोक वा थोक तथा खुद्रा संयुक्त कारोवार भएको व्यवसाय,
ज) ईन्सुरेन्स,
झ) सवारी साधन विक्रेता डिलर, र
ञ) निजी विद्यालय ।
- २) महिलाको नाममा उद्योग, पेशा व्यवसाय नवीकरण गर्दा लाग्ने व्यवसाय करमा उपदफा (१) को अतिरिक्त दश प्रतिशत छुट हुनेछ ।
- ३) अपाङ्गता परिचय पत्र (क, ख र ग वर्ग) भएका अपाङ्ग व्यक्तिको नाममा व्यवसाय दर्ता भई निजसमेतको सहभागितामा दर्ता वा सञ्चालित व्यवसायमा नवीकरण दस्तुर उपदफा (१) को अतिरिक्त थप दश प्रतिशत छुट हुनेछ ।
- ४) आर्थिक वर्ष २०७७।०७८ को नगरपालिकामा दाखिला गर्न बांकी बहाल कर २०७८ आश्विन मसान्तभित्र दाखिला गरेमा सोमा लाग्ने जरिवाना छुट हुनेछ ।
- ५) कोभिड १९ को कारण सवारी साधनहरूमा सञ्चालनमा परेको प्रभावलाई मध्ये नजर राख्दै सवारी साधनमा लाग्ने पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क र सवारी पार्किङ शुल्कको वार्षिक रकम भुक्तानीमा ३५% ले छुट हुनेछ ।
- ६) लकडाउनको अवधिलाई शून्य समय मानिएको हुँदा तपसिल बमोजिमका क्षेत्रमा निम्नानुसारको अवधिको रकम छुट वा मिन्हा दिई रकम असुल उपर हुनेछ ।

विवरण	अवधि
क) वी पी सुन्दर बजार बहाल रकम	२०७८।१।२२ देखि जेष्ठ २२ सम्म (एक महिना)
ख) पालिका बजार बहाल रकम	२०७८।१।२२ देखि आषाढ १४ सम्म (१ महिना २२ दिन)
ग) सपिड कम्प्लेक्स भवन बहाल रकम	२०७८।१।२२ देखि आषाढ १४ सम्म (१ महिना २२ दिन)
घ) बहुउद्देश्यीय भवन बहाल रकम	२०७८।१।२२ देखि आषाढ १४ सम्म (१ महिना २२ दिन)

ड) क्यान्टिन भवन बहाल रकम	२०७८।१।२२ देखि आषाढ १४ सम्म (१ महिना २२ दिन) र २०७७।४।२१ देखि २०७७।५।१० सम्मको लागि १५ दिन।
च) भानुचोक पी सी ओ बहाल	२०७८।१।२२ देखि आषाढ २२ सम्म (१ महिना)
छ) भानुचोक सौचालय बहाल	२०७८।१।२२ देखि आषाढ २२ सम्म (२ महिना) र २०७७।४।२१ देखि २०७७।५।१० सम्मको लागि १५ दिन।
ज) पूर्वाधार उपयोग शुल्क ठेक्का रकम	२०७७।४।२१ देखि २०७७।५।१० सम्मको लागि १५ दिन।

- ७) लकडाउनको कारण कोठा भाडा बुझाउँदा २०७८ आषाढ महिनासम्म लाग्ने विलम्ब शुल्क छुट गरी भाडा रकम असुल गरिनेछ।
- ८) २०६४ भाद्र ५ गते अघि साविक धरान नगरपालिका वडा नं. १ देखि १९ सम्म र धरान उपमहानगरपालिकामा गाभिनु पूर्वका साविकका पाँचकन्या गाविस र विष्णुपादुका गाविसमा बनेका घरहरु नक्सा पास गर्न वा घर नियमित गर्न उपमहानगरपालिकामा आएमा इजाजत पूर्व लाग्ने सबै किसिमका जरिवाना छुट दिईएको छ।
- ९) सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रम, आर्थिक सहायता, स्वास्थ्य उपचारसँग सम्बन्धी तथा अपाङ्गता प्रयोजनका लागि निवेदन दर्ता तथा सिफारिसमा कुनै दस्तुर लाग्ने छैन।
- १०) विपद् वा भवितव्य वा आगलागीमा परी घर वा पसल पूर्णरूपमा क्षति भएको प्रमाणित भएमा नियमानुसारको सम्पत्ति कर चालु आ.व. र आगामीसमेत गरी तीन आ.व. र व्यवसाय कर चालू र आगामी वर्षसमेत गरी जम्मा दुई आ.व. छुट दिइनेछ र घरधनीको हकमा नियमानुसार लाग्ने घरनक्सा पास दस्तुरमा चालीस प्रतिशत छुट दिइनेछ।

- ११) उपमहानगरपालिकालाई करदाताले तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने कुनै पनि कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल बक्यौतालगत देहायको अवस्थामा स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाबाट निर्णय भएबमोजिम छुट हुन सक्नेछ र यसरी छुट दिएमा लगत कट्टा हुन सक्नेछः
- (क) करदाताको मृत्यु हुन गई सम्पत्ति बेवारिसे भएको अवस्थामा,
 - (ख) करदाता टाट पल्टेको प्रमाणित भएमा,
 - (ग) करदाता कारोबार बन्द गरी बेपत्ता भएको भन्ने प्रमाणित भएमा,
 - (घ) कुनै विपद् वा भवितव्य परी करदाताको जनधनको क्षति भई कर तिर्न नसक्ने अवस्था सृजना भएको कुरा प्रमाणित भएमा ।
 - (ङ) गैर नागरिक व्यवसायीको हकमा लगातार २ वर्ष व्यवसाय नवीकरण नगरेमा ।
- १२) उपमहानगरपालिका कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीहरूको एकासगोलको परिवारलाई र नगरसभा सदस्यहरूलाई कर बाहेक नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने वा प्रवाह गर्ने सेवा, सुविधाबापतको शुल्क, दस्तुर आदिमा ७५ (पचहत्तर प्रतिशत) छुट दिइनेछ ।
- १३) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कूटनीतिक नियोग, गुठीको स्वामित्वमा भएको र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोबारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।
- तर, त्यस्ता संघसंस्थाहरूले आफ्नो सम्पत्ति कुनै पनि तवरले आम्दानी प्राप्त हुने गरी परिचालन गरेमा यस ऐन बमोजिम कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल वा जरिवाना लगाउन बाधा पर्ने छैन । जग्गाधनी पूर्जाको विवरणमा "गूठी" उल्लेख भएको तर जग्गा धनी व्यक्ति भएको संरचना नभएको जग्गा (कित्ता नं.) को भूमिकर (मालपोत)को बक्यौता असुल गर्ने आधार वर्ष आ.व. २०७४/२०७५ निर्धारण गरिएको छ ।

स्पष्टीकरण: "लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था" भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्यकेन्द्र, सरकारी विश्वविद्यालय र सोका आङ्गिक कलेजहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरू, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालय, बालगृह, अनाथ आश्रम, वृद्धाश्रमजस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ । कानुनमा व्यवस्था भएकोमा बाहेक उपमहानगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड वा जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर जरिवानाका हकमा उपमहानगरपालिकाको प्राविधिक कारणले गर्दा कर निर्धारण हुन छुट भएको रहेछ भने स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा उपमहानगरपालिकाबाट निर्णय भएबमोजिम छुट दिन सकिने छ ।

- १४) मुनाफाको उद्देश्य नराखी स्थापना भएका सामाजिक, धार्मिक, शैक्षिक लगायतका संस्था वा निकायको वा अन्य व्यक्ति, संस्था वा निकायले सेवामूलक कार्यमा प्रयोग गर्ने उद्देश्यले निर्माण गरिने भवन वा संरचनामा लाग्ने राजस्वमा चालीस प्रतिशतसम्म छुट दिन सकिनेछ ।

१८ प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन:

- १) उपमहानगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवानासम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा सोही आर्थिक वर्षभित्र उपमहानगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सकिनेछ ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदनउपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले नगर प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषयविज्ञसमेत रहने गरी ३ सदस्यीय राजस्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन ।
- ३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर ३५ दिन भित्र छानबिन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

१९. ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सक्ने:

- १) यस ऐनबमोजिम सङ्कलन गर्ने सेवाशुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक वर्षदिखि तीन आर्थिक वर्षसम्मका लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ बमोजिम गर्न सक्नेछ।

२०. दर घटाउन, बढाउन सक्ने:

- १) यस ऐन बमोजिम लगाइएका शुल्क र करको दर नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार घटाउन वा बढाउन सक्नेछ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनको सुविधा प्राप्त गरेकोमा अन्य प्रयोजनमा प्रयोग गरेमा त्यसरी दिइएको सुविधा रकम असूल उपर गरी सो रकम बराबर जरिवाना गरिनेछ।
- ३) यस दफा बमोजिम करको दर घटाइएको वा बढाइएको कुनै शुल्क र कर कार्यपालिकाको निर्णय अनुमोदनको लागि प्रत्येक वर्ष नगर सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।

२१. अन्य व्यवस्था:

- १) उपमहानगरपालिकाका महाशाखा, शाखा, वडा कार्यालय तथा अन्य कार्यालयबाट सेवाप्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले उपमहानगरपालिकालाई तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुलउपर गरी सेवाप्रवाह गर्नुपर्नेछ। गलत मनसाय राखी कर चुक्ता नगराई सेवा प्रवाह गरेमा त्यस्तो कार्यमा संलग्न कर्मचारी कारवाहीको भागिदार हुनेछ।

प्रटीकरण: "कर चुक्ता" भन्नाले चालु आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्तसम्मको हकमा गत आर्थिक वर्षसम्मको कर बुझाएको र सोपश्चात चालू आर्थिक वर्षसम्म लाग्ने कर समेत बुझाएको भन्ने सम्झनु पर्दछ।

तर, नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा कर बुझाउने प्रतिबद्धतापत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन।

- २) सामाजिक उत्तरदायित्व बहन अन्तर्गत धरान उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न सेवा प्रदायकहरु नेपाल टेलीकम, नेपाल बिद्युत प्राधिकरण वा यस्तै अन्य सेवा प्रदान गर्नेहरुबाट जस्तै: बिद्युत, टेलिफोन आदिका पोल तथा क्याबिनेट र ट्रान्सफर्मर जस्ता सामग्री राख्न प्रयोग गरिएको जग्गामा सेवा शुल्क लगाई असुल गरिनेछ । यस बमोजिम लाग्ने सेवा शुल्क अनुसूची (५) बमोजिम हुनेछ ।

२२. राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ मा संशोधन सम्बन्धमा:

- क) धरान उपमहानगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ७ मा देहाय बमोजिमको उपदफा (१२) थप गरी "यस दफा बमोजिम जग्गा र भौतिक संरचनाको नयाँ मूल्यांकन दर निर्धारण नभएसम्मको लागि जग्गा र भौतिक संरचनाको मूल्यांकनमा वार्षिक दश प्रतिशतले वृद्धि गरिनेछ।" कायम गरिएको छ।
- ख) राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा २८ मा उपदफा (९) थप गरी घरनक्सा पास जरिवाना सम्बन्धी यस ऐनको दफा १६ को उपदफा (२) को व्यवस्थालाई कायम गरिएको छ।
- ग) आन्तरिक आय संकलन ठेक्काको बोलपत्र मूल्याङ्कन सम्बन्धमा राजस्व परिचालन ऐन, २०७७ को दफा ३३ मा उपदफा २ पछि अर्को उपदफा (२)(क) थप गरी "रीतपूर्वकको बोलपत्र भन्नाले निम्न कुरा पूरा भएको बोलपत्र हुनु पर्नेछ।" कायम गरिएको छ।
१. स्थायी लेखा नम्बर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गरेको।
 २. अघिल्लो आर्थिक वर्षको कर चुक्ता प्रमाण पत्र पेश गरेको। यस प्रयोजनको लागि कर चुक्ता भन्नाले आश्विन मसान्तसम्म सो भन्दा अघिल्लो आर्थिक वर्षको करचुक्ता पत्र पेश गरेको र आश्विन महिनाभन्दा पछि आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट कर विवरण पेश गर्न म्याद थप गरेको पत्र सहित सो भन्दा अघिल्लो आर्थिक वर्षको कर चुक्ता पेश गरेको समेतलाई सम्झनु पर्दछ।
 ३. फर्मको ठेगाना धरान उपमहानगरपालिकाको भएको हकमा कर चुक्ता भएको व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गरेको।

४. पेश गरिएका प्रतिलिपि कागजपत्रहरू नोटरी पब्लिकबाट प्रमाणित गराई पेश गरेको हुनु पर्नेछ ।
५. धरौटीको हकमा नेपाली भए कम्तिमा पाँच प्रतिशत र विदेशीको हकमा दश प्रतिशत रकम नगद धरौटी राखेको वा मान्यताप्राप्त "क" वर्गको वाणिज्य बैंकबाट जारी गरिएको विड वण्ड पेश गरेको हुनु पर्नेछ ।
६. अन्य आवश्यक कागजपत्र पेश गर्नु पर्नेछ भनी सूचना वा बोलपत्र, दरभाउपत्रमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

२३. प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने: प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जटिलता देखिएमा वा कानून तथा ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ ।

२४. नियम, कार्यविधि वा निर्देशिका बनाउन सक्ने:

- १) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि कार्यपालिकाले आवश्यक राजस्व नियमन नियम, कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम बनेको नियम, कार्यविधि वा निर्देशिका स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन भएपछि लागू हुनेछ ।
- ३) यस अधि आर्थिक ऐनका आधारमा बनेका नियम, कार्यविधि, निर्देशिका, मापदण्ड वा कार्यपालिकाको निर्णयको निरन्तरता अन्यथा व्यवस्था भएकोमा बाहेक कायम रहनेछ ।

२५. प्रचलित कानून बमोजिम हुने: यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन तथा प्रचलित संघीय, प्रदेश तथा अन्य स्थानीय कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

२६. सहयोग गर्नु पर्ने: संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरूले उपमहानगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२७. खारेजी र बचाउ:

- १) धरान उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ खारेज गरिएको छ ।
- २) यो ऐन जारी हुनुअघि भएका सम्पूर्ण कार्यहरू यसै ऐनबमोजिम भए गरेको मानिने छ ।

प्रमाणित गर्ने

.....

नामथर : तिलक राई

पद : नगर प्रमुख

प्रमाणीकरण मिति : २०७८ आषाढ २९ ।

अनुसूची (१)

दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

जग्गा मूल्याङ्कनको दर

आ.व. २०७७/७८

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१	लक्ष्मी सडक(छाताचोकदेखि पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालसम्म)-१००२०१	१००२०१	क	१३०१००
१	लक्ष्मी सडक(छाताचोकदेखि पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालसम्म)-१००२०१	१००२०१	ख	९०८००
१	लक्ष्मी सडक(छाताचोकदेखि पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालसम्म)-१००२०१	१००२०१	ग	५७५००
१	लक्ष्मी सडक(छाताचोकदेखि पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालसम्म)-१००२०१	१००२०१	घ	५७५००
१	लक्ष्मी सडक(पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालदेखि सिद्धिचरण मार्गसम्म)-१००२०२	१००२०२	क	१३०१००
१	लक्ष्मी सडक(पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालदेखि सिद्धिचरण मार्गसम्म)-१००२०२	१००२०२	ख	९०८००
१	लक्ष्मी सडक(पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालदेखि सिद्धिचरण मार्गसम्म)-१००२०२	१००२०२	ग	५७५००
१	लक्ष्मी सडक(पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालदेखि सिद्धिचरण मार्गसम्म)-१००२०२	१००२०२	घ	५७५००
१	लक्ष्मी सडक(सिद्धिचरणदेखि महानन्द मार्गसम्म)-१००२०३	१००२०३	क	१३०१००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१	लक्ष्मी सडक(सिद्धिचरणदेखि महानन्द मार्गसम्म)-१००२०३	१००२०३	ख	९०८००
१	लक्ष्मी सडक(सिद्धिचरणदेखि महानन्द मार्गसम्म)-१००२०३	१००२०३	ग	५७५००
१	लक्ष्मी सडक(सिद्धिचरणदेखि महानन्द मार्गसम्म)-१००२०३	१००२०३	घ	५७५००
१	लक्ष्मी सडक (महानन्द मार्गदेखि लक्ष्मी मार्गसम्म)-१००२०४	१००२०४	क	१०२९००
१	लक्ष्मी सडक (महानन्द मार्गदेखि लक्ष्मी मार्गसम्म)-१००२०४	१००२०४	ख	८४७००
१	लक्ष्मी सडक (महानन्द मार्गदेखि लक्ष्मी मार्गसम्म)-१००२०४	१००२०४	ग	७२६००
१	लक्ष्मी सडक (महानन्द मार्गदेखि लक्ष्मी मार्गसम्म)-१००२०४	१००२०४	घ	५३०००
१	पृथ्वी पथ-सिंहदेवीचोकदेखि राधेश्याम मन्दिरसम्म- १०१३०१	१०१३०१	क	१३०१००
१	पृथ्वी पथ-सिंहदेवीचोकदेखि राधेश्याम मन्दिरसम्म- १०१३०१	१०१३०१	ख	९०८००
१	पृथ्वी पथ-सिंहदेवीचोकदेखि राधेश्याम मन्दिरसम्म- १०१३०१	१०१३०१	ग	५७५००
१	पृथ्वी पथ-सिंहदेवीचोकदेखि राधेश्याम मन्दिरसम्म- १०१३०१	१०१३०१	घ	५७५००
१	पृथ्वी पथ- राधेश्याम मन्दिरदेखि रेडक्रससम्म- १०१३०२	१०१३०२	क	१३०१००
१	पृथ्वी पथ- राधेश्याम मन्दिरदेखि रेडक्रससम्म- १०१३०२	१०१३०२	ख	९०८००
१	पृथ्वी पथ- राधेश्याम मन्दिरदेखि रेडक्रससम्म- १०१३०२	१०१३०२	ग	५७५००
१	पृथ्वी पथ- राधेश्याम मन्दिरदेखि रेडक्रससम्म- १०१३०२	१०१३०२	घ	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१	पृथ्वी पथ- रेडक्रसचोकदेखि लक्ष्मी चोक पथिक मार्ग- १०१३०३	१०१३०३	क	९०८००
१	पृथ्वी पथ- रेडक्रसचोकदेखि लक्ष्मी चोक पथिक मार्ग- १०१३०३	१०१३०३	ख	७२६००
१	पृथ्वी पथ- रेडक्रसचोकदेखि लक्ष्मी चोक पथिक मार्ग- १०१३०३	१०१३०३	ग	६३६००
१	पृथ्वी पथ- रेडक्रसचोकदेखि लक्ष्मी चोक पथिक मार्ग- १०१३०३	१०१३०३	घ	३९४००
१	शिखर टोल-वडा नं. १ (१०२३०१)	१०२३०१	क	९०८००
१	शिखर टोल-वडा नं. १ (१०२३०१)	१०२३०१	ख	७२६००
१	शिखर टोल-वडा नं. १ (१०२३०१)	१०२३०१	ग	६३६००
१	शिखर टोल-वडा नं. १ (१०२३०१)	१०२३०१	घ	३९४००
१	सिद्धीचरण मार्ग- वडा नं. १ खण्ड- २००१०१	२००१०१	क	७२६००
१	सिद्धीचरण मार्ग- वडा नं. ४ खण्ड- २००१०२	२००१०२	क	९०८००
१	सिद्धीचरण मार्ग- वडा नं. ४ खण्ड- २००१०२	२००१०२	ख	५७५००
१	सिद्धीचरण मार्ग- वडा नं. ४ खण्ड- २००१०२	२००१०२	ग	५७५००
१	सिद्धीचरण मार्ग- वडा नं. ४ खण्ड- २००१०२	२००१०२	घ	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.१ खण्ड)	२००२०१	क	९०८००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं. १ खण्ड)	२००२०१	ख	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.१ खण्ड)	२००२०१	ग	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.१ खण्ड)	२००२०१	घ	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.४ खण्ड)	२००२०२	क	९०८००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.४ खण्ड)	२००२०२	ख	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.४ खण्ड)	२००२०२	ग	५७५००
१	महानन्द मार्ग (वडा नं.४ खण्ड)	२००२०२	घ	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१	भुपी मार्ग (वडा नं. ४)- २००३०१)	२००३०१	क	८४७००
१	भुपी मार्ग (वडा नं. ४)- २००३०१)	२००३०१	ख	७२६००
१	भुपी मार्ग (वडा नं. ४)- २००३०१)	२००३०१	ग	५३०००
१	भुपी मार्ग (वडा नं. ४)- २००३०१)	२००३०१	घ	३९४००
१	शहिद यज्ञबहादुर मार्ग (वडा नं. ४)- २००४०१)	२००४०१	क	८४७००
१	शहिद यज्ञबहादुर मार्ग (वडा नं. ४)- २००४०१)	२००४०१	ख	७२६००
१	पंकज मार्ग(२०४०००))	२०४०००	क	७२६००
१	पलिखे मार्ग (वडा नं १ खण्ड)- ३००१०१	३००१०१	क	९०८००
१	पलिखे मार्ग (वडा नं १ खण्ड)- ३००१०१	३००१०१	ख	५७५००
१	पलिखे मार्ग (वडा नं. १ खण्ड)- ३००१०१	३००१०१	ग	५७५००
१	पलिखे मार्ग (वडा नं. १ खण्ड)- ३००१०१	३००१०१	घ	५७५००
१	पलिखे मार्ग (वडा नं. ४) - ३००१०२	३००१०२	क	९०८००
१	सन मार्ग (वडा नं. ४)-३००२०१	३००२०१	क	८४७००
१	सन मार्ग (वडा नं. ४)-३००२०१	३००२०१	ख	७२६००
१	सन मार्ग (वडा नं. ४)-३००२०१	३००२०१	ग	५३०००
१	सन मार्ग (वडा नं. ४)-३००२०१	३००२०१	घ	३९४००
१	सत्यसाई मार्ग (३००३००)	३००३००	क	७२६००
१	आदर्शमार्ग ४ नं. वडा -३००४००	३००४००	क	८४७००
१	गोकूल मार्केट वडा नं. २ (४००३००)	४००३००	क	९०८००
१	आसो मार्ग ४१८९००	४१८९००	क	७२६००
१	काली मार्ग- ४२२७००	४२२७००	क	७२६००
१	विष्णु कोलेनी- ४२७४००	४२७४००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१	महालक्ष्मी मार्ग- ४२८६००	४२८६००	क	७२६००
१	महालक्ष्मी मार्ग- ४२८६००	४२८६००	ख	५३०००
१	महालक्ष्मी मार्ग- ४२८६००	४२८६००	ग	३९४००
१	महालक्ष्मी मार्ग- ४२८६००	४२८६००	घ	३९४००
१	साह पथ	४३५२००	क	७२६००
१	भिम पथ- ४३५६००	४३५६००	क	७२६००
१	पृथ्वी कृषि पथ -वडा नं. १	४५०७००	क	७२६००
१	सिंहवाहिनी पथ -वडा नं. १/१४	४५३७००	क	७२६००
१	शिखर चोक मार्ग(६०१००१)	६०१००१	क	७२६००
१	पथिक मार्ग (६०१००२)	६०१००२	क	७२६००
१	रेडक्रस मार्ग (६०१००३)	६०१००३	क	७२६००
१	गोपाल मार्ग (६०१००४)	६०१००४	क	७२६००
१	सिंहवाहिनी मार्ग (हातिसार जाने बाटो) (६०१००५)	६०१००५	क	७२६००
१	पथिक मार्गदेखि लक्ष्मी चोक सम्म- ६०१००६	६०१००६	क	७२६००
२	महेन्द्र पथ- वडा नं. ६- १००१०१	१००१०१	क	३३८८००
२	महेन्द्र पथ- वडा नं. ६- १००१०१	१००१०१	ख	२११८००
२	महेन्द्र पथ- वडा नं. ६- १००१०१	१००१०१	ग	२११८००
२	महेन्द्र पथ- वडा नं. ६- १००१०१	१००१०१	घ	९०८००
२	बुद्धमार्ग- वडा नं. ६- १००५०१	१००५०१	क	३३८८००
२	बुद्धमार्ग- वडा नं. ६- १००५०१	१००५०१	ख	२११८००
२	बुद्धमार्ग- वडा नं. ६- १००५०१	१००५०१	ग	२११८००
२	बुद्धमार्ग- वडा नं. ६- १००५०१	१००५०१	घ	९०८००
२	देशि लाईन- १०१०००	१०१०००	क	३३८८००
२	देशि लाईन- १०१०००	१०१०००	ख	२११८००
२	देशि लाईन- १०१०००	१०१०००	ग	२११८००
२	देशि लाईन- १०१०००	१०१०००	घ	९०८००
२	सिंहदेवी पथ (१०१२००)	१०१२००	क	१३०१००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
२	सिंहदेवी पथ (१०१२००)	१०१२००	ख	९०८००
२	सिंहदेवी पथ (१०१२००)	१०१२००	ग	५७५००
२	सिंहदेवी पथ (१०१२००)	१०१२००	घ	५७५००
२	त्रिभुवन पथ (१०१६००)	१०१६००	क	१३०१००
२	त्रिभुवन पथ (१०१६००)	१०१६००	ख	९०८००
२	त्रिभुवन पथ (१०१६००)	१०१६००	ग	५७५००
२	त्रिभुवन पथ (१०१६००)	१०१६००	घ	५७५००
२	रत्न रोड (१०१९००)	१०१९००	क	१३०१००
२	रत्न रोड (१०१९००)	१०१९००	ख	९०८००
२	रत्न रोड (१०१९००)	१०१९००	ग	५७५००
२	रत्न रोड (१०१९००)	१०१९००	घ	५७५००
२	गिता मन्दिर पथ- वडा नं. २ (२००६०२)	२००६०२	क	१३०१००
२	शान्ति पथ(वडा नं. ६)-२०१३०१)	२०१३०१	क	१३०१००
२	नरेन्द्र पथ- ३००७००	३००७००	क	२११८००
२	नरेन्द्र पथ- ३००७००	३००७००	ख	९०८००
२	नरेन्द्र पथ- ३००७००	३००७००	ग	९०८००
२	नरेन्द्र पथ- ३००७००	३००७००	घ	९०८००
२	दोभानलाईन (६ नं. वडा लुप)- ३०७३००	३०७३००	क	९०८००
२	निकेतन मार्ग- वडा नं. ६ (४००२०१)	४००२०१	क	२११८००
२	निकेतन मार्ग-वडा नं. ६ (४००२०१)	४००२०१	ख	९०८००
२	निकेतन मार्ग-वडा नं. ६ (४००२०१)	४००२०१	ग	९०८००
२	निकेतन मार्ग-वडा नं. ६ (४००२०१)	४००२०१	घ	९०८००
२	निकेतन मार्ग- वडा नं. २ (४००२०३)	४००२०३	क	१३०१००
२	निकेतन गल्ली (४११८००)	४११८००	क	९०८००
२	निकेतन गल्ली (४११८००)	४११८००	ख	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
२	निकेतन गल्ली (४११८००)	४११८००	ग	५७५००
२	निकेतन गल्ली (४११८००)	४११८००	घ	५७५००
२	भागवत पथ - ४२६४००	४२६४००	क	९०८००
२	भागवत पथ - ४२६४००	४२६४००	ख	५७५००
२	भागवत पथ - ४२६४००	४२६४००	ग	५७५००
२	भागवत पथ - ४२६४००	४२६४००	घ	५७५००
२	तीर्थ मार्ग (६७०२००)	६७०२००	क	५७५००
३	कैलाश पथ (१०११००)	१०११००	क	९०८००
३	सदन रोड(भौडी देखि-भानुस्मृती पथ सम्म)-१०१७०१	१०१७०१	क	९०८००
३	सदन रोड(भौडी देखि-भानुस्मृती पथ सम्म)-१०१७०१	१०१७०१	ख	७११००
३	सदन रोड(भौडी देखि-भानुस्मृती पथ सम्म)-१०१७०१	१०१७०१	ग	४२४००
३	सदन रोड(भौडी देखि-भानुस्मृती पथ सम्म)-१०१७०१	१०१७०१	घ	४२४००
३	सदन रोड(भानुस्मृती पथ देखि-सदन स्कूलसम्म)-१०१७०२	१०१७०२	क	९०८००
३	सदन रोड(भानुस्मृती पथ देखि-सदन स्कूलसम्म)-१०१७०२	१०१७०२	ख	७११००
३	सदन रोड(भानुस्मृती पथ देखि-सदन स्कूलसम्म)-१०१७०२	१०१७०२	ग	४२४००
३	सदन रोड(भानुस्मृती पथ देखि-सदन स्कूलसम्म)-१०१७०२	१०१७०२	घ	४२४००
३	शान्ति पथ(वडा नं. ३)-२०१३०२	२०१३०२	क	९०८००
३	चन्द्रपुर बजार २०१४०१	२०१४०१	क	९०८००
३	चन्द्रपुर बजार २०१४०१	२०१४०१	ख	७११००
३	चन्द्रपुर बजार २०१४०१	२०१४०१	ग	४२४००
३	चन्द्रपुर बजार २०१४०१	२०१४०१	घ	४२४००
३	चन्द्रपुर बजार-चन्द्र गल्ली- २०१४०२	२०१४०२	क	७११००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
३	चन्द्रपुर बजार-भृकुटी पाखा,चन्द्रपुर बजार लुप क्षेत्र समेत -२०१४०३	२०१४०३	क	४२४००
३	चन्द्रपुर बजार-घ-२०१४०४	२०१४०४	क	४२४००
३	भृकुटी पाख (२०४४००)	२०४४००	क	४२४००
३	श्री पथ (३०१५००)	३०१५००	क	७११००
३	भानुस्मृती पथ (३०१६०१)	३०१६०१	क	७११००
३	भानुस्मृती पथ (स्कूल तर्फको लुप बाटो)-३०१६०२	३०१६०२	क	४२४००
३	भानुस्मृती पथ (स्कूल तर्फको लुप बाटो)-३०१६०२	३०१६०२	ख	४२४००
३	भानुस्मृती पथ (स्कूल तर्फको लुप बाटो)-३०१६०२	३०१६०२	ग	४२४००
३	भानुस्मृती पथ (स्कूल तर्फको लुप बाटो)- ३०१६०२	३०१६०२	घ	४२४००
३	जल्पा रोड (३०१७००)	३०१७००	क	९०८००
३	जल्पा रोड (३०१७००)	३०१७००	ख	७११००
३	जल्पा रोड (३०१७००)	३०१७००	ग	४२४००
३	जल्पा रोड (३०१७००)	३०१७००	घ	४२४००
३	बाबाधाम रोड (३०१८००)	३०१८००	क	४२४००
३	तुर्के भ्याली - ३०२४००	३०२४००	क	४२४००
३	दोभान लाईन (वडा नं. ३) - ४०१७०१)	४०१७०१	क	७११००
३	चौबिसे रोड, तुर्के पथ (४१०६००)	४१०६००	क	४२४००
३	मित्र पथ-४१०६०१	४१०६०१	क	७११००
३	मणिसुन्दर मार्ग- ४२३८००	४२३८००	क	७११००
३	जल्पा रोड लुप (जल्पा रोड दक्षिण- चौबिसे अपिस अगाडि) -४३६९००	४३६९००	क	४२४००
३	गोमा गिरी पथ- वडा नं. ३	४४५९००	क	४२४००
४	धरान हर्दिया कृषि सडक -वडा नं. ४	४७४६००	क	१८२००
४	-.	४७६९००	क	२७३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
५	प्रगति मार्ग -साविक वडा नं. २२	४६३०००	क	३०३००
५	स्मृती मार्ग -साविक वडा नं. २२	४६३१००	क	३०३००
५	धनसिंह मार्ग -साविक वडा नं. २२	४६३२००	क	३०३००
५	निशान मार्ग -साविक वडा नं. २२	४६३३००	क	३०३००
५	तेह्रथुमे पथ -साविक वडा नं. २२	४६४६००	क	३०३००
५	जनस्वास्थ्य मार्ग -साविक वडा नं. २२	४६६८००	क	३०३००
५	शेहरा मार्ग -वडा नं. ५	४७२६००	क	३०३००
५	ओखलढुंगे मार्ग -वडा नं. ५	४७२७००	क	३०३००
५	मंगोलियन पथ -वडा नं. ५	४७३१००	क	३०३००
५	डौँफे पथ-वडा नं. ५	४७३७००	क	३०३००
५	नमूना पथ-वडा नं. ५	४७३८००	क	३०३००
५	विकास पथ-वडा नं. ५	४७३९००	क	३०३००
५	कृपा पथ-वडा नं. ५	४७४०००	क	३०३००
५	बिष्णुमाया पथ -वडा नं. ५	४७४१००	क	३०३००
५	लालबहादुर पथ -वडा नं. ५	४७४२००	क	३०३००
५	प्रेम पथ-वडा नं. ५	४७४३००	क	३०३००
५	बलभद्र पथ-वडा नं. ५	४७५४००	क	३०३००
६	सिंहवाहिनी मार्ग -साविक वडा नं. २३	४५९४००	क	३६३००
६	शान्ता पथ-साविक वडा नं. २३	४५९५००	क	३६३००
६	मन्दिर मार्ग -साविक वडा नं. २३	४५९९००	क	३६३००
६	दोभान पथ-साविक वडा नं. २३	४६१४००	क	३६३००
६	इटहरी सडक-साविक वडा नं. २३	४६१५००	क	३६३००
६	केरावारी सडक -साविक वडा नं. २३	४६१६००	क	३६३००
६	घोपाली मार्ग -साविक वडा नं. २३	४६३४००	क	३६३००
६	घोपाली बस्ती पथ -साविक वडा नं. २३	४६३५००	क	३६३००
६	किसान मार्ग -साथिल्लो पानमारा - साविक वडा नं. २३	४६३६००	क	३६३००
६	प्रणामी मन्दिर मार्ग-साविक वडा नं. २३	४६३७००	क	३६३००
६	गोदावरी मार्ग -साविक वडा नं. २३	४६३८००	क	३६३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
६	पौडेल मार्ग -साविक वडा नं. २३	४६३९००	क	३६३००
६	किसान मार्ग-पाँचकन्या मार्ग उत्तर-वडा नं २३	४६४०००	क	३६३००
६	घोपाली टोल-१ -साविक वडा नं. २३	४६४९००	क	३६३००
६	घोपाली टोल-२ -साविक वडा नं. २३	४६५०००	क	३६३००
६	शिव पथ-साविक वडा नं. २३	४६५१००	क	३६३००
६	लक्ष्मी मार्ग -साविक वडा नं. २३	४६५२००	क	३६३००
६	पारिजात पथ-साविक वडा नं. २३	४६५३००	क	३६३००
६	नमूना पथ-साविक वडा नं. २३	४६५४००	क	३६३००
६	बगैँचा पथ-साविक वडा नं. २३	४६५५००	क	३६३००
६	फूलबारी पथ-साविक वडा नं. २३	४६५६००	क	३६३००
६	सुन्दरसमाज मार्ग-साविक वडा नं. २३	४६७२००	क	३६३००
६	यलम्बर मार्ग -साविक वडा नं. २३	४६७३००	क	३६३००
६	शुक्र पथ-वडा नं. ६	४६९८००	क	३६३००
६	उज्ज्वल तारा पथ -वडा नं. ६	४६९९००	क	३६३००
६	उखुबारी मार्ग -वडा नं. ६	४७०८००	क	३६३००
६	पुष्पलाल पथ -वडा नं. ६	४७१२००	क	३६३००
६	उन्नति पथ-वडा नं. ६	४७१३००	क	३६३००
६	कल्याण पथ-वडा नं. ६	४७१४००	क	३६३००
६	मैत्री पथ-वडा नं. ६	४७१५००	क	३६३००
६	बौद्धिक पथ-वडा नं. ६	४७१८००	क	३६३००
६	त्रिवेणी पथ -वडा नं. ६	४७३०००	क	३६३००
६	गुर्मछान मार्ग -वडा नं. ६	४७३२००	क	३६३००
६	रणदेवी मार्ग -वडा नं. ६	४७५६००	क	३६३००
६	रणदेवी स्कुल पथ -वडा नं. ६	४७५७००	क	३६३००
६	चन्द्र पथ-वडा नं. ६	४७५८००	क	३६३००
७	वडा प्र.का. देखि पे. पम्पसम्म- वडा नं. ७- १००५०२	१००५०२	क	१२४१००
७	वडा प्र.का. देखि पे. पम्पसम्म- वडा नं. ७- १००५०२	१००५०२	ख	१०२९००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
७	वडा प्र. का. देखि पेट्रोल पम्पसम्म- वडा नं. ७- १००५०२	१००५०२	ग	७५७००
७	वडा प्र. का. देखि पेट्रोल पम्पसम्म- वडा नं. ७- १००५०२	१००५०२	घ	६९६००
७	राजेश पेट्रोलपम्प देखि धनकुटेरोड- वडा नं. ७- १००५०३	१००५०३	क	१२४१००
७	राजेश पेट्रोलपम्प देखि धनकुटेरोड- वडा नं. ७- १००५०३	१००५०३	ख	१०२९००
७	राजेश पेट्रोलपम्प देखि धनकुटेरोड- वडा नं. ७- १००५०३	१००५०३	ग	७५७००
७	राजेश पेट्रोलपम्प देखि धनकुटेरोड- वडा नं. ७- १००५०३	१००५०३	घ	६९६००
७	धनकुटेरोडदेखि खहरेपुल- वडा नं. ७- १००५०४	१००५०४	क	१०२९००
७	धनकुटेरोडदेखि खहरेपुल- वडा नं. ७- १००५०४	१००५०४	ख	७५७००
७	धनकुटेरोडदेखि खहरेपुल- वडा नं. ७- १००५०४	१००५०४	ग	६९६००
७	धनकुटेरोडदेखि खहरेपुल- वडा नं. ७- १००५०४	१००५०४	घ	४८४००
७	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ७- २०११०१	२०११०१	क	१३०१००
७	शान्ति पथ(बुद्धमार्ग-भौडीपुल)-वडा नं. ७-२०१३०३	२०१३०३	क	१३०१००
७	शान्ति पथ(बुद्धमार्ग-भौडीपुल)-वडा नं. ७-२०१३०३	२०१३०३	ख	९०८००
७	शान्ति पथ(बुद्धमार्ग-भौडीपुल)-वडा नं. ७-२०१३०३	२०१३०३	ग	५७५००
७	शान्ति पथ(बुद्धमार्ग-भौडीपुल)-वडा नं. ७-२०१३०३	२०१३०३	घ	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
७	शान्ति पथ (भौडीपुल-मिलनपथ)-वडा नं. ७- २०१३०४	२०१३०४	क	९०८००
७	शुक्र पथ (बुद्धमार्ग-वडा समिति का.)- २०२४०१	२०२४०१	क	१०२९००
७	शुक्र पथ (वडा समिति का.-वडा नं. १५)- २०२४०२	२०२४०२	क	७५७००
७	शुक्र पथ (वडा समिति का.-वडा नं. १५)- २०२४०२	२०२४०२	ख	६९६००
७	शुक्र पथ (वडा समिति का.-वडा नं. १५)- २०२४०२	२०२४०२	ग	४८४००
७	शुक्र पथ (वडा समिति का.-वडा नं. १५)- २०२४०२	२०२४०२	घ	३६३००
७	शुक्रपथ भित्री- २०२४०३	२०२४०३	क	३६३००
७	श्रीजंगा लाईन (३०४६००)	३०४६००	क	१०२९००
७	श्रीजंगा लाईन (३०४६००)	३०४६००	ख	७५७००
७	श्रीजंगा लाईन (३०४६००)	३०४६००	ग	६९६००
७	श्रीजंगा लाईन (३०४६००)	३०४६००	घ	४८४००
७	गोविन्द रोड (३०४७००)	३०४७००	क	१३०१००
७	गोविन्द रोड (३०४७००)	३०४७००	ख	९०८००
७	गोविन्द रोड (३०४७००)	३०४७००	ग	५७५००
७	गोविन्द रोड (३०४७००)	३०४७००	घ	५७५००
७	हिमायती पथ (३०४८००) ३०४८००	३०४८००	क	१३०१००
७	हिमायती पथ (३०४८००) ३०४८००	३०४८००	ख	९०८००
७	हिमायती पथ (३०४८००) ३०४८००	३०४८००	ग	५७५००
७	हिमायती पथ (३०४८००) ३०४८००	३०४८००	घ	५७५००
७	दोभान लाईन-वडा नं. ७- ४०१७०२	४०१७०२	क	९०८००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
७	हाम्रो टोल (४९९९००)	४९९९००	क	९०८००
७	हाम्रो टोल (४९९९००)	४९९९००	ख	५७५००
७	हाम्रो टोल (४९९९००)	४९९९००	ग	५७५००
७	हाम्रो टोल (४९९९००)	४९९९००	घ	५७५००
७	कोशी पथ-सडकमा जोडिएका जग्गा	४९९४००	क	९०२९००
७	बरूण टोल-४२३९००	४२३९००	क	९०८००
७	राजभण्डारी पथ- ४२४९००	४२४९००	क	९०८००
७	बुद्ध मार्ग लुप (कर अपिस अगाडि - ९००५०२ बाट)	४३७०००	क	९०२९००
७	बुद्धआदर्श मार्ग	४४४९००	क	७५७००
७	कोशी पथ- भित्री जमिन- ६७०९००	६७०९००	क	७५७००
७	वि.वि. सुब्बाको जग्गा देखि लिला सुब्बा श्रेष्ठको सिमाना सम्म	६७०३००	क	७५७००
८	परिवार नियोजन संघ छेउ भौडीदेखि बरगाछी कल्भर्टसम्म-९००६०९	९००६०९	क	९३०९००
८	परिवार नियोजन संघ छेउ भौडीदेखि बरगाछी कल्भर्टसम्म-९००६०९	९००६०९	ख	९०४४००
८	परिवार नियोजन संघ छेउ भौडीदेखि बरगाछी कल्भर्टसम्म-९००६०९	९००६०९	ग	७५७००
८	परिवार नियोजन संघ छेउ भौडीदेखि बरगाछी कल्भर्टसम्म-९००६०९	९००६०९	घ	६३६००
८	बरगाछी कल्भर्ट देखि नौलोपथ सम्म- ९००६०२	९००६०२	क	९०४४००
८	बरगाछी कल्भर्ट देखि नौलोपथ सम्म- ९००६०२	९००६०२	ख	७५७००
८	बरगाछी कल्भर्ट देखि नौलोपथ सम्म- ९००६०२	९००६०२	ग	६३६००
८	बरगाछी कल्भर्ट देखि नौलोपथ सम्म- ९००६०२	९००६०२	घ	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	नौलोपथदेखि तीनकुने सम्म- १००६०३	१००६०३	क	७५७००
८	नौलोपथदेखि तीनकुने सम्म- १००६०३	१००६०३	ख	६३६००
८	नौलोपथदेखि तीनकुने सम्म- १००६०३	१००६०३	ग	३९४००
८	नौलोपथदेखि तीनकुने सम्म- १००६०३	१००६०३	घ	२७३००
८	गंगालालमार्ग लुपक्षेत्रहरू-१००६०४	१००६०४	क	२७३००
८	धनकुटे रोड- वडा नं. ८- १००७०१	१००७०१	क	१३०१००
८	धनकुटे रोड- वडा नं. ८- १००७०१	१००७०१	ख	१०५९००
८	धनकुटे रोड- वडा नं. ८- १००७०१	१००७०१	ग	७५७००
८	धनकुटे रोड- वडा नं. ८- १००७०१	१००७०१	घ	६६६००
८	सहिद मार्ग- वडा नं. ८- २०२५०१	२०२५०१	क	६३६००
८	सहिद मार्ग- वडा नं. ८- २०२५०१	२०२५०१	ख	३९४००
८	सहिद मार्ग- वडा नं. ८- २०२५०१	२०२५०१	ग	२७३००
८	सहिद मार्ग- वडा नं. ८- २०२५०१	२०२५०१	घ	२७३००
८	सिद्धार्थ मार्ग (धनकुटेरोडदेखि मे. श्रवण कु. लिम्बुको घरसम्म)- २०२६०१	२०२६०१	क	१०५९००
८	सिद्धार्थ मार्ग (धनकुटेरोडदेखि मे. श्रवण कु. लिम्बुको घरसम्म)- २०२६०१	२०२६०१	ख	७५७००
८	सिद्धार्थ मार्ग (धनकुटेरोडदेखि मे. श्रवण कु. लिम्बुको घरसम्म)- २०२६०१	२०२६०१	ग	६६६००
८	सिद्धार्थ मार्ग (धनकुटेरोडदेखि मे. श्रवण कु. लिम्बुको घरसम्म)- २०२६०१	२०२६०१	घ	३९४००
८	सिद्धार्थ मार्ग (मे. श्रवण कु. लिम्बुको घरदेखि जमुना टोलसम्म)-२०२६०२	२०२६०२	क	७५७००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	सिद्धार्थ माग (मे. श्रवण कु . लिम्बुको घरदेखि जमुना टोलसम्म)-२०२६०२	२०२६०२	ख	६६६००
८	सिद्धार्थ माग (मे. श्रवण कु . लिम्बुको घरदेखि जमुना टोलसम्म)-२०२६०२	२०२६०२	ग	३९४००
८	सिद्धार्थ माग (मे. श्रवण कु . लिम्बुको घरदेखि जमुना टोलसम्म)-२०२६०२	२०२६०२	घ	२७३००
८	सिद्धार्थ माग (जमुना टोलदेखि नयाँ क्याम्परोड सम्म)- २०२६०३	२०२६०३	क	६६६००
८	सिद्धार्थ माग (जमुना टोलदेखि नयाँ क्याम्परोड सम्म)- २०२६०३	२०२६०३	घ	२७३००
८	नौलोपथ- वडा नं. ८- (२०२८०१)	२०२८०१	क	७५७००
८	नौलोपथ- वडा नं. ८- (२०२८०१)	२०२८०१	ख	६३६००
८	नौलोपथ- वडा नं. ८- (२०२८०१)	२०२८०१	ग	३९४००
८	नौलोपथ- वडा नं. ८- (२०२८०१)	२०२८०१	घ	२७३००
८	ज्ञानचक्षु मार्ग- वडा नं. ८- २०२९०१	२०२९०१	क	१०४४००
८	ज्ञानचक्षु मार्ग- वडा नं. ८- २०२९०१	२०२९०१	ख	७५७००
८	ज्ञानचक्षु मार्ग वडा नं. ८- २०२९०१	२०२९०१	ग	६३६००
८	ज्ञानचक्षु मार्ग - वडा नं. ८- २०२९०१	२०२९०१	घ	३९४००
८	बागधन पथ (३०१०००)	३०१०००	क	६३६००
८	निलिमा मार्ग (३०४९००)	३०४९००	क	६३६००
८	निलिमा मार्ग (३०४९००)	३०४९००	ख	३९४००
८	निलिमा मार्ग (३०४९००)	३०४९००	ग	२७३००
८	निलिमा मार्ग (३०४९००)	३०४९००	घ	२७३००
८	भूकुटी मार्ग- वडा नं. ८- ३०५००१	३०५००१	क	६३६००
८	भूकुटी मार्ग- वडा नं. ८- ३०५००१	३०५००१	ख	३९४००
८	भूकुटी मार्ग- वडा नं. ८- ३०५००१	३०५००१	ग	२७३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	भूकुटी मार्ग- वडा नं. ८- ३०५००१	३०५००१	घ	२७३००
८	आकास मार्ग (३०५१००)	३०५१००	क	६३६००
८	आकास मार्ग (३०५१००)	३०५१००	ख	३९४००
८	आकास मार्ग (३०५१००)	३०५१००	ग	२७३००
८	आकास मार्ग (३०५१००)	३०५१००	घ	२७३००
८	दुर्गा पथ (मेनरोडदेखि आडासम्म)- ३०५२०१	३०५२०१	क	७५७००
८	दुर्गा पथ (मेनरोडदेखि आडासम्म)- ३०५२०१	३०५२०१	ख	६३६००
८	दुर्गा पथ (मेनरोडदेखि आडासम्म)- ३०५२०१	३०५२०१	ग	३९४००
८	दुर्गा पथ (मेनरोडदेखि आडासम्म)- ३०५२०१	३०५२०१	घ	२७३००
८	दुर्गा पथ (आडादेखि जुनियर पा. स्कूलसम्म)-३०५२०२	३०५२०२	क	६३६००
८	दुर्गा पथ (आडादेखि जुनियर पा. स्कूलसम्म)-३०५२०२	३०५२०२	ख	३९४००
८	दुर्गा पथ (आडादेखि जुनियर पा. स्कूलसम्म)-३०५२०२	३०५२०२	ग	२७३००
८	दुर्गा पथ (आडादेखि जुनियर पा. स्कूलसम्म)-३०५२०२	३०५२०२	घ	२७३००
८	दुर्गा पथ (जुनियर पा. स्कूलदेखि रेडीयो नेपालसम्म)- ३०५२०३	३०५२०३	क	३९४००
८	दुर्गा पथ (जुनियर पा. स्कूलदेखि रेडीयो नेपालसम्म)- ३०५२०३	३०५२०३	ख	२७३००
८	दुर्गा पथ (जुनियर पा. स्कूलदेखि रेडीयो नेपालसम्म)- ३०५२०३	३०५२०३	ग	२७३००
८	दुर्गा पथ (जुनियर पा. स्कूलदेखि रेडीयो नेपालसम्म)- ३०५२०३	३०५२०३	घ	२७३००
८	फुटबल ग्राउण्ड(३०५३००)	३०५३००	क	६३६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	फुटबल ग्राउण्ड(३०५३००)	३०५३००	ख	३९४००
८	फुटबल ग्राउण्ड(३०५३००)	३०५३००	ग	२७३००
८	फुटबल ग्राउण्ड(३०५३००)	३०५३००	घ	२७३००
८	शहिद रत्न मार्ग (हिमालीमागदिखि वरपीपलचोक, कृष्णटोलसम्म)- ३०५४०१	३०५४०१	क	७५७००
८	शहिद रत्न मार्ग (हिमालीमागदिखि वरपीपलचोक, कृष्णटोलसम्म)- ३०५४०१	३०५४०१	ख	६३६००
८	शहिद रत्न मार्ग (हिमालीमागदिखि वरपीपलचोक, कृष्णटोलसम्म)- ३०५४०१	३०५४०१	ग	३९४००
८	शहिद रत्न मार्ग (हिमालीमागदिखि वरपीपलचोक, कृष्णटोलसम्म)- ३०५४०१	३०५४०१	घ	२७३००
८	शहिद रत्न मार्ग (वरपीपलचोकदेखि रेडीयो नेपालसम्म)- ३०५४०२	३०५४०२	क	६३६००
८	हिमाली मार्ग (३०५५००)	३०५५००	क	७५७००
८	हिमाली मार्ग (३०५५००)	३०५५००	ख	६३६००
८	कविर टोल (३०५६००)	३०५६००	क	६३६००
८	कविर टोल (३०५६००)	३०५६००	ख	३९४००
८	कविर टोल (३०५६००)	३०५६००	ग	२७३००
८	कविर टोल (३०५६००)	३०५६००	घ	२७३००
८	हिमालय महायान मार्ग (ल्याबोरेटरी स्कूलदेखि गुम्बासम्म)- ३०५७०१	३०५७०१	क	७५७००
८	हिमालय महायान मार्ग (ल्याबोरेटरी स्कूलदेखि गुम्बासम्म)- ३०५७०१	३०५७०१	ख	६३६००
८	हिमालय महायान मार्ग (ल्याबोरेटरी स्कूलदेखि गुम्बासम्म)- ३०५७०१	३०५७०१	ग	३९४००
८	हिमालय महायान मार्ग (ल्याबोरेटरी स्कूलदेखि गुम्बासम्म)- ३०५७०१	३०५७०१	घ	२७३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	हिमालय महायान मार्ग (गुम्बादेखि जमुनाटोलसम्म)- ३०५७०२	३०५७०२	क	६३६००
८	हिमालय महायान मार्ग (गुम्बादेखि जमुनाटोलसम्म)- ३०५७०२	३०५७०२	ख	३९४००
८	हिमालय महायान मार्ग (गुम्बादेखि जमुनाटोलसम्म)- ३०५७०२	३०५७०२	ग	२७३००
८	हिमालय महायान मार्ग (गुम्बादेखि जमुनाटोलसम्म)- ३०५७०२	३०५७०२	घ	२७३००
८	मनोकामना मार्ग (३०९९००)	३०९९००	क	६३६००
८	मनोकामना मार्ग (३०९९००)	३०९९००	ख	३९४००
८	मनोकामना मार्ग (३०९९००)	३०९९००	ग	२७३००
८	मनोकामना मार्ग (३०९९००)	३०९९००	घ	२७३००
८	वन बाटीका मार्ग (४०६२००)	४०६२००	क	६३६००
८	गुरांस मार्ग (४०६३००)	४०६३००	क	६३६००
८	गंगालाल लुपमागदिखि शहिदस्मृती स्कूलसम्म- ४०६४०१	४०६४०१	क	७५७००
८	गंगालाल लुपमागदिखि शहिदस्मृती स्कूलसम्म- ४०६४०१	४०६४०१	ख	६३६००
८	गंगालाल लुपमागदिखि शहिदस्मृती स्कूलसम्म- ४०६४०१	४०६४०१	ग	३९४००
८	गंगालाल लुपमागदिखि शहिदस्मृती स्कूलसम्म- ४०६४०१	४०६४०१	घ	२७३००
८	सहिद स्मृती स्कूलदेखि भूकुटीमार्ग सम्म- ४०६४०२	४०६४०२	क	६३६००
८	सहिद स्मृती स्कूलदेखि भूकुटीमार्ग सम्म- ४०६४०२	४०६४०२	ख	३९४००
८	सहिद स्मृती स्कूलदेखि भूकुटीमार्ग सम्म- ४०६४०२	४०६४०२	ग	२७३००
८	सहिद स्मृती स्कूलदेखि भूकुटीमार्ग सम्म- ४०६४०२	४०६४०२	घ	२७३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	सिता टोल (४०६६००)	४०६६००	क	७५७००
८	मैन्छायाम टोल (४०६७००)	४०६७००	क	६३६००
८	भिमसेन मार्ग (४०६८००)	४०६८००	क	७५७००
८	सिताटोल मार्ग (४०६९००)	४०६९००	क	७५७००
८	सभागृह मार्ग-फुटबल ग्राउण्डदेखि कृष्णटोलको आडापुलसम्म-४०९००१	४०९००१	क	७५७००
८	सभागृह मार्ग-फुटबल ग्राउण्डदेखि कृष्णटोलको आडापुलसम्म-४०९००१	४०९००१	ख	६३६००
८	सभागृह मार्ग-फुटबल ग्राउण्डदेखि कृष्णटोलको आडापुलसम्म-४०९००१	४०९००१	ग	३९४००
८	सभागृह मार्ग-फुटबल ग्राउण्डदेखि कृष्णटोलको आडापुलसम्म-४०९००१	४०९००१	घ	२७३००
८	सभागृह मार्ग-कृष्णटोलको आडापुलदेखि नयाँ क्याम्परोडसम्म-४०९००२	४०९००२	क	६३६००
८	सभागृह मार्ग-कृष्णटोलको आडापुलदेखि नयाँ क्याम्परोडसम्म-४०९००२	४०९००२	ख	३९४००
८	सभागृह मार्ग-कृष्णटोलको आडापुलदेखि नयाँ क्याम्परोडसम्म-४०९००२	४०९००२	ग	२७३००
८	सभागृह मार्ग-कृष्णटोलको आडापुलदेखि नयाँ क्याम्परोडसम्म-४०९००२	४०९००२	घ	२७३००
८	नयाँ श्रृजना पथ (४०९१००)	४०९१००	क	७५७००
८	नयाँ श्रृजना पथ (४०९१००)	४०९१००	ख	६३६००
८	नयाँ श्रृजना पथ (४०९१००)	४०९१००	ग	३९४००
८	नयाँ श्रृजना पथ (४०९१००)	४०९१००	घ	२७३००
८	अर्जुन टोल- ४०९२००	४०९२००	क	६३६००
८	जमुना टोल (४०९३००)	४०९३००	क	६३६००
८	जमुना टोल (४०९३००)	४०९३००	ख	३९४००
८	जमुना टोल (४०९३००)	४०९३००	ग	२७३००
८	जमुना टोल (४०९३००)	४०९३००	घ	२७३००
८	कृष्ण टोल- ४१००००	४१००००	क	६३६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	कण्ठ टोल- ४१००००	४१००००	ख	३९४००
८	कण्ठ टोल- ४१००००	४१००००	ग	२७३००
८	कण्ठ टोल- ४१००००	४१००००	घ	२७३००
८	शक्ति मार्ग (४११९००)	४११९००	क	६३६००
८	श्री टोल (४१२०००)	४१२०००	क	६३६००
८	श्री टोल (४१२०००)	४१२०००	ख	३९४००
८	श्री टोल (४१२०००)	४१२०००	ग	२७३००
८	श्री टोल (४१२०००)	४१२०००	घ	२७३००
८	वमजन टोल (४१२१००)	४१२१००	क	६३६००
८	वमजन टोल (४१२१००)	४१२१००	ख	३९४००
८	वमजन टोल (४१२१००)	४१२१००	ग	२७३००
८	वमजन टोल (४१२१००)	४१२१००	घ	२७३००
८	अरूण टोल (४१२२००)	४१२२००	क	६३६००
८	रेडीयो नेपाल रोड(४१५४००)	४१५४००	क	६३६००
८	रेडीयो नेपाल रोड(४१५४००)	४१५४००	ख	३९४००
८	रेडीयो नेपाल रोड(४१५४००)	४१५४००	ग	२७३००
८	रेडीयो नेपाल रोड(४१५४००)	४१५४००	घ	२७३००
८	श्रवण मार्ग (४१५५००)	४१५५००	क	६३६००
८	नयाँ लाईन (४१६७००)	४१६७००	क	६३६००
८	नयाँ लाईन (४१६७००)	४१६७००	ख	३९४००
८	श्री टोल क	४१६९००	क	६३६००
८	असल मार्ग (४१७२००)	४१७२००	क	६३६००
८	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. ८- ४१७९०१	४१७९०१	क	७५७००
८	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. ८ - ४१७९०१	४१७९०१	ख	६३६००
८	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. ८ - ४१७९०१	४१७९०१	ग	३९४००
८	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. ८ - ४१७९०१	४१७९०१	घ	२७३००
८	दिपशिखर पथ (४१८०००)	४१८०००	क	७५७००
८	दिपशिखर पथ (४१८०००)	४१८०००	ख	६३६००
८	दिपशिखर पथ (४१८०००)	४१८०००	ग	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	दिपशिखर पथ (४१८०००)	४१८०००	घ	२७३००
८	क्याम्प रोड वडा नं. ८- ४२१२००	४२१२००	क	३९४००
८	क्याम्प रोड वडा नं. ८- ४२१२००	४२१२००	ख	२७३००
८	क्याम्प रोड वडा नं. ८- ४२१२००	४२१२००	ग	२७३००
८	क्याम्प रोड वडा नं. ८- ४२१२००	४२१२००	घ	२७३००
८	निश्चल मार्ग (४२१९००)	४२१९००	क	६३६००
८	मदन मार्ग (४२२१००)	४२२१००	क	६३६००
८	देउबहादुर मार्ग- ४२८७००	४२८७००	क	७५७००
८	सुनौलो घुम्ती मार्ग -४२९२००	४२९२००	क	७५७००
८	साइपाड मार्ग लुप (वडा नं. ८)	४३१७००	क	६३६००
८	भूकृटी मार्ग लुप (दुर्गा पथ पश्चिम-खहरे डिल साइड)	४३३०००	क	३९४००
८	जमुना टोल लुप	४३३९००	क	३९४००
८	सैलुङ्ग मार्ग वडा नं. ८	४३४०००	क	६३६००
८	भूकृटी मार्ग लुप (पायोनियर स्कुल)	४३७१००	क	३९४००
८	बमजन टोल लुप	४३७२००	क	३९४००
८	दुर्गा पथ लुप (जुनियर पायोनियर छेउ -३०५२०२ बाट)	४३७३००	क	३९४००
८	दुर्गा पथ लुप (आडा मुनि -३०५२०२ बाट)	४३७४००	क	३९४००
८	सभागृह मार्ग लुप (आडा मुनि)	४३७५००	क	३९४००
८	आकास मार्ग लुप (शहिदस्मृति स्कुल पश्चिम)	४३७६००	क	३९४००
८	गंगालाल मार्ग लुप (नौलो पथ मुनि-पूर्व गई उत्तर)	४३७७००	क	३९४००
८	कबिर टोल लुप (वडा समिति मुनि-दक्षिण बन्द)	४३७८००	क	३९४००
८	मिलिजुली पथ	४३७९००	क	६३६००
८	हिमालयन महायान गुम्बा मार्ग लुप (खहरे मुनि)	४३८०००	क	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
८	धनकुटे रोड लुप (बिनायक पथ पूर्व)	४३८१००	क	६३६००
८	नयाँ सृजना पथ लुप	४३८२००	क	३९४००
८	सिद्धार्थ मार्ग लुप (यलम्बर खेल मैदान अगाडि)	४३८३००	क	३९४००
८	चौधरी पथ	४३८४००	क	६३६००
८	गंगालाल मार्ग लुप (साँघुरी ग्यारेज पश्चिम)	४३८५००	क	७५७००
८	सिद्धार्थ मार्ग लुप (कबिर टोल उत्तर-पश्चिम)	४३८६००	क	६३६००
८	निरौला पथ-वडा नं. ८	४४८०००	क	६३६००
८	सिद्धार्थगौतम पथ -वडा नं. ८	४४९५००	क	६३६००
८	पञ्चामृत मार्ग -वडा नं. ८	४५०९००	क	६३६००
८	नवगृह पथ-वडा नं. ८	४५१५००	क	६३६००
८	नयाँ बस्जान पथ -वडा नं. ८	४५१६००	क	६३६००
८	नवदुर्गा पथ -वडा नं. ८	४५२६००	क	६३६००
८	गृहशोभा पथ-वडा नं. ८	४५३३००	क	६३६००
८	जमुनाशोभा पथ -वडा नं. ८	४५३४००	क	६३६००
८	सुद्धोधन पथ -वडा नं. ८	४५४६००	क	६३६००
८	बस्नेत पथ-वडा नं. ८	४६०१००	क	६३६००
८	रामधन पथ(१) -वडा नं. ८	४६१८००	क	६३६००
८	बनाली पथ-वडा नं. ८	४६१९००	क	६३६००
८	परियार पथ-वडा नं. ८	४६२२००	क	६३६००
८	ब्रम्हागुराँस पथ -वडा नं. ८	४६२३००	क	६३६००
८	देवी दुर्गा पथ -वडा नं. ८	४६६४००	क	६३६००
८	तिर्थकुमारी मेयाङ्बो पथ-वडा नं. ८	४६९०००	क	६३६००
८	जमुना रत्न पथ -वडा नं. ८	४७३४००	क	६३६००
८	-	४७७२००	क	३९४००
९	पुतलीलाईन(भानुचोक- गौतमपथ जाने बाटो)- १०१४०१	१०१४०१	क	१३०१००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
९	पुतलीलाईन(भानुचोक- गौतमपथ जाने बाटो)- १०१४०१	१०१४०१	ख	९०८००
९	पुतलीलाईन(गौतमपथ-पुल सम्म)- १०१४०२	१०१४०२	क	९०८००
९	पुतलीलाईन(गौतमपथ-पुल सम्म)- १०१४०२	१०१४०२	ख	९०८००
९	कलेज रोड(५ देखि नं.- गौतमपथ) - वडा नं. ९- २००५०२	२००५०२	क	१३०१००
९	कलेज रोड(५ देखि नं.- गौतमपथ) - वडा नं. ९- २००५०२	२००५०२	ख	९०८००
९	कलेज रोड(५ देखि नं.- गौतमपथ) - वडा नं. ९- २००५०२	२००५०२	ग	९०८००
९	कलेज रोड (५ देखि नं.- गौतमपथ) - वडा नं. ९- २००५०२	२००५०२	घ	९०८००
९	कलेज रोड (गौतमपथ-म.ब.क्या. पुलसम्म) -वडा नं. ९- २००५०३	२००५०३	क	९०८००
९	विनायक पथ (पुतलीलाईन- दिव्यआचार्यलाईन)- २००९०१	२००९०१	क	१३०१००
९	विनायक पथ (पुतलीलाईन- दिव्यआचार्यलाईन)- २००९०१	२००९०१	ख	९०८००
९	विनायक पथ (पुतलीलाईन- दिव्यआचार्यलाईन)- २००९०१	२००९०१	ग	९०८००
९	विनायक पथ (पुतलीलाईन- दिव्यआचार्यलाईन)- २००९०१	२००९०१	घ	९०८००
९	विनायक पथ (दिव्यआचार्यलाईन- धनकुटेरोड)- २००९०२	२००९०२	क	१०२९००
९	दिव्य आचार्य लाईन- २०१०००	२०१०००	क	१३०१००
९	दिव्य आचार्य लाईन- २०१०००	२०१०००	ख	९०८००
९	दिव्य आचार्य लाईन- २०१०००	२०१०००	ग	९०८००
९	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ९-२०११०२	२०११०२	क	१०२९००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
९	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ९- २०११०२	२०११०२	ख	७५७००
९	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ९- २०११०२	२०११०२	ग	६९६००
९	गौतम पथ (२०१२००)	२०१२००	क	१३०१००
९	गौतम पथ (२०१२००)	२०१२००	ख	९०८००
९	सिद्धि विनायक पथ (२०४५००)	२०४५००	क	९०८००
९	सिद्धि विनायक पथ (२०४५००)	२०४५००	ख	९०८००
९	बगैँचा लाईन (३०१४००)	३०१४००	क	९०८००
९	बगैँचा लाईन (३०१४००)	३०१४००	ख	९०८००
९	बगैँचा लाईन (३०१४००)	३०१४००	ग	९०८००
९	चर्चलाईन (४०१०००)	४०१०००	क	१०२९००
९	चर्चलाईन (४०१०००)	४०१०००	ख	७५७००
९	चर्चलाईन (४०१०००)	४०१०००	ग	६९६००
९	दिप पथ (४०१२००)	४०१२००	क	१०२९००
९	दिप पथ (४०१२००)	४०१२००	ख	७५७००
९	रोहिनी मार्ग (४०१३००)	४०१३००	क	१०२९००
९	रोहिनी मार्ग (४०१३००)	४०१३००	ख	७५७००
९	पुर्ण पथ (४०१५००)	४०१५००	क	१३०१००
९	पुर्ण पथ (४०१५००)	४०१५००	ख	९०८००
९	पुर्ण पथ (४०१५००)	४०१५००	ग	९०८००
९	दिव्य आचार्य लाईन लुप	४४६२००	क	९०८००
९	अक्षय पथ-वडा नं. ९	४४७४००	क	९०८००
९	देवदत्त पथ-वडा नं. ९	४४८५००	क	९०८००
९	अग्रवाल पथ-वडा नं. ९	४४९६००	क	९०८००
९	लोकपथ (क)-वडा नं. ९	४५५५००	क	९०८००
९	दिव्यकोलेनी मार्ग-वडा नं. ९	४५७९००	क	९०८००
९	संयोग पथ-वडा नं. ९	४६७४००	क	९०८००
९	देवान पथ-वडा नं. ९	४७६१००	क	१०२९००
९	गणेश पथ-वडा नं. ९	४७६२००	क	९०८००
१०	नारायण पथ (१००८००)	१००८००	क	११८०००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१०	नारायण पथ (१००८००)	१००८००	ख	९०८००
१०	पुतलीलाईन- वडा नं. १०- १०१४०३	१०१४०३	क	१३९२००
१०	पुतलीलाईन- वडा नं. १०- १०१४०३	१०१४०३	ख	११८०००
१०	पुतलीलाईन- वडा नं. १०- १०१४०३	१०१४०३	ग	९०८००
१०	पुतलीलाईन- वडा नं. १०- १०१४०३	१०१४०३	घ	८७८००
१०	कलेज रोड -वडा नं. १०- २००५०४	२००५०४	क	११८०००
१०	कलेज रोड - वडा नं. १०- २००५०४	२००५०४	ख	९०८००
१०	कलेज रोड - वडा नं. १०- २००५०४	२००५०४	ग	८७८००
१०	कलेज रोड - वडा नं. १०- २००५०४	२००५०४	घ	६०५००
१०	विशाल पथ (२००७००)	२००७००	क	११८०००
१०	विशाल पथ (२००७००)	२००७००	ख	९०८००
१०	विशाल पथ (२००७००)	२००७००	ग	८७८००
१०	विशाल पथ (२००७००)	२००७००	घ	६०५००
१०	बलभद्र (माणिक)	२००८००	क	११८०००
१०	बलभद्र (माणिक)	२००८००	ख	९०८००
१०	बलभद्र (माणिक)	२००८००	ग	८७८००
१०	बलभद्र (माणिक)	२००८००	घ	६०५००
१०	लोकपथ (धर्मपथ)	३००५००	क	११८०००
१०	लोकपथ (धर्मपथ)	३००५००	ख	९०८००
१०	लोकपथ (धर्मपथ)	३००५००	ग	८७८००
१०	लोकपथ (धर्मपथ)	३००५००	घ	६०५००
१०	सैनिक भवन लाईन (३००८००)	३००८००	क	११८०००
१०	सैनिक भवन लाईन (३००८००)	३००८००	ख	९०८००
१०	सैनिक भवन लाईन (३००८००)	३००८००	ग	८७८००
१०	सैनिक भवन लाईन (३००८००)	३००८००	घ	६०५००
१०	देउराली पथ (३००९००)	३००९००	क	११८०००
१०	देउराली माग (३०११००)	३०११००	क	११८०००
१०	देउराली माग (३०११००)	३०११००	ख	९०८००
१०	देउराली माग (३०११००)	३०११००	ग	८७८००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१०	देउराली माग (३०११००)	३०११००	घ	६०५००
१०	मुनाल पथ- वडा नं. १०- ३०१२०२	३०१२०२	क	११८०००
१०	मुनाल पथ- वडा नं. १०- ३०१२०२	३०१२०२	ख	९०८००
१०	मुनाल पथ- वडा नं. १०- ३०१२०२	३०१२०२	ग	८७८००
१०	मुनाल पथ- वडा नं. १०- ३०१२०२	३०१२०२	घ	६०५००
१०	बेल गाछी लाइन(४००४००)	४००४००	क	११८०००
१०	बुढा सुब्बा लाइन(४००५००)	४००५००	क	११८०००
१०	देवीस्थान मार्ग (४००७००)	४००७००	क	११८०००
१०	पुष्पलाल टोल (४१०२००)	४१०२००	क	११८०००
१०	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १०- ४११४०१	४११४०१	क	११८०००
१०	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १०- ४११४०१	४११४०१	ख	९०८००
१०	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १०- ४११४०१	४११४०१	ग	८७८००
१०	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १०- ४११४०१	४११४०१	घ	६०५००
१०	लोकमान पथ वडा नं. १० -४२९१००	४२९१००	क	९०८००
१०	देउराली मार्ग लुप (वडा नं. १०)	४३८७००	क	८७८००
१०	सैनिक भवन लाईन लुप	४३८८००	क	८७८००
१०	नवदेवी पथ- वडा नं. १०	४५३८००	क	८७८००
१०	देवीस्थान लाईन क) -वडा नं. १०	४७६३००	क	९०८००
१०	देवीस्थान लाईन ख)-वडा नं. १०	४७६४००	क	९०८००
१०	यलम्बर मार्ग -वडा नं. १०	४७६५००	क	११८०००
१०	नवसैनिक पथ-वडा नं. १०	४७६६००	क	९०८००
११	जनपथ- वडा नं. ११- १००९०१	१००९०१	क	९३८००
११	जनपथ- वडा नं. ११- १००९०१	१००९०१	ख	६९६००
११	जनपथ- वडा नं. ११- १००९०१	१००९०१	ग	६३६००
११	जनपथ- वडा नं. ११- १००९०१	१००९०१	घ	३९४००
११	पुतलीलाईन- वडा नं. ११- १०१४०४	१०१४०४	क	११८०००
११	पुतलीलाईन- वडा नं. ११- १०१४०४	१०१४०४	ख	९९९००
११	पुतलीलाईन- वडा नं. ११- १०१४०४	१०१४०४	ग	७८७००
११	पुतलीलाईन- वडा नं. ११- १०१४०४	१०१४०४	घ	६६६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	चतारालाईन (पानिटंकीदेखी कल्याण चौकसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०४	१०१५०४	क	९९९००
११	चतारालाईन (पानिटंकीदेखी कल्याण चौकसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०४	१०१५०४	ख	७८७००
११	चतारालाईन (पानिटंकीदेखी कल्याण चौकसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०४	१०१५०४	ग	६६६००
११	चतारालाईन (पानिटंकीदेखी कल्याण चौकसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०४	१०१५०४	घ	३९४००
११	चतारालाईन (कल्याणचोकदेखि, मंगलबारेसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०५	१०१५०५	क	७८७००
११	चतारालाईन (कल्याणचोकदेखि, मंगलबारेसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०५	१०१५०५	ख	६६६००
११	चतारालाईन (कल्याणचोकदेखि, मंगलबारेसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०५	१०१५०५	ग	३९४००
११	चतारालाईन (कल्याणचोकदेखि, मंगलबारेसम्म)- वडा नं. ११- १०१५०५	१०१५०५	घ	२७३००
११	कलेज रोड- वडा नं. ११- २००५०५	२००५०५	क	९९९००
११	कलेज रोड- वडा नं. ११- २००५०५	२००५०५	ख	७८७००
११	कलेज रोड- वडा नं. ११- २००५०५	२००५०५	ग	६६६००
११	कलेज रोड- वडा नं. ११- २००५०५	२००५०५	घ	३९४००
११	विकास मार्ग- वडा नं. ११- २०१५०२	२०१५०२	क	९३८००
११	विकास मार्ग- वडा नं. ११- २०१५०२	२०१५०२	ख	७५७००
११	विकास मार्ग- वडा नं. ११- २०१५०२	२०१५०२	ग	६६६००
११	विकास मार्ग- वडा नं. ११- २०१५०२	२०१५०२	घ	४५४००
११	मिनी न्यू रोड (२०३२००)	२०३२००	क	७८७००
११	हङ्ककङ्ग रोड- वडा नं. ११- २०३७०१	२०३७०१	क	७८७००
११	हङ्ककङ्ग रोड- वडा नं. ११- २०३७०१	२०३७०१	ख	६६६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	हङ्ककङ्ग रोड- वडा नं. ११- २०३७०१	२०३७०१	ग	३९४००
११	हङ्ककङ्ग रोड- वडा नं. ११- २०३७०१	२०३७०१	घ	२७३००
११	सिओन मार्ग- वडा नं. ११- २०३८०१	२०३८०१	क	६६६००
११	सम्यक(२०४१००)	२०४१००	क	७८७००
११	पुन्य मार्ग- वडा नं. ११- ३०२००१	३०२००१	क	७२६००
११	उत्तम पथ(३०२१००)	३०२१००	क	७२६००
११	एश्वर्य मार्ग (३०२३००)	३०२३००	क	५४५००
११	शान्तिमार्ग- वडा नं. ११- ३०२५०१	३०२५०१	क	७८७००
११	शान्तिमार्ग- वडा नं. ११- ३०२५०१	३०२५०१	ख	६६६००
११	शान्तिमार्ग- वडा नं. ११- ३०२५०१	३०२५०१	ग	३९४००
११	शान्तिमार्ग- वडा नं. ११- ३०२५०१	३०२५०१	घ	२७३००
११	न्युरोड लाईन- वडा नं. ११- ३०२६०१	३०२६०१	क	७८७००
११	लक्ष्मीमार्ग (३०२७००)	३०२७००	क	७८७००
११	शिवजी मार्ग (३०२८००)	३०२८००	क	९०८००
११	न्यू पशुपति रोड (जनपथदेखि सिद्धिडवा चोकसम्म)- ३०२९०१	३०२९०१	क	९३८००
११	न्यू पशुपति रोड (जनपथदेखि सिद्धिडवा चोकसम्म)- ३०२९०१	३०२९०१	ख	७५७००
११	न्यू पशुपति रोड (जनपथदेखि सिद्धिडवा चोकसम्म)- ३०२९०१	३०२९०१	ग	६६६००
११	न्यू पशुपति रोड (जनपथदेखि सिद्धिडवा चोकसम्म)- ३०२९०१	३०२९०१	घ	४५४००
११	न्यू पशुपति रोड (सिद्धिडवाचोक देखि सर्दुसम्म)- ३०२९०२	३०२९०२	क	७२६००
११	न्यू पशुपति रोड (सिद्धिडवाचोक देखि सर्दुसम्म)- ३०२९०२	३०२९०२	ख	३३३००
११	न्यू पशुपति रोड (सिद्धिडवाचोक देखि सर्दुसम्म)- ३०२९०२	३०२९०२	ग	२१२००
११	न्यू पशुपति रोड (सिद्धिडवाचोक देखि सर्दुसम्म)- ३०२९०२	३०२९०२	घ	२१२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	शिव मार्ग- वडा नं. ११- ३०३५०१	३०३५०१	क	९६८००
११	मिलन पथ (३०९६००)	३०९६००	क	७२६००
११	मिलन पथ (३०९६००)	३०९६००	ख	३३३००
११	मिलन पथ (३०९६००)	३०९६००	ग	२१२००
११	मिलन पथ (३०९६००)	३०९६००	घ	२१२००
११	चांदनी मार्ग (४०२०००)	४०२०००	क	७८७००
११	चांदनी मार्ग (४०२०००)	४०२०००	ख	६६६००
११	चांदनी मार्ग (४०२०००)	४०२०००	ग	३९४००
११	चांदनी मार्ग (४०२०००)	४०२०००	घ	२७३००
११	सयपत्रीमार्ग- ४०२२००	४०२२००	क	६९६००
११	सयपत्रीमार्ग- ४०२२००	४०२२००	ख	५४५००
११	सयपत्रीमार्ग- ४०२२००	४०२२००	ग	२१२००
११	सयपत्रीमार्ग- ४०२२००	४०२२००	घ	९१००
११	भवानी पथ (४०२३००)	४०२३००	क	७२६००
११	भवानी पथ (४०२३००)	४०२३००	ख	३३३००
११	भवानी पथ (४०२३००)	४०२३००	ग	२१२००
११	भवानी पथ (४०२३००)	४०२३००	घ	२१२००
११	चतारलाईन देखी सृजना मार्ग चोकसम्म- ४०२४०१	४०२४०१	क	६९६००
११	चतारलाईन देखी सृजना मार्ग चोकसम्म- ४०२४०१	४०२४०१	ख	५४५००
११	चतारलाईन देखी सृजना मार्ग चोकसम्म- ४०२४०१	४०२४०१	ग	२१२००
११	चतारलाईन देखी सृजना मार्ग चोकसम्म- ४०२४०१	४०२४०१	घ	९१००
११	सृजनामार्ग चौकदेखि सर्दुसम्म- ४०२४०२	४०२४०२	क	५४५००
११	सृजनामार्ग चौकदेखि सर्दुसम्म- ४०२४०२	४०२४०२	ख	२१२००
११	सृजनामार्ग चौकदेखि सर्दुसम्म- ४०२४०२	४०२४०२	ग	९१००
११	सृजनामार्ग चौकदेखि सर्दुसम्म- ४०२४०२	४०२४०२	घ	९१००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	मिलन पथ (क)	४०२५००	क	७२६००
११	मायादेवी रोड (४०२६००)	४०२६००	क	७८७००
११	सिंहदेवी रोड (४०२७००)	४०२७००	क	७८७००
११	सिंहदेवी रोड (४०२७००)	४०२७००	ख	६६६००
११	सिंहदेवी रोड (४०२७००)	४०२७००	ग	३९४००
११	सिंहदेवी रोड (४०२७००)	४०२७००	घ	२७३००
११	स्कुल मार्ग- वडा नं. ११- ४०३१०२	४०३१०२	क	७८७००
११	न्यू भगवती मार्ग (४०५६००)	४०५६००	क	७८७००
११	न्यू भगवती मार्ग (४०५६००)	४०५६००	ख	६६६००
११	न्यू भगवती मार्ग (४०५६००)	४०५६००	ग	३९४००
११	न्यू भगवती मार्ग (४०५६००)	४०५६००	घ	२७३००
११	विष्णुपादुका मार्ग(मंगलवारेदेखि मोति मार्ग खण्ड)- ४०९६०१	४०९६०१	क	६९६००
११	विष्णुपादुका मार्ग(मंगलवारेदेखि मोति मार्ग खण्ड)- ४०९६०१	४०९६०१	ख	५४५००
११	विष्णुपादुका मार्ग(मंगलवारेदेखि मोति मार्ग खण्ड)- ४०९६०१	४०९६०१	ग	२१२००
११	विष्णुपादुका मार्ग (मंगलवारेदेखि मोति मार्ग खण्ड)- ४०९६०१	४०९६०१	घ	९१००
११	विष्णुपादुका मार्ग (मोति मार्गदिखि सर्दुसम्म)- ४०९६०२	४०९६०२	क	५४५००
११	विष्णुपादुका मार्ग (मोति मार्गदिखि सर्दुसम्म)- ४०९६०२	४०९६०२	ख	२१२००
११	विष्णुपादुका मार्ग (मोति मार्गदिखि सर्दुसम्म)- ४०९६०२	४०९६०२	ग	९१००
११	विष्णुपादुका मार्ग (मोति मार्गदिखि सर्दुसम्म)- ४०९६०२	४०९६०२	घ	९१००
११	विष्णुपादुका मार्गका शाखा बाटोमा पर्ने जग्गाहरू- ४०९६०३	४०९६०३	क	२१२००
११	किसान पथ (४०९८००)	४०९८००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	किसान पथ (४०९८००)	४०९८००	ख	३३३००
११	किसान पथ (४०९८००)	४०९८००	ग	२१२००
११	किसान पथ (४०९८००)	४०९८००	घ	२१२००
११	हाडमा मार्ग (४११५००)	४११५००	क	६६६००
११	सप्तरी मार्ग- वडा नं. ११ -४१२६०१	४१२६०१	क	६६६००
११	सप्तरी मार्ग- वडा नं. ११ -४१२६०१	४१२६०१	ख	३६३००
११	सुनौलो मार्ग- वडा नं. ११- ४१२९०१	४१२९०१	क	६६६००
११	रघुविश मार्ग (४१५१००)	४१५१००	क	७२६००
११	श्रमिक पथ (४१५३००)	४१५३००	क	६६६००
११	आवास मार्ग (४१७०००)	४१७०००	क	७२६००
११	मोती मार्ग (४१७६००)	४१७६००	क	६९६००
११	मोती मार्ग (४१७६००)	४१७६००	ख	५४५००
११	मोती मार्ग (४१७६००)	४१७६००	ग	२१२००
११	मोती मार्ग (४१७६००)	४१७६००	घ	९१००
११	बगाल मार्ग (४१८३००)	४१८३००	क	४५४००
११	हिसप मार्ग (४१८५००)	४१८५००	क	५४५००
११	सिसौ पथ (४१९६००)	४१९६००	क	६६६००
११	लालीगुराँस मार्ग (४२०२००)	४२०२००	क	७२६००
११	बिधाता मार्ग(४२११००)	४२११००	क	५४५००
११	प्रेम पथ-४२२९००	४२२९००	क	५४५००
११	प्रेम पथ-४२२९००	४२२९००	ख	४५४००
११	प्रेम पथ-४२२९००	४२२९००	ग	२१२००
११	ध्रुवतारा मार्ग-४२३५००	४२३५००	क	७२६००
११	ध्रुवतारा मार्ग-४२३५००	४२३५००	ख	३३३००
११	ध्रुवतारा मार्ग-४२३५००	४२३५००	ग	२१२००
११	ध्रुवतारा मार्ग-४२३५००	४२३५००	घ	२१२००
११	हंशु मार्ग- ४२४२००	४२४२००	क	४५४००
११	रूइदुपा मार्ग- ४२४७००)	४२४७००	क	५४५००
११	वीरजंगा मार्ग- ४२५४००	४२५४००	क	३३३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	सोलिङ्ग- ४२६७००	४२६७००	क	५४५००
११	स्मृति मार्ग-४२८०००	४२८०००	क	५४५००
११	मिरमिरे मार्ग- ४२८९००	४२८९००	क	५४५००
११	मकालु बस्ती -११	४३००००	क	५४५००
११	सायबुङ मार्ग- ४३०६००	४३०६००	क	५४५००
११	सृजना मार्ग लुप	४३१४००	क	५४५००
११	सम्यक पथ लुप -४३२२००	४३२२००	क	४५४००
११	मिलन मार्ग लुप-४३३१००	४३३१००	क	४५४००
११	संगम मार्ग (वडा नं. ११)	४३४२००	क	५४५००
११	बिष्णुपादुका मार्ग लुप	४३४६००	क	५४५००
११	चोमोलुङ मार्ग-४३५४००	४३५४००	क	५४५००
११	श्री किसान पथ वडा नं. ११	४३५८००	क	३३३००
११	चतरालाईन लुप (लक्ष्मी मार्ग उत्तर - १०१५०४ बाट) -४३५९००	४३५९००	क	७८७००
११	थापा पथ	४३८९००	क	६६६००
११	कृति मार्ग वडा नं. ११	४३९०००	क	५४५००
११	योञ्जन पथ	४३९१००	क	५४५००
११	सोलिङ्ग मिलन मार्ग	४३९२००	क	५४५००
११	न्यू पशुपति रोड लुप	४३९३००	क	३३३००
११	नरबहादुर मार्ग	४३९४००	क	५४५००
११	लक्ष्मीनारायण पथ	४३९५००	क	५४५००
११	दावानिश्चल मार्ग	४३९६००	क	५४५००
११	डिल्ली नेम्बाङ्ग पथ -वडा नं. ११	४४६०००	क	५४५००
११	उत्तम पथ लुप	४४६१००	क	३३३००
११	चन्द्र पथ -वडा नं. ११	४४६३००	क	५४५००
११	नयाँ सगरमाथा टोल -११	४४६६००	क	५४५००
११	ओमशान्ति मार्ग -वडा नं. ११	४४६८००	क	६६६००
११	बिष्णुलक्ष्मी मार्ग -वडा नं. ११	४४७१००	क	५४५००
११	प्रभुप्रेम पथ -वडा नं. ११	४४७३००	क	५४५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	खोटाङ पथ-वडा नं. ११	४४७६००	क	५४५००
११	मिलनबिन्दु पथ -वडा नं. ११	४४७७००	क	५४५००
११	मिलनबगाल पथ -वडा नं. ११	४४७९००	क	५४५००
११	सगरमाथा (क) -वडा नं. ११	४४८७००	क	५४५००
११	सगरमाथा (ख) -वडा नं. ११	४४८८००	क	५४५००
११	कृतु पथ-वडा नं. ११	४४९०००	क	५४५००
११	सुनौलो बिहानी पथ -वडा नं. ११	४४९१००	क	६६६००
११	सुसेली पथ-वडा नं. ११	४४९२००	क	५४५००
११	कालिका पथ-वडा नं. ११	४५०१००	क	५४५००
११	नवकला पथ-वडा नं. ११	४५०४००	क	५४५००
११	सेवालुङ मार्ग- ४५१०००	४५१०००	क	५४५००
११	लालुपाते मार्ग -वडा नं. ११	४५१४००	क	५४५००
११	मिलन मार्ग -वडा नं. ११ - (सोलिडमार्ग जोडिएको)	४५२२००	क	५४५००
११	बिष्णु चोमोलुङ -वडा नं. ११	४५३२००	क	५४५००
११	बिष्णुभक्त पथ -वडा नं. ११	४५३९००	क	५४५००
११	शान्तिदुत पथ -वडा नं. ११	४५४७००	क	५४५००
११	न्यू एर्ध्व पथ -वडा नं. ११	४५४८००	क	५४५००
११	सुप्रभात मार्ग -वडा नं. ११	४५५४००	क	७५७००
११	सृजनशील किसान पथ -वडा नं. ११	४५५६००	क	७२६००
११	न्यूलाईन -वडा नं. ११	४५६०००	क	५४५००
११	बुद्धिकर्ण पथ -वडा नं. ११	४५६१००	क	५४५००
११	सन्देश पथ-वडा नं. ११	४५६२००	क	५४५००
११	वीरेन्द्र पथ -वडा नं. ११	४५६३००	क	५४५००
११	भवानी माँ पथ- वडा नं. ११	४५८१००	क	७२६००
११	शुभसोलिङ्ग पथ -वडा नं. ११	४५८२००	क	५४५००
११	जय भवानी पथ -वडा नं. ११	४५८३००	क	५४५००
११	कृष्णकर्ण पथ -वडा नं. ११	४५८४००	क	५४५००
११	किसान सयपत्री पथ-वडा नं. ११	४५८५००	क	५४५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	सुगन्धा पथ -वडा नं. ११	४५८६००	क	५४५००
११	सोलिङ-विकास पथ -वडा नं. ११	४५८७००	क	५४५००
११	एश्वर्य साङपाङ पथ -वडा नं. ११	४५८८००	क	५४५००
११	किसन सृजना मार्ग -वडा नं. ११	४५८९००	क	५४५००
११	राजुमिलन पथ -वडा नं. ११	४५९०००	क	५४५००
११	श्रम पथ -वडा नं. ११	४५९१००	क	५४५००
११	तुङ्गेछा पथ -वडा नं. ११	४५९२००	क	५४५००
११	सुन्दरसोलिङ पथ -वडा नं. ११	४६०२००	क	५४५००
११	चेलीमाइती पथ -वडा नं. ११	४६०३००	क	५४५००
११	समझदारी चोक -वडा नं. ११	४६०४००	क	५४५००
११	योञ्जन संघर्ष पथ -वडा नं. ११	४६१७००	क	५४५००
११	मित्रमिलन पथ -वडा नं. ११	४६२०००	क	५४५००
११	हङ्कङ रोड (१) -वडा नं. ११	४६२४००	क	६६६००
११	पूर्णयोञ्जन पथ -वडा नं. ११	४६२६००	क	५४५००
११	ऐश्वर्यमिलन -वडा नं. ११	४६४४००	क	५४५००
११	सुधासागर पथ -वडा नं. ११	४६६९००	क	५४५००
११	जनसेवा पथ -वडा नं. ११	४६८६००	क	५४५००
११	नवसृजित पथ -वडा नं. ११	४६९१००	क	५४५००
११	मादेन पथ -वडा नं. ११	४६९६००	क	७२६००
११	नलामी पथ -वडा नं. ११	४७००००	क	५४५००
११	सिंवधान मार्ग -वडा नं. ११	४७०३००	क	५४५००
११	कुमारी पथ -वडा नं. ११	४७०४००	क	५४५००
११	स्वागतम् पथ -वडा नं. ११	४७०५००	क	५४५००
११	विश्वकर्मा पथ -वडा नं. ११	४७०६००	क	५४५००
११	सुगन्धालाली पथ -वडा नं. ११	४७०९००	क	५४५००
११	स्वागत पथ -वडा नं. ११	४७१६००	क	५४५००
११	सयपत्रीफूल मार्ग -वडा नं. ११	४७४९००	क	५४५००
११	सृजन मिलन किसान पथ -वडा नं. ११	४७५०००	क	५४५००
११	ओम पथ -वडा नं. ११	४७५१००	क	५४५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
११	न्यू बिष्णुपादुका मार्ग-वडा नं.११	४७५२००	क	५४५००
११	न्यू चौदनी मार्ग -वडा नं. ११	४७५३००	क	६६६००
११	मित्रलिन पथ -वडा नं. ११	४७५५००	क	५४५००
११	देव पथ-वडा नं. ११	४७६७००	क	७५७००
१२	भानुचोक- कलेजरोड र रत्नरोड-१००१०३	१००१०३	क	३३८८००
१२	भानुचोक- कलेजरोड र रत्नरोड-१००१०३	१००१०३	ख	२११८००
१२	भानुचोक- कलेजरोड र रत्नरोड-१००१०३	१००१०३	ग	२११८००
१२	भानुचोक- कलेजरोड र रत्नरोड-१००१०३	१००१०३	घ	९०८००
१२	कलेजरोड र रत्नरोड-गितामन्दिर, गौतमपथ- १००१०४	१००१०४	क	३३८८००
१२	कलेजरोड र रत्नरोड-गितामन्दिर, गौतमपथ- १००१०४	१००१०४	ख	२११८००
१२	कलेजरोड र रत्नरोड-गितामन्दिर, गौतमपथ- १००१०४	१००१०४	ग	२११८००
१२	कलेजरोड र रत्नरोड-गितामन्दिर, गौतमपथ- १००१०४	१००१०४	घ	९०८००
१२	गिता मन्दिर, गौतम पथ- छाताचोक- १००१०५	१००१०५	क	३३८८००
१२	गिता मन्दिर, गौतम पथ- छाताचोक- १००१०५	१००१०५	ख	२११८००
१२	गिता मन्दिर, गौतम पथ- छाताचोक- १००१०५	१००१०५	ग	२११८००
१२	गिता मन्दिर, गौतम पथ- छाताचोक- १००१०५	१००१०५	घ	९०८००
१२	जनपथ- वडा नं. १२- १००१०२	१००१०२	क	९३८००
१२	चतारालाईन (छाताचोक देखी खहरेपुलसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०१	१०१५०१	क	१३०१००
१२	चतारालाईन (छाताचोक देखी खहरेपुलसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०१	१०१५०१	ख	९०८००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१२	चतारालाईन (छाताचोक देखी खहरेपुलसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०१	१०१५०१	ग	९०८००
१२	चतारालाईन (छाताचोक देखी खहरेपुलसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०१	१०१५०१	घ	९०८००
१२	चतारालाईन (खहरेपुलदेखी मणिकपथसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०२	१०१५०२	क	१३०१००
१२	चतारालाईन (खहरेपुलदेखी मणिकपथसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०२	१०१५०२	ख	९०८००
१२	चतारालाईन (खहरेपुलदेखी मणिकपथसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०२	१०१५०२	ग	९०८००
१२	चतारालाईन (खहरेपुलदेखी मणिकपथसम्म)- वडा नं. १२- १०१५०२	१०१५०२	घ	९०८००
१२	चतारालाईन (मणिकपथदेखी पानि टंकी सम्म)- वडा नं. १२- १०१५०३	१०१५०३	क	१०५९००
१२	चतारालाईन (मणिकपथदेखी पानि टंकी सम्म)- वडा नं. १२- १०१५०३	१०१५०३	ख	९३८००
१२	चतारालाईन (मणिकपथदेखी पानि टंकी सम्म)- वडा नं. १२- १०१५०३	१०१५०३	ग	६९६००
१२	चतारालाईन (मणिकपथदेखी पानि टंकी सम्म)- वडा नं. १२- १०१५०३	१०१५०३	घ	६३६००
१२	कलेज रोड-वडा नं. ५- २००५०१	२००५०१	क	२११८००
१२	गिता मन्दिर पथ- वडा नं. ५ (२००६०१)	२००६०१	क	२११८००
१२	मुनाल पथ-वडा नं. १२- ३०१२०१	३०१२०१	क	९३८००
१२	पुन्य मार्ग- वडा नं. १२- ३०२००२	३०२००२	क	९०८००
१२	पुन्य मार्ग- वडा नं. १२- ३०२००२	३०२००२	ख	५७५००
१२	पुन्य मार्ग- वडा नं. १२- ३०२००२	३०२००२	ग	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१२	पुन्य मार्ग- वडा नं. १२- ३०२००२	३०२००२	घ	५७५००
१२	अन्नपूर्णलाईन- वडा नं. १२- ३०३२०१	३०३२०१	क	९०८००
१२	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १२- ३०८४०१	३०८४०१	क	९३८००
१२	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १२- ३०८४०१	३०८४०१	ख	६९६००
१२	छिमेकी लाईन (खहरेपुलसम्म)- ३०८७०१	३०८७०१	क	९३८००
१२	छिमेकी लाईन (खहरेपुलदेखि हाईस्कुल गेटसम्म)- ३०८७०२	३०८७०२	क	९०८००
१२	छिमेकी लाईन (खहरेपुलदेखि हाईस्कुल गेटसम्म)- ३०८७०२	३०८७०२	ख	५७५००
१२	छिमेकी लाईन (खहरेपुलदेखि हाईस्कुल गेटसम्म)- ३०८७०२	३०८७०२	ग	५७५००
१२	छिमेकी लाईन (खहरेपुलदेखि हाईस्कुल गेटसम्म)- ३०८७०२	३०८७०२	घ	५७५००
१२	मयुर पथ (३०८८००)	३०८८००	क	९३८००
१२	निकेतन मार्ग-वडा नं. ५ (४००२०२)	४००२०२	क	२११८००
१२	पार्वती लाईन- वडा नं. १२- ४०३००१	४०३००१	क	९३८००
१२	पार्वती लाईन- वडा नं. १२- ४०३००१	४०३००१	ग	६३६००
१२	अभिवादन मार्ग- ४२३०००	४२३०००	क	९०८००
१२	चतरालाइन लुप (१०१५०३ बाट) - ४३३७००	४३३७००	क	९३८००
१२	गोकुल मार्ग वडा नं. ५	४३४१००	क	२११८००
१२	चतरालाइन लुप (माणिक पथ पश्चिम- उत्तर -१०१५०३ बाट) -४३६०००	४३६०००	क	९३८००
१२	चतरालाइन लुप (अन्नपूर्णलाईन पूर्व- उत्तर)	४३९७००	क	९३८००
१२	धर्मभक्त पथ -वडा नं. १२	४६९५००	क	९३८००
१२	सुखचन्दा पथ -वडा नं. १२	४७४४००	क	२११८००
१३	अमरपथ (लक्ष्मी चोक देखि पेन्सन अपिस सम्म)- १००३०१	१००३०१	क	९०८००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	अमरपथ (लक्ष्मी चोक देखि पेन्सन अपिस सम्म)- १००३०१	१००३०१	ख	७२६००
१३	अमरपथ (लक्ष्मी चोक देखि पेन्सन अपिस सम्म)- १००३०१	१००३०१	ग	६३६००
१३	अमरपथ (लक्ष्मी चोक देखि पेन्सन अपिस सम्म)- १००३०१	१००३०१	घ	३६३००
१३	अमरपथ (पेन्सन अपिसबाट फुसेर चोक सम्म)- १००३०२	१००३०२	क	८४७००
१३	अमरपथ (पेन्सन अपिसबाट फुसेर चोक सम्म)- १००३०२	१००३०२	ख	६०५००
१३	अमरपथ (पेन्सन अपिसबाट फुसेर चोक सम्म)- १००३०२	१००३०२	ग	४८४००
१३	अमरपथ (पेन्सन अपिसबाट फुसेर चोक सम्म)- १००३०२	१००३०२	घ	२४२००
१३	अमरपथबाट पूर्व पश्चिम खोलिएका लुप सडकहरू- १००३०३	१००३०३	क	६०५००
१३	धनकुटामार्ग (जिरो प्वाइन्ट देखि अमरहाट जाने बाटोसम्म)- १००४०१	१००४०१	क	८१७००
१३	धनकुटामार्ग (जिरो प्वाइन्ट देखि अमरहाट जाने बाटोसम्म)- १००४०१	१००४०१	ख	६०५००
१३	धनकुटामार्ग (जिरो प्वाइन्ट देखि अमरहाट जाने बाटोसम्म)- १००४०१	१००४०१	ग	४८४००
१३	धनकुटामार्ग (जिरो प्वाइन्ट देखि अमरहाट जाने बाटोसम्म)- १००४०१	१००४०१	घ	२४२००
१३	धनकुटा मार्ग (सुर्यमार्ग देखि शिवभक्त पेट्रोल पम्प सम्म)- १००४०२	१००४०२	क	६६६००
१३	धनकुटा मार्ग (सुर्यमार्ग देखि शिवभक्त पेट्रोल पम्प सम्म)- १००४०२	१००४०२	ख	४८४००
१३	धनकुटा मार्ग (सुर्यमार्ग देखि शिवभक्त पेट्रोल पम्प सम्म)- १००४०२	१००४०२	ग	३६३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	धनकुटा मार्ग (सुर्यमार्ग देखि शिवभक्त पेट्रोल पम्प सम्म)- १००४०२	१००४०२	घ	१९७००
१३	धनकुटामार्ग (प्रसाद राईको घर देखि विष्णु गुरुङको घरसम्म)-१००४०३	१००४०३	क	४८४००
१३	धनकुटामार्ग (प्रसाद राईको घर देखि विष्णु गुरुङको घरसम्म)-१००४०३	१००४०३	ख	३६३००
१३	धनकुटामार्ग (प्रसाद राईको घर देखि विष्णु गुरुङको घरसम्म)-१००४०३	१००४०३	ग	१९७००
१३	धनकुटामार्ग (प्रसाद राईको घर देखि विष्णु गुरुङको घरसम्म)-१००४०३	१००४०३	घ	१३७००
१३	पशुपति रोड(१०२०००)	१०२०००	क	७२६००
१३	पशुपति रोड(१०२०००)	१०२०००	ख	६३६००
१३	पशुपति रोड(१०२०००)	१०२०००	ग	३६३००
१३	पशुपति रोड(१०२०००)	१०२०००	घ	२४२००
१३	कृषि बजारदेखि अमरहाट चौक सम्म-१०२३०२	१०२३०२	क	६०५००
१३	कृषि बजारदेखि अमरहाट चौक सम्म-१०२३०२	१०२३०२	ख	४८४००
१३	कृषि बजारदेखि अमरहाट चौक सम्म-१०२३०२	१०२३०२	ग	२४२००
१३	कृषि बजारदेखि अमरहाट चौक सम्म-१०२३०२	१०२३०२	घ	१८२००
१३	अमरहाट चोकदेखि रेणुका राईको घरसम्म- १०२३०३	१०२३०३	क	४८४००
१३	अमरहाट चोकदेखि रेणुका राईको घरसम्म- १०२३०३	१०२३०३	ख	२४२००
१३	अमरहाट चोकदेखि रेणुका राईको घरसम्म- १०२३०३	१०२३०३	ग	१८२००
१३	अमरहाट चोकदेखि रेणुका राईको घरसम्म- १०२३०३	१०२३०३	घ	१८२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	अमरहाट रेणुका राईको घरदेखि पानी खोप सम्म- १०२३०४	१०२३०४	क	३६३००
१३	अमरहाट रेणुका राईको घरदेखि पानी खोप सम्म- १०२३०४	१०२३०४	ख	१९७००
१३	अमरहाट रेणुका राईको घरदेखि पानी खोप सम्म- १०२३०४	१०२३०४	ग	१३७००
१३	अमरहाट रेणुका राईको घरदेखि पानी खोप सम्म- १०२३०४	१०२३०४	घ	१३७००
१३	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १३- २०३९०१	२०३९०१	क	७२६००
१३	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १३- २०३९०१	२०३९०१	ख	६३६००
१३	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १३- २०३९०१	२०३९०१	ग	३६३००
१३	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १३- २०३९०१	२०३९०१	घ	२४२००
१३	भृकुटी मार्ग- वडा नं. १३- ३०५००२	३०५००२	क	६३६००
१३	भृकुटी मार्ग- वडा नं. १३- ३०५००२	३०५००२	ख	३६३००
१३	भृकुटी मार्ग- वडा नं. १३- ३०५००२	३०५००२	ग	२४२००
१३	भृकुटी मार्ग- वडा नं. १३- ३०५००२	३०५००२	घ	२४२००
१३	सराङ डाँडा (३०८५००)	३०८५००	क	३६३००
१३	स्वस्तीका मार्ग (४००८००)	४००८००	क	३६३००
१३	स्वस्तीका मार्ग (४००८००)	४००८००	ख	१९७००
१३	स्वस्तीका मार्ग (४००८००)	४००८००	ग	१३७००
१३	स्वस्तीका मार्ग (४००८००)	४००८००	घ	१३७००
१३	मदन आश्रीत मार्ग (४०४७००)	४०४७००	क	७२६००
१३	मदन आश्रीत मार्ग (४०४७००)	४०४७००	ख	६३६००
१३	मदन आश्रीत मार्ग (४०४७००)	४०४७००	ग	३६३००
१३	मदन आश्रीत मार्ग (४०४७००)	४०४७००	घ	२४२००
१३	जानकी पथ (४०४८००)	४०४८००	क	७२६००
१३	जानकी पथ (४०४८००)	४०४८००	ख	६३६००
१३	जानकी पथ (४०४८००)	४०४८००	ग	३६३००
१३	जानकी पथ (४०४८००)	४०४८००	घ	२४२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	कोलेनी पथ (४०४९००)	४०४९००	क	७२६००
१३	कोलेनी पथ (४०४९००)	४०४९००	ख	६३६००
१३	कोलेनी पथ (४०४९००)	४०४९००	ग	३६३००
१३	कोलेनी पथ (४०४९००)	४०४९००	घ	२४२००
१३	सुर्य मार्ग (४०५०००)	४०५०००	क	४८४००
१३	सुर्य मार्ग (४०५०००)	४०५०००	ख	३६३००
१३	सुर्य मार्ग (४०५०००)	४०५०००	ग	१९७००
१३	सुर्य मार्ग (४०५०००)	४०५०००	घ	१३७००
१३	शिवधारा मार्ग (४०५१००)	४०५१००	क	४८४००
१३	शिवधारा मार्ग (४०५१००)	४०५१००	ख	३६३००
१३	शिवधारा मार्ग (४०५१००)	४०५१००	ग	१९७००
१३	शिवधारा मार्ग (४०५१००)	४०५१००	घ	१३७००
१३	डि.डि. रोड- ४०५९००	४०५९००	क	३६३००
१३	अमर प्रा.वि. मार्ग (४०९९००)	४०९९००	क	६०५००
१३	अमर प्रा.वि. मार्ग (४०९९००)	४०९९००	ख	४८४००
१३	अमर प्रा.वि. मार्ग (४०९९००)	४०९९००	ग	२४२००
१३	अमर प्रा.वि. मार्ग (४०९९००)	४०९९००	घ	१८२००
१३	जनजागृती पथ (४१०७००)	४१०७००	क	४८४००
१३	अनाम टोल (४१०८००)	४१०८००	क	४८४००
१३	उदय मार्ग (४१४९००)	४१४९००	क	४८४००
१३	भूकुटी पथ (४१५०००)	४१५०००	क	६३६००
१३	भूकुटी पथ (४१५०००)	४१५०००	ख	३६३००
१३	भूकुटी पथ (४१५०००)	४१५०००	ग	२४२००
१३	भूकुटी पथ (४१५०००)	४१५०००	घ	२४२००
१३	सुविधा मार्ग (४१८१००)	४१८१००	क	४८४००
१३	राई टोल-४२५७००	४२५७००	क	६०५००
१३	मेवाहाड मार्ग (क) -४२७०००	४२७०००	क	४८४००
१३	अविराम मार्ग-४२८२००	४२८२००	क	६०५००
१३	दर्शन मार्ग - ४२९६००	४२९६००	क	६०५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	मेवाहाड मार्ग (ख) -४३०७००	४३०७००	क	६०५००
१३	अमरसूर्य पथ	४३११००	क	६०५००
१३	न्यु सृजना मार्ग-४३१८००	४३१८००	क	६०५००
१३	मेवाहाड मार्ग लुप -४३३२००	४३३२००	क	४८४००
१३	शिवजट्टा मार्ग- १३	४३४५००	क	४८४००
१३	स्वस्तिका गौरा -४३६१००	४३६१००	क	४८४००
१३	सूर्यशाही पथ -४३६७००	४३६७००	क	४८४००
१३	प्रसाई पथ	४३९८००	क	४८४००
१३	सूर्य मार्ग लुप	४३९९००	क	४८४००
१३	स्वस्तिका मार्ग लुप (उदयमार्ग माथि/वेलफेयर डाँडा)	४४००००	क	३६३००
१३	अनाम टोल लुप	४४०१००	क	२४२००
१३	केशर पथ	४४०२००	क	६३६००
१३	उदय शान्ति पथ	४४०३००	क	४८४००
१३	चर्च मार्ग-वडा नं. १३	४४०४००	क	४८४००
१३	नागेश्वर पथ	४४०५००	क	४८४००
१३	त्रिरत्न मार्ग- वडा नं. १३	४४५६००	क	४८४००
१३	उदय-स्वस्तिका मार्ग	४४५७००	क	४८४००
१३	संगालो मार्ग - वडा नं. १३	४४६७००	क	४८४००
१३	धार्मिक पथ-वडा नं. १३	४४६९००	क	४८४००
१३	सुन्दर पथ-वडा नं. १३	४४७०००	क	४८४००
१३	पञ्चशितल पथ -वडा नं. १३	४४८६००	क	४८४००
१३	शुभस्वस्तिका मार्ग -वडा नं. १३	४४८९००	क	३६३००
१३	ओमशिव -वडा नं. १३	४४९३००	क	३६३००
१३	साँगलो पथ-वडा नं. १३	४५०५००	क	६०५००
१३	मेवाशान्ति पथ -वडा नं. १३	४५१७००	क	४८४००
१३	शान्ति मार्ग -वडा नं. १३	४५२१००	क	४८४००
१३	पशुपतिनाथ पथ - वडा नं. १३	४५४९००	क	६३६००
१३	शिवम् पथ-वडा नं. १३	४५५७००	क	४८४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१३	सूर्यचन्द्र पथ -वडा नं. १३	४५५९००	क	३६३००
१३	भूपू. सैनिक मार्ग -वडा नं. १३	४५६८००	क	४८४००
१३	ओमसाई पथ -वडा नं. १३	४५६९००	क	६३६००
१३	इन्द्रमानकुमारी थापा पथ -वडा नं. १३	४५७२००	क	४८४००
१३	सृष्टि पथ -वडा नं. १३	४५७८००	क	४८४००
१३	सामना पथ -वडा नं. १३	४५९३००	क	४८४००
१३	पुष्पाञ्जली मार्ग -वडा नं. १३	४६४३००	क	४८४००
१३	कर्माचार्य मार्ग -वडा नं. १३	४६७०००	क	६३६००
१३	स्वस्तिशान्ति पथ -वडा नं. १३	४७०१००	क	४८४००
१३	दोभान मार्ग -वडा नं. १३	४७४८००	क	४८४००
१४	अमरहाटमार्ग- वडा नं. १४ मा पर्ने- १०२३०५	१०२३०५	क	१८२००
१४	पिण्डेश्वर पथ (२०१९००)	२०१९००	क	४५४००
१४	पिण्डेश्वर पथ (२०१९००)	२०१९००	ख	४२४००
१४	पिण्डेश्वर पथ (२०१९००)	२०१९००	ग	१८२००
१४	दन्तकाली पथ (२०२०००)	२०२०००	क	४५४००
१४	दन्तकाली पथ (२०२०००)	२०२०००	ख	४२४००
१४	विजयपुर पथ (२०२१००)	२०२१००	क	४५४००
१४	विजयपुर पथ (२०२१००)	२०२१००	ख	४२४००
१४	विजयपुर बजार (२०२३००)	२०२३००	क	६६६००
१४	विजयपुर बजार (२०२३००)	२०२३००	ख	४५४००
१४	विजयपुर बजार (२०२३००)	२०२३००	ग	४२४००
१४	विजयपुर बजार (२०२३००)	२०२३००	घ	१८२००
१४	हरियाली पथ (३००६००)	३००६००	क	४२४००
१४	बुढासुब्बा पथ (३०४१००)	३०४१००	क	४५४००
१४	बुढासुब्बा पथ (३०४१००)	३०४१००	ख	४२४००
१४	बुढासुब्बा पथ (३०४१००)	३०४१००	ग	१८२००
१४	बुढासुब्बा पथ (३०४१००)	३०४१००	घ	१२१००
१४	नयाँ सडक (३०४२००)	३०४२००	क	४५४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१४	नयाँ सडक (३०४२००)	३०४२००	ख	४२४००
१४	नयाँ सडक (३०४२००)	३०४२००	ग	१८२००
१४	तिनधारे पथ (क)	३०४३००	क	४२४००
१४	पञ्चकन्य पथ (३०४४००)	३०४४००	क	४५४००
१४	पञ्चकन्य पथ (३०४४००)	३०४४००	ग	१२१००
१४	पञ्चकन्य पथ (३०४४००)	३०४४००	ख	१८२००
१४	सुशिल स्मृति मार्ग (४००१००)	४००१००	क	४२४००
१४	सुशिल स्मृति मार्ग (४००१००)	४००१००	ख	१८२००
१४	सुशिल स्मृति मार्ग (४००१००)	४००१००	ग	१२१००
१४	हात्तिसार पथ (४०५२००)	४०५२००	क	४५४००
१४	हात्तिसार पथ (४०५२००)	४०५२००	ख	४२४००
१४	हात्तिसार पथ (४०५२००)	४०५२००	ग	१८२००
१४	हात्तिसार पथ (४०५२००)	४०५२००	घ	१२१००
१४	पांचकन्या मार्ग (४०५३००)	४०५३००	क	४२४००
१४	पांचकन्या मार्ग (४०५३००)	४०५३००	ख	१८२००
१४	पांचकन्या मार्ग (४०५३००)	४०५३००	ग	१२१००
१४	पांचकन्या मार्ग (४०५३००)	४०५३००	घ	१२१००
१४	तिनधारे पथ (ख)	४०५४००	क	४२४००
१४	मण्डप मार्ग(४११६००)	४११६००	क	४२४००
१४	दुईधारे पथ(४११७००)	४११७००	क	१८२००
१४	खत्रीधारा मार्ग (शालीग्राम मार्ग)	४१७१००	क	१८२००
१४	बमधारा मार्ग- वडा नं. १४- ४१८८०१	४१८८०१	क	१८२००
१४	लक्ष्मी मार्ग वडा नं. १४- ४२३६००	४२३६००	क	४२४००
१४	चुम्लुङ डांडा	४२४१००	क	४२४००
१४	चुम्लुङ डांडा	४२४१००	ख	१८२००
१४	चुम्लुङ डांडा	४२४१००	ग	१२१००
१४	चुम्लुङ डांडा	४२४१००	घ	१२१००
१४	दुर्गालक्ष्मी मार्ग-४२४४००	४२४४००	क	४२४००
१४	दुर्गालक्ष्मी मार्ग-४२४४००	४२४४००	ख	१८२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१४	लेखनाथ मार्ग -४२५१००	४२५१००	क	४२४००
१४	शालिग्राम मार्ग ४२७२००	४२७२००	क	४२४००
१४	इलामेली पथ -४३०२००	४३०२००	क	४२४००
१४	हात्तिसार पथ लुप -४३०५००	४३०५००	क	४२४००
१४	चाखोवा मार्ग	४३१२००	क	४२४००
१४	पञ्चलक्ष्मी पथ -४३५७००	४३५७००	क	४२४००
१४	दन्तकाली पथ लुप	४४०६००	क	४२४००
१४	पञ्चकन्या पथ लुप	४४०७००	क	४२४००
१४	हलेशी मार्ग	४४०८००	क	४२४००
१४	निर्मलधारा पथ	४४५०००	क	४२४००
१४	पिण्डेश्वर पथ लुप (उत्तर बन्द)	४४५१००	क	१८२००
१४	सुशिल स्मृति मार्ग लुप (पूर्व)	४४५३००	क	१८२००
१४	नियती पथ-वडा नं. १४	४४६४००	क	४२४००
१४	काजी पथ-वडा नं. १४	४४६५००	क	४२४००
१४	काजीमान पथ-वडा नं. १४	४५०६००	क	४२४००
१४	देवी दन्तकाली पथ -वडा नं. १४	४५७०००	क	४२४००
१४	चुडामणी पथ-वडा नं. १४	४५७३००	क	४२४००
१४	पोखरेल पथ-वडा नं. १४	४५७४००	क	४२४००
१४	निरौला पथ-वडा नं. १४	४६०५००	क	४२४००
१४	पञ्चतन्त्र पथ -वडा नं. १४	४६२१००	क	४२४००
१४	बुढासुब्बा पथ-२ -वडा नं. १४	४६५७००	क	४२४००
१४	बिजयगढी पथ-वडा नं. १४	४६५८००	क	४२४००
१४	न्यू प्रगति मार्ग -वडा नं. १४	४६७९००	क	४२४००
१४	रूपनारायण पथ -वडा नं. १४	४६९७००	क	४२४००
१४	रूपशे पोखरी पथ -वडा नं. १४	४७०२००	क	४२४००
१४	पिण्डेश्वरी धाम पथ -वडा नं. १४	४७३५००	क	४२४००
१४	बेलडाडा देखि खोला सम्म	६१४१००	क	१२१००
१५	भानुमार्ग (सदनस्कूलदेखि पिण्डेश्वरी चोकसम्म १०१८०१	१०१८०१	क	१२४१००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	भानुमार्ग(सदनस्कूल देखि पिण्डेश्वरी चोकसम्म १०१८०१	१०१८०१	ख	१०५९००
१५	भानुमार्ग (सदनस्कूलदेखि पिण्डेश्वरी चोकसम्म १०१८०१	१०१८०१	ग	७८७००
१५	भानुमार्ग (सदनस्कूलदेखि पिण्डेश्वरी चोकसम्म १०१८०१	१०१८०१	घ	७२६००
१५	भानुमार्ग (हिमाल दाहालको घर देखि पदमा रोडसम्म)- १०१८०२	१०१८०२	क	१२४१००
१५	भानुमार्ग (हिमाल दाहालको घर देखि पदमा रोडसम्म)- १०१८०२	१०१८०२	ख	१०५९००
१५	भानुमार्ग (हिमाल दाहालको घर देखि पदमा रोडसम्म)- १०१८०२	१०१८०२	ग	७८७००
१५	भानुमार्ग (हिमाल दाहालको घर देखि पदमा रोडसम्म)- १०१८०२	१०१८०२	घ	७२६००
१५	भानुमार्ग (पदमारोड देखि श्रीप्रसाद मोक्तानको घरसम्म)- १०१८०३	१०१८०३	क	११२०००
१५	भानुमार्ग (पदमारोड देखि श्रीप्रसाद मोक्तानको घरसम्म)- १०१८०३	१०१८०३	ख	९९९००
१५	भानुमार्ग (पदमारोड देखि श्रीप्रसाद मोक्तानको घरसम्म)- १०१८०३	१०१८०३	ग	७२६००
१५	भानुमार्ग (पदमारोड देखि श्रीप्रसाद मोक्तानको घरसम्म)- १०१८०३	१०१८०३	घ	६३६००
१५	भानुमार्ग (श्रीप्रसाद मोक्तानको दक्षिण महादेवचोक सम्म)- १०१८०४	१०१८०४	क	९९९००
१५	भानुमार्ग (श्रीप्रसाद मोक्तानको दक्षिण महादेवचोक सम्म)- १०१८०४	१०१८०४	ख	७२६००
१५	भानुमार्ग (श्रीप्रसाद मोक्तानको दक्षिण महादेवचोक सम्म)- १०१८०४	१०१८०४	ग	६३६००
१५	भानुमार्ग (श्रीप्रसाद मोक्तानको दक्षिण महादेवचोक सम्म)- १०१८०४	१०१८०४	घ	३६३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	भानुमार्ग (शहिद रोड दक्षिण भानु मार्ग अन्तिम जंगल सम्म)- १०१८०५	१०१८०५	क	७८७००
१५	भानुमार्ग (शहिद रोड दक्षिण भानु मार्ग अन्तिम जंगल सम्म)- १०१८०५	१०१८०५	ख	५७५००
१५	भानुमार्ग (शहिद रोड दक्षिण भानु मार्ग अन्तिम जंगल सम्म)- १०१८०५	१०१८०५	ग	५१५००
१५	भानुमार्ग (शहिद रोड दक्षिण भानु मार्ग अन्तिम जंगल सम्म)- १०१८०५	१०१८०५	घ	२४२००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड क धरान ८ को सिमाना पूर्व महादेव चौक पश्चिम- वडा नं. १५- २०२५०२	२०२५०२	क	९९९००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड क धरान ८ को सिमाना पूर्व महादेव चौक पश्चिम- वडा नं. १५- २०२५०२	२०२५०२	ख	७२६००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड क धरान ८ को सिमाना पूर्व महादेव चौक पश्चिम- वडा नं. १५- २०२५०२	२०२५०२	ग	६३६००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड क धरान ८ को सिमाना पूर्व महादेव चौक पश्चिम- वडा नं. १५- २०२५०२	२०२५०२	घ	३६३००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड ख महादेव पूर्वदिखि सेउतिसम्म- वडा नं. १५- २०२५०३	२०२५०३	क	७२६००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड ख महादेव पूर्वदिखि सेउतिसम्म- वडा नं. १५- २०२५०३	२०२५०३	ख	६३६००
१५	सहिद मार्ग- खण्ड ख महादेव पूर्वदिखि सेउतिसम्म- वडा नं. १५- २०२५०३	२०२५०३	ग	३६३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	सहिद मार्ग- खण्ड ख महादेव पूर्वदिखि सेउतिसम्म- वडा नं. १५- २०२५०३	२०२५०३	घ	२४२००
१५	नौलोपथ- वडा नं. १५- २०२८०२	२०२८०२	क	९९९००
१५	नौलोपथ- वडा नं. १५- २०२८०२	२०२८०२	ख	७२६००
१५	नौलोपथ- वडा नं. १५- २०२८०२	२०२८०२	ग	६३६००
१५	नौलोपथ- वडा नं. १५- २०२८०२	२०२८०२	घ	३६३००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (वडा नं. ८ को सिमाना-श्यामचोक)-२०२९०२-वडा नं.१५	२०२९०२	क	९९९००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (वडा नं. ८ को सिमाना-श्यामचोक)-२०२९०२-वडा नं.१५	२०२९०२	ख	७२६००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (वडा नं. ८ को सिमाना-श्यामचोक)-२०२९०२-वडा नं.१५	२०२९०२	ग	६३६००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (वडा नं. ८ को सिमाना-श्यामचोक)-२०२९०२-वडा नं.१५	२०२९०२	घ	३६३००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (श्यामचोक-सेउती खोला)-२०२९०३-वडा नं.१५	२०२९०३	क	७२६००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (श्यामचोक-सेउती खोला)-२०२९०३-वडा नं.१५	२०२९०३	ख	६३६००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (श्यामचोक-सेउती खोला)-२०२९०३-वडा नं.१५	२०२९०३	ग	३६३००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग (श्यामचोक-सेउती खोला)-२०२९०३-वडा नं.१५	२०२९०३	घ	२४२००
१५	पुष्पलाल मार्ग (२०३०००)	२०३०००	क	१०५९००
१५	पुष्पलाल मार्ग (२०३०००)	२०३०००	ख	७८७००
१५	दशरथ पथ (२०३१००)	२०३१००	क	१०५९००
१५	दशरथ पथ (२०३१००)	२०३१००	ख	७८७००
१५	देउराली सडक (३०१३००)	३०१३००	क	३६३००
१५	पुर्वेली मार्ग (३०१९००)	३०१९००	क	६३६००
१५	पाञ्चाली मार्ग (३०२२००)	३०२२००	क	६३६००
१५	अरनीको मार्ग (३०३३००)	३०३३००	क	९९९००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	अरनीको मार्ग (३०३३००)	३०३३००	ख	७२६००
१५	विरनारायण मार्ग (३०३७००)	३०३७००	क	६३६००
१५	साडपाड मार्ग (३०५८००)	३०५८००	क	९९९००
१५	साडपाड मार्ग (३०५८००)	३०५८००	ख	७२६००
१५	साडपाड मार्ग (३०५८००)	३०५८००	ग	६३६००
१५	साडपाड मार्ग (३०५८००)	३०५८००	घ	३६३००
१५	स्वयंभु मार्ग (३०५९००)	३०५९००	क	६३६००
१५	विशाल मार्ग (३०६०००)	३०६०००	क	९९९००
१५	विशाल मार्ग (३०६०००)	३०६०००	ख	७२६००
१५	विशाल मार्ग (३०६०००)	३०६०००	ग	६३६००
१५	विशाल मार्ग (३०६०००)	३०६०००	घ	३६३००
१५	मिलन पथ (३०६१००)	३०६१००	क	७८७००
१५	मिलन पथ (३०६१००)	३०६१००	ख	७२६००
१५	मिलन पथ (३०६१००)	३०६१००	ग	४२४००
१५	मिलन पथ (३०६१००)	३०६१००	घ	२७३००
१५	आडा रोड (३०६२००)	३०६२००	क	७८७००
१५	आडा रोड (३०६२००)	३०६२००	ख	७२६००
१५	श्रद्धान्जली मार्ग (३०६३००)	३०६३००	क	७८७००
१५	श्रद्धान्जली मार्ग (३०६३००)	३०६३००	ख	७२६००
१५	श्रद्धान्जली मार्ग (३०६३००)	३०६३००	ग	४२४००
१५	श्रद्धान्जली मार्ग (३०६३००)	३०६३००	घ	२७३००
१५	ध्रुवज्योती मार्ग (३०६४००)	३०६४००	क	७८७००
१५	ध्रुवज्योती मार्ग (३०६४००)	३०६४००	ख	७२६००
१५	ध्रुवज्योती मार्ग (३०६४००)	३०६४००	ग	४२४००
१५	ध्रुवज्योती मार्ग (३०६४००)	३०६४००	घ	२७३००
१५	अमरज्योती पथ (३०६५००)	३०६५००	क	७८७००
१५	अमरज्योती पथ (३०६५००)	३०६५००	ख	७२६००
१५	अमरज्योती पथ (३०६५००)	३०६५००	ग	४२४००
१५	अमरज्योती पथ (३०६५००)	३०६५००	घ	२७३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	पाथीभरा लाईन (३०६६००)	३०६६००	क	७८७००
१५	पाथीभरा लाईन (३०६६००)	३०६६००	ख	७२६००
१५	एभरेष्ट रोड-क (सदन स्कूलदेखि संगमचोक सम्म)-३०६७०१	३०६७०१	क	१०५९००
१५	एभरेष्ट रोड-क (सदन स्कूलदेखि संगमचोक सम्म)-३०६७०१	३०६७०१	ख	७८७००
१५	एभरेष्ट रोड-क (सदन स्कूलदेखि संगमचोक सम्म)-३०६७०१	३०६७०१	ग	७२६००
१५	एभरेष्ट रोड-क (सदन स्कूलदेखि संगमचोक सम्म)-३०६७०१	३०६७०१	घ	४२४००
१५	एभरेष्ट रोड-ख (संगमचोक देखि सेउतीखोला)- ३०६७०२	३०६७०२	क	७८७००
१५	एभरेष्ट रोड-ख (संगमचोक देखि सेउतीखोला)- ३०६७०२	३०६७०२	ख	७२६००
१५	एभरेष्ट रोड-ख (संगमचोक देखि सेउतीखोला)- ३०६७०२	३०६७०२	ग	४२४००
१५	एभरेष्ट रोड-ख (संगमचोक देखि सेउतीखोला)- ३०६७०२	३०६७०२	घ	२७३००
१५	माछापुच्छ्रे सडक(३०७२००)	३०७२००	क	७८७००
१५	त्रिवेणी मार्ग (३०७५००)	३०७५००	क	७८७००
१५	त्रिवेणी मार्ग (३०७५००)	३०७५००	ख	७२६००
१५	त्रिवेणी मार्ग (३०७५००)	३०७५००	ग	४२४००
१५	त्रिवेणी मार्ग (३०७५००)	३०७५००	घ	२७३००
१५	शान्तिमार्ग १५- ३०७७००	३०७७००	क	७२६००
१५	सूर्य लाईन (३०७८००)	३०७८००	क	७२६००
१५	सूर्य लाईन (३०७८००)	३०७८००	ख	४२४००
१५	सूर्य लाईन (३०७८००)	३०७८००	ग	२७३००
१५	सूर्य लाईन (३०७८००)	३०७८००	घ	२७३००
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग (३०७९००)	३०७९००	क	७२६००
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग (३०७९००)	३०७९००	ख	६३६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग (३०७९००)	३०७९००	ग	३६३००
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग (३०७९००)	३०७९००	घ	२७३००
१५	गणेश लाईन (३०८०००)	३०८०००	क	७२६००
१५	गिताञ्जली मार्ग (३०८१००)	३०८१००	क	७२६००
१५	कस्तुरी मार्ग (३०८२००)	३०८२००	क	७२६००
१५	कस्तुरी मार्ग (३०८२००)	३०८२००	ख	४२४००
१५	कस्तुरी मार्ग (३०८२००)	३०८२००	ग	२७३००
१५	कस्तुरी मार्ग (३०८२००)	३०८२००	घ	२७३००
१५	सयपत्री मार्ग (३०८३००)	३०८३००	क	७२६००
१५	सयपत्री मार्ग (३०८३००)	३०८३००	ख	४२४००
१५	कृष्ण पथ (क)	३०९०००	क	७८७००
१५	कृष्ण पथ (क)	३०९०००	ख	७२६००
१५	कृष्ण पथ (क)	३०९०००	ग	४२४००
१५	मिलन मार्ग (३०९१००)	३०९१००	क	७२६००
१५	मिलन मार्ग (३०९१००)	३०९१००	ख	४२४००
१५	मिलन मार्ग (३०९१००)	३०९१००	ग	२७३००
१५	निराजन बस्ती (३०९२००)	३०९२००	क	७२६००
१५	निराजन बस्ती (३०९२००)	३०९२००	ख	४२४००
१५	सेन्ट्रल रोड (३०९३००)	३०९३००	क	७२६००
१५	सेन्ट्रल रोड (३०९३००)	३०९३००	ख	४२४००
१५	सेन्ट्रल रोड (३०९३००)	३०९३००	ग	२७३००
१५	सेन्ट्रल रोड (३०९३००)	३०९३००	घ	२७३००
१५	सुनगाभा मार्ग (३०९४००)	३०९४००	क	७२६००
१५	सुनगाभा मार्ग (३०९४००)	३०९४००	ख	४२४००
१५	सुनगाभा मार्ग (३०९४००)	३०९४००	ग	२७३००
१५	सुनगाभा मार्ग (३०९४००)	३०९४००	घ	२७३००
१५	सूर्यबस्ती (३०९५००)	३०९५००	क	५१५००
१५	पूर्वेली पथ (३०९७००)	३०९७००	क	७२६००
१५	पूर्वेली पथ (३०९७००)	३०९७००	ख	४२४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	पूर्वेली पथ (३०९७००)	३०९७००	ग	२७३००
१५	पूर्वेली पथ (३०९७००)	३०९७००	घ	२७३००
१५	लोकेश्वर (४०११००)	४०११००	क	६३६००
१५	पर्वत टोल (४०६०००)	४०६०००	क	७२६००
१५	पर्वत टोल (४०६०००)	४०६०००	ख	४२४००
१५	पर्वत टोल (४०६०००)	४०६०००	ग	२७३००
१५	पर्वत टोल (४०६०००)	४०६०००	घ	२७३००
१५	मदनआश्रित मार्ग वडा नं. १५	४०७१००	क	७८७००
१५	चेम्जोङ्ग पथ (४०७२००)	४०७२००	क	७८७००
१५	चेम्जोङ्ग पथ (४०७२००)	४०७२००	ख	७२६००
१५	सांगुरी मार्ग (४०७३००)	४०७३००	क	७८७००
१५	सांगुरी मार्ग (४०७३००)	४०७३००	ख	७२६००
१५	सांगुरी मार्ग (४०७३००)	४०७३००	ग	४२४००
१५	सांगुरी मार्ग (४०७३००)	४०७३००	घ	२७३००
१५	चर्चलाईन (४०७६००)	४०७६००	क	७८७००
१५	चर्चलाईन (४०७६००)	४०७६००	ख	७२६००
१५	चर्चलाईन (४०७६००)	४०७६००	ग	४२४००
१५	चर्चलाईन (४०७६००)	४०७६००	घ	२७३००
१५	कृष्ण पथ (४०७७००)	४०७७००	क	७८७००
१५	कृष्ण पथ (४०७७००)	४०७७००	ख	७२६००
१५	कृष्ण पथ (४०७७००)	४०७७००	ग	४२४००
१५	कृष्ण पथ (४०७७००)	४०७७००	घ	२७३००
१५	जिवन ज्योती पथ (४०७८००)	४०७८००	क	७८७००
१५	जिवन ज्योती पथ (४०७८००)	४०७८००	ख	७२६००
१५	जिवन ज्योती पथ (४०७८००)	४०७८००	ग	४२४००
१५	जिवन ज्योती पथ (४०७८००)	४०७८००	घ	२७३००
१५	चुम्लुङ पथ (४०७९००)	४०७९००	क	७८७००
१५	ओपन स्ट्रीट लाईन (४०८०००)	४०८०००	क	७८७००
१५	बक्र पथ (४०८१००)	४०८१००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	हिन्दुपति मार्ग (४०८६००)	४०८६००	क	६३६००
१५	हिन्दुपति मार्ग (४०८६००)	४०८६००	ख	३६३००
१५	हिन्दुपति मार्ग (४०८६००)	४०८६००	ग	२४२००
१५	हिन्दुपति मार्ग (४०८६००)	४०८६००	घ	२४२००
१५	पदमा मार्ग (४०८८००)	४०८८००	क	६३६००
१५	खोरीया बस्ती (४१०३००)	४१०३००	क	२४२००
१५	चण्डेश्वरी मार्ग (४१०९००)	४१०९००	क	४२४००
१५	अमृत टोल (४१३०००)	४१३०००	क	६३६००
१५	अमृत टोल (४१३०००)	४१३०००	ख	३६३००
१५	अमृत टोल (४१३०००)	४१३०००	ग	२४२००
१५	अमृत टोल (४१३०००)	४१३०००	घ	२४२००
१५	बदिरनाथ मार्ग -४१३१००	४१३१००	क	७२६००
१५	बदिरनाथ मार्ग -४१३१००	४१३१००	ख	६३६००
१५	बदिरनाथ मार्ग -४१३१००	४१३१००	ग	३६३००
१५	बदिरनाथ मार्ग -४१३१००	४१३१००	घ	२४२००
१५	फुलबारी मार्ग (४१३२००)	४१३२००	क	७२६००
१५	फुलबारी मार्ग (४१३२००)	४१३२००	ख	६३६००
१५	फुलबारी मार्ग (४१३२००)	४१३२००	ग	३६३००
१५	फुलबारी मार्ग (४१३२००)	४१३२००	घ	२४२००
१५	किरांत टोल (४१३३००)	४१३३००	क	७२६००
१५	नयाँसडक १५	४१३४००	क	७२६००
१५	स्मृति पथ(४१३५००) -वडा नं. १५	४१३५००	क	७२६००
१५	भ्याली रोड (४१३६००)	४१३६००	क	७२६००
१५	कञ्चन लाईन (४१३७००)	४१३७००	क	७२६००
१५	भिषण पथ (४१३८००)	४१३८००	क	६३६००
१५	शितलमार्ग (वडा नं. १५)	४१३९००	क	७२६००
१५	शितलमार्ग (वडा नं. १५)	४१३९००	ख	६३६००
१५	शितलमार्ग (वडा नं. १५)	४१३९००	ग	३६३००
१५	शितलमार्ग (वडा नं. १५)	४१३९००	घ	२४२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	लक्ष्मीमार्ग (४१४०००)	४१४०००	क	७२६००
१५	रामलक्ष्मण मार्ग (४१४१००)	४१४१००	क	७२६००
१५	रामलक्ष्मण मार्ग (४१४१००)	४१४१००	ख	४२४००
१५	रामलक्ष्मण मार्ग (४१४१००)	४१४१००	ग	२७३००
१५	रामलक्ष्मण मार्ग (४१४१००)	४१४१००	घ	२७३००
१५	त्रिशुल मार्ग (४१४२००)	४१४२००	क	७२६००
१५	विकासमार्ग वडा नं. १५ -४१४३००	४१४३००	क	७२६००
१५	आधारभुत टोल (४१४४००)	४१४४००	क	७२६००
१५	आधारभुत टोल (४१४४००)	४१४४००	ख	६३६००
१५	आधारभुत टोल (४१४४००)	४१४४००	ग	३६३००
१५	आधारभुत टोल (४१४४००)	४१४४००	घ	२४२००
१५	रोदोड मार्ग (४१४५००)	४१४५००	क	७२६००
१५	लाजेशा पथ (४१४६००)	४१४६००	क	७२६००
१५	सुसन रोड (४१४७००)	४१४७००	क	५७५००
१५	निशान मार्ग (४१५९००)	४१५९००	क	७२६००
१५	धौलागिरी मार्ग (४१६८००)	४१६८००	क	५७५००
१५	श्रुति मार्ग (४१७८००)	४१७८००	क	७२६००
१५	श्रुति मार्ग (४१७८००)	४१७८००	ख	४२४००
१५	श्रुति मार्ग (४१७८००)	४१७८००	ग	२७३००
१५	श्रुति मार्ग (४१७८००)	४१७८००	घ	२७३००
१५	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. १५-४१७९०२	४१७९०२	क	७२६००
१५	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. १५-४१७९०२	४१७९०२	ख	४२४००
१५	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. १५-४१७९०२	४१७९०२	ग	२७३००
१५	गणेश लक्ष्मी मार्ग- वडा नं. १५-४१७९०२	४१७९०२	घ	२७३००
१५	तोप थुम्का मार्ग (४१८२००)	४१८२००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	चडिका मार्ग (४१८४००)	४१८४००	क	७२६००
१५	पर्शुराम मार्ग (४१८७००)	४१८७००	क	६३६००
१५	बमधारा मार्ग- वडा नं. १५- ४१८८०२	४१८८०२	क	४२४००
१५	मनमोहन मार्ग (४१९२००)	४१९२००	क	६३६००
१५	पवित्र पथ (४१९३००)	४१९३००	क	६३६००
१५	तुलसी पथ (४१९५००)	४१९५००	क	७२६००
१५	मकालु मार्ग (४१९७००)	४१९७००	क	६३६००
१५	सुमिरा लाइन (४२०३००)	४२०३००	क	६३६००
१५	गोरीशंकर मार्ग (४२०७००)	४२०७००	क	६३६००
१५	दर्शन मार्ग- ४२०९००	४२०९००	क	६३६००
१५	पारुहाड मार्ग- ४२१५००	४२१५००	क	६३६००
१५	सागर पथ- ४२१७००	४२१७००	क	७२६००
१५	प्रेरणा मार्ग- ४२२०००	४२२०००	क	६३६००
१५	चामेश्वर मार्ग (४२२२००)	४२२२००	क	७२६००
१५	साइमन मार्ग (४२२३००)	४२२३००	क	६३६००
१५	यू एन मार्ग- ४२२५००	४२२५००	क	५७५००
१५	गोबिन्द मार्ग- ४२३३००	४२३३००	क	७२६००
१५	प्रतिभा मार्ग- १५	४२३७००	क	७२६००
१५	बांझगरा मार्ग- ४२३९००	४२३९००	क	६३६००
१५	बांझगरा मार्ग- ४२३९००	४२३९००	ख	३६३००
१५	भिष्म पथ- ४२४३००	४२४३००	क	७२६००
१५	शुभलक्ष्मी मार्ग- ४२४५००	४२४५००	क	६३६००
१५	रामहंश मार्ग- ४२४६००	४२४६००	क	६३६००
१५	मानकुमारी पथ- ४२५०००	४२५०००	क	७२६००
१५	मनोकामना मार्ग वडा नं. १५ -४२५२००	४२५२००	क	७२६००
१५	आडरीता पथ- ४२६०००	४२६०००	क	६३६००
१५	जनजाति मार्ग- ४२६२००	४२६२००	क	७२६००
१५	सगरमाथा लाईन वडा नं. १५ -४२६५००	४२६५००	क	७२६००
१५	सुगम मार्ग- ४२७६००	४२७६००	क	६३६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	भोजपुरे पथ ४२८३००	४२८३००	क	६३६००
१५	सुबेदी टोल वडा नं. १५- ४२८८००	४२८८००	क	२७३००
१५	सामाजिक मार्ग- ४२९३००	४२९३००	क	५१५००
१५	पुष्प मास्के मार्ग- ४२९७००	४२९७००	क	७२६००
१५	इन्द्रवति मार्ग- ४२९८००	४२९८००	क	३६३००
१५	थापा मार्ग-४३२१००	४३२१००	क	७२६००
१५	भिष्म पथ लुप-४३२३००	४३२३००	क	४२४००
१५	महालक्ष्मी मार्ग (वडा नं. १५)	४३२४००	क	६३६००
१५	अमृत टोल लुप -४३२५००	४३२५००	क	३६३००
१५	रोदुङ पथ लुप-४३३३००	४३३३००	क	४२४००
१५	गुमान पथ-४३३४००	४३३४००	क	३६३००
१५	तीर्थलोक मार्ग -४३४३००	४३४३००	क	७२६००
१५	तुलसी पथ लुप	४३४७००	क	४२४००
१५	गोविन्द मार्ग लुप (गोविन्द मार्गबाट उत्तर गई सेउती खोला)	४३४८००	क	४२४००
१५	सूर्यज्योती पथ	४३४९००	क	७२६००
१५	प्रेमचन्द पथ	४३५१००	क	७२६००
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग लुप (ज्ञानचक्षु मुनि दोस्रो) -४३६२००	४३६२००	क	६३६००
१५	गर्भलाल मार्ग -४३६३००	४३६३००	क	६३६००
१५	मदन आश्रित मार्ग लुप -४३६४००	४३६४००	क	७२६००
१५	देउराली सडक लुप (वडा नं. १५)	४४०९००	क	३६३००
१५	सुभानु मार्ग	४४१०००	क	६३६००
१५	चामेश्वर मार्ग लुप	४४११००	क	६३६००
१५	अनुनयन मार्ग	४४१२००	क	७२६००
१५	साङपाङ मार्ग लुप (वडा नं. १५)	४४१३००	क	७२६००
१५	कृष्ण पथ लुप	४४१४००	क	७२६००
१५	विरछायौ पथ	४४१५००	क	७२६००
१५	जलविज्ञान पथ	४४१६००	क	५१५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	गणतन्त्र मार्ग	४४१७००	क	७२६००
१५	ज्ञानचक्षु मार्ग लुप (वडा नं. १५)	४४१८००	क	७२६००
१५	तोप थुम्का मार्ग लुप	४४१९००	क	४२४००
१५	नौलोपथ लुप (पुल पूर्व-दक्षिण बन्द)	४४२०००	क	७२६००
१५	नौलोपथ लुप (पुल पूर्व-उत्तर बन्द)	४४२१००	क	७२६००
१५	हिन्दूपति मार्ग लुप	४४२२००	क	३६३००
१५	नमस्ते पथ	४४२३००	क	६३६००
१५	आडा रोड लुप (उत्तर बन्द-मदन आश्रित मार्ग पूर्व)	४४२४००	क	७२६००
१५	भानु मार्ग लुप (सुसन रोड मुनि-१०१८०५ बाट)	४४२५००	क	५७५००
१५	आधारभुत टोल लुप	४४२६००	क	६३६००
१५	पुष्पलाल मार्ग लुप (बान्धव चोक मुनि)	४४२७००	क	७८७००
१५	गंगाबहादुर पथ	४४२८००	क	६३६००
१५	शितलमार्ग लुप (वडा नं. १५)	४४२९००	क	६३६००
१५	भानु मार्ग लुप (श्यामचोक मुनि-पूर्व बन्द)	४४३०००	क	७२६००
१५	छबिलाल सुभद्रा पथ	४४४७००	क	६३६००
१५	मनमोहन मार्ग लुप (पूर्व बन्द)	४४५२००	क	३६३००
१५	त्रिकोण पथ -वडा नं. १५	४४७५००	क	७२६००
१५	ज्ञानचन पथ -वडा नं. १५	४४८२००	क	७२६००
१५	गौरव पथ -वडा नं. १५	४४९४००	क	६३६००
१५	अमृतज्ञान मार्ग -वडा नं. १५	४४९७००	क	७२६००
१५	तोपत्रिशुल पथ -वडा नं. १५	४४९८००	क	७२६००
१५	ज्योती पथ -वडा नं. १५	४५००००	क	३६३००
१५	ज्ञानभिषण पथ -वडा नं. १५	४५१८००	क	७२६००
१५	नौलोभिषण पथ -वडा नं. १५	४५१९००	क	३६३००
१५	जनगौरव पथ -वडा नं. १५	४५३५००	क	६३६००
१५	सुशासन पथ -वडा नं. १५	४५४०००	क	५१५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१५	बागवीर पथ -वडा नं. १५	४५४५००	क	४२४००
१५	शान्तवना पथ -वडा नं. १५	४५५०००	क	७२६००
१५	चन्द्रसूर्यपथ -वडा नं. १५	४५५१००	क	५१५००
१५	निश्चित पथ -वडा नं. १५	४५६४००	क	४२४००
१५	नयाँविशाल पथ -वडा नं. १५	४५६५००	क	६३६००
१५	मुधन पथ -वडा नं. १५	४५६६००	क	३६३००
१५	नयाँ नौलो पथ -वडा नं. १५	४५७१००	क	७२६००
१५	सुन्दरदेउराली पथ -वडा नं. १५	४६०६००	क	३६३००
१५	दाहाल पथ -वडा नं. १५	४६०७००	क	६३६००
१५	सहिद पथ -वडा नं. १५	४६२५००	क	७२६००
१५	राजभण्डारी पथ -वडा नं. १५	४६२९००	क	७२६००
१५	दिलमाया पथ -वडा नं. १५	४६४१००	क	७२६००
१५	विशाल साडपाड पथ -वडा नं. १५	४६५९००	क	७२६००
१५	कञ्चनमन पथ -वडा नं. १५	४६६०००	क	७२६००
१५	मनमोहन पथ-१ -वडा नं. १५	४६६१००	क	६३६००
१५	बदिरआडा पथ -वडा नं. १५	४६७५००	क	६३६००
१५	आधारशीला पथ -वडा नं. १५	४६७६००	क	६३६००
१५	आडागौरी पथ -वडा नं. १५	४६८०००	क	७२६००
१५	कञ्चन शितल मकालु पथ -वडा नं. १५	४६८१००	क	६३६००
१५	कस्तुरी विकास पथ -वडा नं. १५	४६८३००	क	६३६००
१५	प्रधान पथ -वडा नं. १५	४६९२००	क	६३६००
१५	भरतलक्ष्मण पथ -वडा नं. १५	४७१०००	क	६३६००
१५	सिद्धिशिव मार्ग -वडा नं. १५	४७२९००	क	६३६००
१५	पुष्पाञ्जली मार्ग लुप (यायोक्खा चोक पूर्व-दक्षिण)	६३६२००	क	६३६००
१५	मेनेयाङ्गबो पथ -वडा नं. १५	४७३३००	क	६३६००
१५	साइमन मार्ग ख) -वडा नं. १५	४७५९००	क	७२६००
१५	महेन्द्रराज पथ -वडा नं. १५	४७६०००	क	५७५००
१५	-.	४७७१००	क	९९९००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	जनपथ- वडा नं. १६- १००९०३	१००९०३	क	१३९२००
१६	जनपथ- वडा नं. १६- १००९०३	१००९०३	ख	९९९००
१६	जनपथ- वडा नं. १६- १००९०३	१००९०३	ग	६९६००
१६	भुपी मार्ग (वडा नं. १६)- २००३०२	२००३०२	क	९९९००
१६	भुपी मार्ग (वडा नं. १६)- २००३०२	२००३०२	ख	६९६००
१६	भुपी मार्ग (वडा नं. १६)- २००३०२	२००३०२	ग	३६३००
१६	भुपी मार्ग (वडा नं. १६)- २००३०२	२००३०२	घ	२४२००
१६	शहिद यज्ञबहादुर मार्ग (वडा नं. १६)- २००४०२)	२००४०२	क	९९९००
१६	शहिद यज्ञबहादुर मार्ग (वडा नं. १६)- २००४०२)	२००४०२	ख	६९६००
१६	विकास मार्ग- वडा नं. १६- २०१५०१	२०१५०१	क	७२६००
१६	विकास मार्ग- वडा नं. १६- २०१५०१	२०१५०१	ख	३३३००
१६	विकास मार्ग- वडा नं. १६- २०१५०१	२०१५०१	ग	२१२००
१६	भिमसेन पथ (जनपथदेखि विकासमार्ग खण्ड क)- २०१६०१	२०१६०१	क	१०५९००
१६	भिमसेन पथ (जनपथदेखि विकासमार्ग खण्ड क)- २०१६०१	२०१६०१	ख	७२६००
१६	भिमसेन पथ (विकासमार्गदेखि विशालरोड खण्ड ख)- २०१६०२	२०१६०२	क	७२६००
१६	भिमसेन पथ (विकासमार्गदेखि विशालरोड खण्ड ख)- २०१६०२	२०१६०२	ख	३३३००
१६	भिमसेन पथ (विकासमार्गदेखि विशालरोड खण्ड ख)- २०१६०२	२०१६०२	ग	२१२००
१६	भिमसेन पथ (विकासमार्गदेखि विशालरोड खण्ड ख)- २०१६०२	२०१६०२	घ	२१२००
१६	भिमसेन पथ (विशालरोडदेखि सर्दुखोला खण्ड ग)- २०१६०३	२०१६०३	क	३३३००
१६	वित्त प्राधिकरण मार्ग (२०१८००)	२०१८००	क	९९९००
१६	वित्त प्राधिकरण मार्ग (२०१८००)	२०१८००	ग	३६३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	वित्त प्राधिकरण मार्ग (२०१८००)	२०१८००	घ	२४२००
१६	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १६- २०३९०२	२०३९०२	क	९९९००
१६	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १६- २०३९०२	२०३९०२	ख	६९६००
१६	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १६- २०३९०२	२०३९०२	ग	३६३००
१६	सुम्नीमा मार्ग- वडा नं. १६- २०३९०२	२०३९०२	घ	२४२००
१६	सन मार्ग (वडा नं. १६)- ३००२०२	३००२०२	क	९९९००
१६	सन मार्ग (वडा नं. १६)- ३००२०२	३००२०२	ख	६९६००
१६	सन मार्ग (वडा नं. १६)- ३००२०२	३००२०२	ग	३६३००
१६	सन मार्ग (वडा नं. १६)- ३००२०२	३००२०२	घ	२४२००
१६	पुन्य मार्ग (खहरेदेखि गणेशमान चौकसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००३	३०२००३	क	९९९००
१६	पुन्य मार्ग (खहरेदेखि गणेशमान चौकसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००३	३०२००३	ख	६९६००
१६	पुन्य मार्ग (खहरेदेखि गणेशमान चौकसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००३	३०२००३	ग	३६३००
१६	पुन्य मार्ग (खहरेदेखि गणेशमान चौकसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००३	३०२००३	घ	२४२००
१६	पुन्य मार्ग (गणेशमानचोकदेखि विकास मार्गसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००४	३०२००४	क	१०५९००
१६	पुन्य मार्ग (गणेशमानचोकदेखि विकास मार्गसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००४	३०२००४	ख	७२६००
१६	पुन्य मार्ग (विकासमार्गदेखि भूमी पथसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००५	३०२००५	क	७२६००
१६	पुन्य मार्ग (विकासमार्गदेखि भूमी पथसम्म)- वडा नं. १६- ३०२००५	३०२००५	ख	३३३००
१६	पुन्य मार्ग (भूमीपथदेखि सर्दुखोलासम्म)- वडा नं. १६- ३०२००६	३०२००६	क	३३३००
१६	पुन्य मार्ग (भूमीपथदेखि सर्दुखोलासम्म)- वडा नं. १६- ३०२००६	३०२००६	ख	२१२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	पुन्य मार्ग (भूमीपथदेखि सर्दुखोलासम्म)- वडा नं. १६- ३०२००६	३०२००६	ग	२१२००
१६	भगवति मार्ग (३०३०००)	३०३०००	क	९९९००
१६	भगवति मार्ग (३०३०००)	३०३०००	ग	३६३००
१६	हाम्रो लाइन (प्रस्तावित विधान मार्ग)	३०३१००	क	९९९००
१६	हाम्रो लाइन (प्रस्तावित विधान मार्ग)	३०३१००	ख	६९६००
१६	हाम्रो लाइन (प्रस्तावित विधान मार्ग)	३०३१००	ग	३६३००
१६	हाम्रो लाइन (प्रस्तावित विधान मार्ग)	३०३१००	घ	२४२००
१६	अन्नपूर्ण लाईन- वडा नं. १६- ३०३२०२	३०३२०२	क	९९९००
१६	अन्नपूर्ण लाईन- वडा नं. १६- ३०३२०२	३०३२०२	ख	६९६००
१६	अन्नपूर्ण लाईन- वडा नं. १६- ३०३२०२	३०३२०२	ग	३६३००
१६	अन्नपूर्ण लाईन- वडा नं. १६- ३०३२०२	३०३२०२	घ	२४२००
१६	बृहस्पती मार्ग (३०३९००)	३०३९००	क	७२६००
१६	बृहस्पती मार्ग (३०३९००)	३०३९००	ख	३३३००
१६	बृहस्पती मार्ग (३०३९००)	३०३९००	ग	२१२००
१६	बृहस्पती मार्ग (३०३९००)	३०३९००	घ	२१२००
१६	कार्की पथ पूर्व खण्ड-३०४००१	३०४००१	क	१०५९००
१६	कार्की पथ पूर्व खण्ड-३०४००१	३०४००१	ख	७२६००
१६	कार्की पथ पूर्व खण्ड-३०४००१	३०४००१	ग	३३३००
१६	कार्की पथ पश्चिम खण्ड-३०४००२	३०४००२	क	७२६००
१६	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १६- ३०८४०२	३०८४०२	क	९९९००
१६	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १६- ३०८४०२	३०८४०२	ख	६९६००
१६	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १६- ३०८४०२	३०८४०२	ग	३६३००
१६	चन्द्रमा लाईन- वडा नं. १६- ३०८४०२	३०८४०२	घ	२४२००
१६	जुनेली पथ (३०८६००)	३०८६००	क	६९६००
१६	जुनेली पथ (३०८६००)	३०८६००	ग	२४२००
१६	प्रगति मार्ग (३०८९००)	३०८९००	क	७२६००
१६	समिति मार्ग (३१०१००)	३१०१००	क	७२६००
१६	समिति मार्ग (३१०१००)	३१०१००	ख	३३३००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	समिति मार्ग (३१०१००)	३१०१००	ग	२१२००
१६	समिति मार्ग (३१०१००)	३१०१००	घ	२१२००
१६	प्रभात मार्ग (४००६००)	४००६००	क	७२६००
१६	प्रभात मार्ग (४००६००)	४००६००	ख	३३३००
१६	प्रभात मार्ग (४००६००)	४००६००	ग	२१२००
१६	प्रभात मार्ग (४००६००)	४००६००	घ	२१२००
१६	चन्द्र संस्कृत मार्ग(४००९००)	४००९००	क	६९६००
१६	चन्द्र संस्कृत मार्ग(४००९००)	४००९००	ख	३६३००
१६	चन्द्र संस्कृत मार्ग(४००९००)	४००९००	ग	२४२००
१६	चन्द्र संस्कृत मार्ग(४००९००)	४००९००	घ	२४२००
१६	सूर्य पथ (४०२९००)	४०२९००	क	६९६००
१६	सूर्य पथ (४०२९००)	४०२९००	ख	३६३००
१६	सूर्य पथ (४०२९००)	४०२९००	ग	२४२००
१६	पार्वती लाईन- वडा नं. १६- ४०३००२	४०३००२	क	६९६००
१६	पार्वती लाईन- वडा नं. १६- ४०३००२	४०३००२	ग	२४२००
१६	कामना मार्ग (४०४२००)	४०४२००	क	७२६००
१६	विकास टोल (४०९७००)	४०९७००	क	७२६००
१६	विकास टोल (४०९७००)	४०९७००	ख	३३३००
१६	विकास टोल (४०९७००)	४०९७००	ग	२१२००
१६	विकास टोल (४०९७००)	४०९७००	घ	२१२००
१६	सयपत्री मार्ग- वडा नं. १६- ४१०५००	४१०५००	क	७२६००
१६	सुनाखरी मार्ग (४११०००)	४११०००	क	३३३००
१६	सुनाखरी मार्ग (४११०००)	४११०००	ख	२१२००
१६	सुनाखरी मार्ग (४११०००)	४११०००	ग	२१२००
१६	सुनाखरी मार्ग (४११०००)	४११०००	घ	२१२००
१६	विशाल रोड (विकास रोड पूर्व खण्ड)- ४१४८०१	४१४८०१	क	१०५९००
१६	विशाल रोड (विकास रोड पूर्व खण्ड)- ४१४८०१	४१४८०१	ख	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	विशाल रोड (विकास रोड पश्चिम खण्ड)- ४१४८०२	४१४८०२	क	७२६००
१६	विशाल रोड (विकास रोड पश्चिम खण्ड)- ४१४८०२	४१४८०२	ख	३३३००
१६	विशाल रोड (विकास रोड पश्चिम खण्ड)- ४१४८०२	४१४८०२	ग	२१२००
१६	विशाल रोड (विकास रोड पश्चिम खण्ड)- ४१४८०२	४१४८०२	घ	२१२००
१६	प्रतिक्षा मार्ग (४१५२००)	४१५२००	क	७२६००
१६	प्रतिक्षा मार्ग (४१५२००)	४१५२००	ख	३३३००
१६	समिति मार्ग (४१६०००)	४१६०००	क	७२६००
१६	समिति मार्ग (४१६०००)	४१६०००	ख	३३३००
१६	समिति मार्ग (४१६०००)	४१६०००	ग	२१२००
१६	समिति मार्ग (४१६०००)	४१६०००	घ	२१२००
१६	सुरक्षा मार्ग (४१६१००)	४१६१००	क	७२६००
१६	अदालत रोड (४१६६००)	४१६६००	क	७२६००
१६	अदालत रोड (४१६६००)	४१६६००	ख	३३३००
१६	कोमल मार्ग (४१७३००)	४१७३००	क	७२६००
१६	कोमल मार्ग (४१७३००)	४१७३००	ख	३३३००
१६	कोमल मार्ग (४१७३००)	४१७३००	ग	२१२००
१६	कोमल मार्ग (४१७३००)	४१७३००	घ	२१२००
१६	हिमालय मार्ग (४१७४००)	४१७४००	क	७२६००
१६	सरस्वतीमार्ग १६	४१७५००	क	७२६००
१६	ज्योती पथ (४१७७००)	४१७७००	क	३३३००
१६	ज्योती पथ (४१७७००)	४१७७००	ख	२१२००
१६	जनआन्दोलन बस्ती (४१९८००)	४१९८००	क	३३३००
१६	हंस मार्ग (४२०१००)	४२०१००	क	७२६००
१६	हंस मार्ग (४२०१००)	४२०१००	ख	३३३००
१६	हंस मार्ग (४२०१००)	४२०१००	ग	२१२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	ध्रुव मार्ग (४२१३००)	४२१३००	क	७२६००
१६	शितलमार्ग १६ (४२१४००)	४२१४००	क	७२६००
१६	भुमीपथ (४२१६००)	४२१६००	क	७२६००
१६	भुमीपथ (४२१६००)	४२१६००	ख	३३३००
१६	राधाकृष्ण मार्ग (४२२४००)	४२२४००	क	७२६००
१६	सभ्यता मार्ग- वडा नं. १६-४२३२००	४२३२००	क	७२६००
१६	इस्कन मार्ग- ४२५३००	४२५३००	क	७२६००
१६	नर्वदा मार्ग- ४२५५००	४२५५००	क	७२६००
१६	नर्वदा मार्ग- ४२५५००	४२५५००	ख	३३३००
१६	नर्वदा मार्ग- ४२५५००	४२५५००	ग	२१२००
१६	नर्वदा मार्ग- ४२५५००	४२५५००	घ	२१२००
१६	हिरालाल पथ- ४२५६००	४२५६००	क	७२६००
१६	सांगुरी पथ- ४२६१००	४२६१००	क	७२६००
१६	राधिका मार्ग- ४२७९००	४२७९००	क	७२६००
१६	हाउजिड पथ-४३०१००	४३०१००	क	७२६००
१६	बित प्राधिकरण मार्ग लुप (कृ.वि.वैक अगाडि —दक्षिण बन्द)	४३०८००	क	६९६००
१६	सुविधा मार्ग (वडा नं. १६	४३१०००	क	७२६००
१६	भगवती मार्ग लुप (दक्षिण बन्द)	४३१३००	क	७२६००
१६	हारतीमां लाईन-४३१९००	४३१९००	क	६९६००
१६	प्रभात मार्ग लुप (पश्चिम)	४३२६००	क	३३३००
१६	बाटुली पथ-४३२७००	४३२७००	क	७२६००
१६	बृहस्पति मार्ग लुप-४३२८००	४३२८००	क	३३३००
१६	भगवती मार्ग लुप-४३३५००	४३३५००	क	३३३००
१६	सूर्यपथ लुप -वडा नं. १६	४३३८००	क	३६३००
१६	ओम मार्ग	४३५५००	क	७२६००
१६	भूमिस्थान पथ	४३६८००	क	७२६००
१६	सुनाखरी मार्ग लुप (मन्दिर मुनि)	४४३१००	क	२१२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	शशि मार्ग	४४३२००	क	७२६००
१६	जुनेली पथ लुप (भ्याट अपिस उत्तर)	४४३३००	क	३६३००
१६	सन्मार्ग लुप (सिद्धार्थ स्कुल पूर्व - दक्षिण बन्द)	४४३४००	क	६९६००
१६	प्रतिक्षा मार्ग लुप	४४३५००	क	३३३००
१६	ज्योती पथ लुप (पश्चिम सर्दु डिल सम्म)	४४३६००	क	३३३००
१६	जोरसखुवा पथ	४४३७००	क	३३३००
१६	चन्द्रसंस्कृत मार्ग लुप (उत्तर बन्द)	४४४६००	क	३६३००
१६	शुभप्रतिक्षा मार्ग -वडा नं. १६	४५०३००	क	७२६००
१६	भूमिस्थान पथ -वडा नं. १६	४५०८००	क	७२६००
१६	माताजी पथ -वडा नं. १६	४५१३००	क	७२६००
१६	ईन्द्र पथ -वडा नं. १६	४५२०००	क	७२६००
१६	गोर्खाली पथ -वडा नं. १६	४५२५००	क	७२६००
१६	एएन पथ -वडा नं. १६	४५३१००	क	७२६००
१६	याखा पथ -वडा नं. १६	४५६७००	क	७२६००
१६	हिमालयन मार्ग (१) -वडा नं. १६	४५७५००	क	७२६००
१६	गोरखाली पथ -वडा नं. १६	४५७७००	क	७२६००
१६	वित पथ -वडा नं. १६	४५८०००	क	६९६००
१६	पिर्ची मार्ग -वडा नं. १६	४५९८००	क	७२६००
१६	मोतीहिरा पथ -वडा नं. १६	४६०८००	क	७२६००
१६	टेक्सटायल पथ -वडा नं. १६	४६६५००	क	७२६००
१६	परिवर्तित पथ -वडा नं. १६	४६६६००	क	७२६००
१६	पुन्यवति पथ -वडा नं. १६	४६६७००	क	७२६००
१६	ध्रुव मार्ग-१ -वडा नं. १६	४६७१००	क	७२६००
१६	साँघुहिरा पथ- वडा नं. १६	४६९४००	क	७२६००
१६	साँघुहिरा पथ- वडा नं. १६	४६९४००		७२६००
१६	भूमिपूजन पथ -वडा नं. १६	४७१९००	क	७२६००
१६	बज्रविधान पथ -वडा नं. १६	४७२०००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१६	केदारहिरा पथ -वडा नं. १६	४७२१००	क	७२६००
१६	स्टेडियम पथ -वडा नं. १६	४७२२००	क	७२६००
१६	विशालचिन्तन पथ -वडा नं. १६	४७२३००	क	७२६००
१६	मनशितल पथ -वडा नं. १६	४७२४००	क	७२६००
१६	भवानी टंक पथ -वडा नं. १६	४७२५००	क	७२६००
१६	उपलब्धी पथ -वडा नं. १६	४७३६००	क	७२६००
१६	धुर्व मार्ग (६१६००५)	६१६००५	क	३३३००
१६	धुर्व मार्ग (६१६००५)	६१६००५	ख	२१२००
१६	धुर्व मार्ग (६१६००५)	६१६००५	ग	२१२००
१६	धुर्व मार्ग (६१६००५)	६१६००५	घ	२१२००
१६	श्रुती मार्ग (६१६१००)	६१६१००	क	३३३००
१६	श्रुती मार्ग (६१६१००)	६१६१००	ख	२१२००
१६	हिमाल मार्ग (६१६२००)	६१६२००	क	३३३००
१६	सर्दुखोला क्षेत्र- ६१६४००	६१६४००	क	२१२००
१६	सर्दुखोला क्षेत्र- ६१६४००	६१६४००	ख	२१२००
१७	रत्न मार्ग- वडा नं. १७- १०२१०४	१०२१०४	क	११२०००
१७	रत्न मार्ग- वडा नं. १७- १०२१०४	१०२१०४	ख	८४७००
१७	रत्न मार्ग- वडा नं. १७- १०२१०४	१०२१०४	ग	६६६००
१७	रत्न मार्ग- वडा नं. १७- १०२१०४	१०२१०४	घ	३६३००
१७	चतरा मार्ग (विच घोपा खण्ड)- १०२२०१	१०२२०१	क	११२०००
१७	चतरा मार्ग (विच घोपा खण्ड)- १०२२०१	१०२२०१	ख	८४७००
१७	चतरा मार्ग (विच घोपा खण्ड)- १०२२०१	१०२२०१	ग	६६६००
१७	चतरा मार्ग (विच घोपा खण्ड)- १०२२०१	१०२२०१	घ	३६३००
१७	चतरा मार्ग (तल्लो घोपा)- १०२२०२	१०२२०२	क	६६६००
१७	चतरा मार्ग (तल्लो घोपा)- १०२२०२	१०२२०२	ख	५४५००
१७	चतरा मार्ग (तल्लो घोपा)- १०२२०२	१०२२०२	ग	४५४००
१७	चतरा मार्ग (तल्लो घोपा)- १०२२०२	१०२२०२	घ	१८२००
१७	हङ्कङ रोड- वडा नं. १७- २०३७०२	२०३७०२	क	८४७००
१७	सिओन मार्ग- वडा नं. १७- २०३८०२	२०३८०२	क	६६६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	सिओन मार्ग- वडा नं. १७- २०३८०२	२०३८०२	ख	३६३००
१७	सिओन मार्ग- वडा नं. १७- २०३८०२	२०३८०२	ग	२४२००
१७	सिओन मार्ग- वडा नं. १७- २०३८०२	२०३८०२	घ	२४२००
१७	क्याम्प रोड- वडा नं. १७- (३०३४०१)	३०३४०१	क	८४७००
१७	क्याम्प रोड- वडा नं. १७- (३०३४०१)	३०३४०१	ख	६६६००
१७	क्याम्प रोड- वडा नं. १७- (३०३४०१)	३०३४०१	ग	३६३००
१७	क्याम्प रोड- वडा नं. १७- (३०३४०१)	३०३४०१	घ	२४२००
१७	हुलाकी मार्ग (३०३६००)	३०३६००	क	५४५००
१७	हुलाकी मार्ग (३०३६००)	३०३६००	ख	४५४००
१७	हुलाकी मार्ग (३०३६००)	३०३६००	ग	१८२००
१७	हुलाकी मार्ग (३०३६००)	३०३६००	घ	१०६००
१७	उज्वल मार्ग -वडा नं. १७ (३०७००२)	३०७००२	क	५४५००
१७	नमूना मार्ग (४०१६००)	४०१६००	क	३०३००
१७	सरस्वतीमार्ग १७	४०२१००	क	५४५००
१७	सरस्वतीमार्ग १७	४०२१००	ख	४५४००
१७	सरस्वतीमार्ग १७	४०२१००	ग	१८२००
१७	सरस्वतीमार्ग १७	४०२१००	घ	१०६००
१७	इन्द्रेणी मार्ग (४०४१००)	४०४१००	क	५४५००
१७	इन्द्रेणी मार्ग (४०४१००)	४०४१००	ख	४५४००
१७	इन्द्रेणी मार्ग (४०४१००)	४०४१००	ग	१८२००
१७	सम्झना मार्ग (४०४३००)	४०४३००	क	५४५००
१७	सम्झना मार्ग (४०४३००)	४०४३००	ख	४५४००
१७	सम्झना मार्ग (४०४३००)	४०४३००	ग	१८२००
१७	सम्झना मार्ग (४०४३००)	४०४३००	घ	१०६००
१७	टेम्के मार्ग (४०८४००)	४०८४००	क	५४५००
१७	बगान टोल (४०८५००)	४०८५००	क	५४५००
१७	बगान टोल (४०८५००)	४०८५००	ख	४५४००
१७	एन्फा मार्ग (४१०१००)	४१०१००	क	५४५००
१७	एन्फा मार्ग (४१०१००)	४१०१००	ख	४५४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	एन्फा मार्ग (४१०१००)	४१०१००	ग	१८२००
१७	आदर्शमार्ग १७ नं. वडा	४१०४००	क	६६६००
१७	आदर्शमार्ग १७ नं. वडा	४१०४००	ख	३६३००
१७	आदर्शमार्ग १७ नं. वडा	४१०४००	ग	२४२००
१७	आदर्शमार्ग १७ नं. वडा	४१०४००	घ	२४२००
१७	सरवरे टोल (४१२५००)	४१२५००	क	५४५००
१७	सरवरे टोल (४१२५००)	४१२५००	ख	४५४००
१७	सरवरे टोल (४१२५००)	४१२५००	ग	१८२००
१७	सरवरे टोल (४१२५००)	४१२५००	घ	१०६००
१७	सप्तरी मार्ग- वडा नं. १७- ४१२६०२	४१२६०२	क	५४५००
१७	सप्तरी मार्ग- वडा नं. १७- ४१२६०२	४१२६०२	ख	४५४००
१७	सप्तरी मार्ग- वडा नं. १७- ४१२६०२	४१२६०२	ग	१८२००
१७	सप्तरी मार्ग- वडा नं. १७- ४१२६०२	४१२६०२	घ	१०६००
१७	यलम्बर मार्ग (४१२७००)	४१२७००	क	३६३००
१७	सुनौलो मार्ग- वडा नं. १७- ४१२९०२	४१२९०२	क	५४५००
१७	सुनौलो मार्ग- वडा नं. १७- ४१२९०२	४१२९०२	ख	४५४००
१७	सुनौलो मार्ग- वडा नं. १७- ४१२९०२	४१२९०२	ग	१८२००
१७	सुनौलो मार्ग- वडा नं. १७- ४१२९०२	४१२९०२	घ	१०६००
१७	दिलिप पथ- ४१६२००	४१६२००	क	४५४००
१७	सिङ्मी मार्ग (४१६३००)	४१६३००	क	४५४००
१७	सिङ्मी मार्ग (४१६३००)	४१६३००	ख	१८२००
१७	अजम्बर मार्ग (४१६४००)	४१६४००	क	३६३००
१७	अजम्बर मार्ग (४१६४००)	४१६४००	ख	२४२००
१७	अजम्बर मार्ग (४१६४००)	४१६४००	ग	२४२००
१७	अजम्बर मार्ग (४१६४००)	४१६४००	घ	२४२००
१७	न्यू बगान टोल (४१९१००)	४१९१००	क	३६३००
१७	उदय मार्ग (१७ नं. वडा)	४२०८००	क	४५४००
१७	इन्द्रसेन मार्ग (४२१०००)	४२१०००	क	४५४००
१७	फोकल्याण्ड ४२२८००	४२२८००	क	४५४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	लोकप्रिय मार्ग- ४२३४००	४२३४००	क	४५४००
१७	सुगम मार्ग- ४२४८००	४२४८००	क	४५४००
१७	कर्णचन्द्र मार्ग ४२५८००	४२५८००	क	४५४००
१७	बिजुवा मार्ग- ४२५९००	४२५९००	क	४५४००
१७	कटुवाल मार्ग -४२६३००	४२६३००	क	४५४००
१७	हवाई मार्ग- ४२६६००	४२६६००	क	४५४००
१७	हवाई मार्ग- ४२६६००	४२६६००	ख	१८२००
१७	हवाई मार्ग- ४२६६००	४२६६००	ग	१०६००
१७	हवाई मार्ग- ४२६६००	४२६६००	घ	१०६००
१७	मेन्ड्रेयम मार्ग ४२६८००	४२६८००	क	४५४००
१७	परिवर्तन मार्ग ४२७१००	४२७१००	क	४५४००
१७	सयपत्री मार्ग वडा नं. १७	४२७३००	क	४५४००
१७	न्यू कृति मार्ग- १७	४२७५००	क	४५४००
१७	कृति मार्ग- ४२७७००	४२७७००	क	४५४००
१७	कालाबन्जर मार्ग- ४२७८००	४२७८००	क	४५४००
१७	नयां बाटो- ४२८१००	४२८१००	क	४५४००
१७	सगरमाथा मार्ग-वडा नं. १७- ४२८४००	४२८४००	क	४५४००
१७	जीत मार्ग- वडा नं. १७- ४२८५००	४२८५००	क	४५४००
१७	मिलन मार्ग- १७ नं. वडा- ४२९४००	४२९४००	क	४५४००
१७	अम्बिका पथ- ४२९५००	४२९५००	क	४५४००
१७	बिष्णुमाया मार्ग- ४२९९००	४२९९००	क	४५४००
१७	सुर्योदय मार्ग -४३०३००	४३०३००	क	४५४००
१७	बान्तवा मार्ग - ४३०४००	४३०४००	क	४५४००
१७	डांडा घोषा मार्ग- ४३२००	४३२०००	क	३०३००
१७	हिम पथ- ४३२९००	४३२९००	क	४५४००
१७	राई बिष्ट मार्ग	४३४४००	क	४५४००
१७	जोरधारा मार्ग	४३५०००	क	४५४००
१७	सूर्यनारायण मार्ग	४३६५००	क	४५४००
१७	सुखसागर मार्ग	४४३८००	क	४५४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	ईन्द्रेणी मार्ग लुप (उदय टोल मुनि)	४४३९००	क	४५४००
१७	जयलोक मार्ग	४४४०००	क	४५४००
१७	सुनौलो साडपाड मार्ग	४४४१००	क	४५४००
१७	जोशी शेर्पा पथ	४४४२००	क	४५४००
१७	एन्फा मार्ग लुप	४४४८००	क	४५४००
१७	बगान टोल लुप (पश्चिम)	४४५४००	क	४५४००
१७	न्यू साडपाड मार्ग -वडा नं. १७	४४५५००	क	४५४००
१७	जगन्नाथ पथ-वडा नं. १७	४४७२००	क	४५४००
१७	लक्ष्मी पथ-वडा नं. १७	४४७८००	क	४५४००
१७	प्रतिष्ठा पथ -वडा नं. १७	४४८१००	क	४५४००
१७	गंगा पथ-वडा नं. १७	४४८३००	क	४५४००
१७	पन्धाक पथ-वडा नं. १७	४४९९००	क	४५४००
१७	साउने बस्ती -वडा नं. १७	४५१२००	क	४५४००
१७	इन्द्रासन मार्ग -वडा नं. १७	४५२३००	क	४५४००
१७	इमेहाङ्ग पथ -वडा नं. १७	४५२४००	क	४५४००
१७	लक्ष्मी सरस्वती पथ -वडा नं. १७	४५२७००	क	४५४००
१७	सरस्वती माता पथ -वडा नं. १७	४५२८००	क	४५४००
१७	रत्न पथ-वडा नं. १७	४५२९००	क	४५४००
१७	शुभम् पथ-वडा नं. १७	४५३६००	क	३०३००
१७	नमूनाडाँडा पथ -वडा नं. १७	४५४१००	क	३०३००
१७	गोपाल मार्ग -वडा नं. १७	४५४२००	क	४५४००
१७	बिजुवासेवा पथ -वडा नं. १७	४५४३००	क	४५४००
१७	जोशीसार्गिदि पथ -वडा नं. १७	४५४४००	क	४५४००
१७	श्रीवान्तवा पथ -वडा नं. १७	४५५२००	क	४५४००
१७	न्यू बेलगाछी लाईन -वडा नं. १७	४५५८००	क	४५४००
१७	चतरासागर पथ -वडा नं. १७	४५७६००	क	४५४००
१७	शाक्यमूनि पथ -वडा नं. १७	४५९६००	क	४५४००
१७	क्याप्टेन मार्ग -वडा नं. १७	४५९७००	क	४५४००
१७	रंगीन सुनौलो पथ -वडा नं. १७	४६०९००	क	४५४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	बहुजन पथ -वडा नं. १७	४६१०००	क	४५४००
१७	जनता मार्ग -वडा नं. १७	४६२७००	क	३०३००
१७	जनचेतना मार्ग -वडा नं. १७	४६२८००	क	३०३००
१७	खुटाली पथ -वडा नं. १७	४६४२००	क	४५४००
१७	नमूना बस्ती -वडा नं. १७	४६४५००	क	३०३००
१७	जल्पादेवी पथ -वडा नं. २७	४६४७००	क	१५२००
१७	चतरा धरान मार्ग -वडा नं. २७	४६४८००	क	२१२००
१७	नमूना सडक पथ -वडा नं. १७	४६६२००	क	३०३००
१७	मनमाया पथ -वडा नं. १७	४६७७००	क	४५४००
१७	अंश पथ -वडा नं. १७	४६७८००	क	४५४००
१७	निर्जन पथ -वडा नं. १७	४६८२००	क	४५४००
१७	पराजुली मार्ग -वडा नं. १७	४६८४००	क	४५४००
१७	इन्द्रहरि पराजुली पथ -वडा नं. १७	४६८५००	क	४५४००
१७	मुना पथ -वडा नं. १७	४६८७००	क	३०३००
१७	हुलाकी सरबरे पथ -वडा नं. १७	४६९३००	क	४५४००
१७	कर्मचार्य पथ -वडा नं. १७	४७०७००	क	४५४००
१७	न्यू नमूना पथ -वडा नं. १७	४७११००	क	३०३००
१७	सुनौलो पथ -वडा नं. १७ (साविक २७ नं. वडा)	४७१७००	क	१५२००
१७	चिन्तन पथ -वडा नं. १७	४७२८००	क	४५४००
१७	माओ पथ -वडा नं. १७	४७४५००	क	४५४००
१७	मोहक पथ -वडा नं. १७	४७४७००	क	४५४००
१७	-.	४७६८००	क	५४५००
१७	-.	४७७०००	क	४५४००
१७	एन्फा मार्ग पूर्व इन्द्रेणी मार्ग जाने बाटो	६१७१००	क	१८२००
१७	सम्झनामार्ग पूर्व चतरामार्गबाट इन्द्रेणीमार्ग जाने	६१७२००	क	१८२००
१७	चतरामार्गबाट ईन्द्रेणी मार्ग जोडने बाटो- ६१७३००	६१७३००	क	१८२००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	चतरा मार्ग अन्तिम इन्द्रेणीमार्ग जोड्ने बाटो- ६१७४००	६१७४००	क	१८२००
१७	चतरामार्ग सन्तनारायण श्रेष्ठको घर पूर्वको नयाँ बाटो	६१७५००	क	१८२००
१७	चतरामार्ग डम्बर श्रेष्ठ कुमारको घर मुनिको नयाँ बाटो	६१७६००	क	१८२००
१७	चतरामार्ग होमबहादुर कटुवालको घरमाथीबाट इन्द्रेणीमार्ग जोड्ने बाटो	६१७७००	क	१८२००
१७	गैरीखेत रकुम्याल खेत (६१७८००)	६१७८००	क	३०३००
१७	नेमछेम मार्ग (चतरा मागदिखि पूर्व ईन्द्रेणी मार्ग जोडिने)- ६१७९००	६१७९००	क	१८२००
१७	चतरा मार्ग (मदन राईको घरदेखि ईन्द्रेणी मार्ग सम्म)- ६१८०००	६१८०००	क	१८२००
१८	रत्न मार्ग (शिवमार्ग-बुद्धरोड क खण्ड)- वडा नं. १८- १०२१०२	१०२१०२	क	१५७३००
१८	रत्न मार्ग (शिवमार्ग-बुद्धरोड क खण्ड)- वडा नं. १८- १०२१०२	१०२१०२	ख	११२०००
१८	रत्न मार्ग (शिवमार्ग-बुद्धरोड क खण्ड)- वडा नं. १८- १०२१०२	१०२१०२	ग	९६८००
१८	रत्न मार्ग (बुद्धरोड क देखि-रत्नचोक)- वडा नं. १८- १०२१०३	१०२१०३	क	११२०००
१८	रत्न मार्ग (बुद्धरोड क देखि-रत्नचोक)- वडा नं. १८- १०२१०३	१०२१०३	ख	९६८००
१८	रत्न मार्ग (बुद्धरोड क देखि-रत्नचोक)- वडा नं. १८- १०२१०३	१०२१०३	ग	५७५००
१८	बुद्धरोड (बुद्धचोक-क्याम्प)- २०१७०१	२०१७०१	क	१५७३००
१८	बुद्धरोड (बुद्धचोक-क्याम्प)- २०१७०१	२०१७०१	ख	११२०००
१८	बुद्धरोड (बुद्धचोक-क्याम्प)- २०१७०१	२०१७०१	ग	९६८००
१८	बुद्धरोड (दुर्गाचोक-बुद्धचोक उत्तर)- २०१७०२	२०१७०२	क	११२०००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१८	बुद्धरोड (दुर्गाचोक-बुद्धचोक उत्तर)-२०१७०२	२०१७०२	ख	९६८००
१८	बुद्धरोड (दुर्गाचोक-बुद्धचोक उत्तर)-२०१७०२	२०१७०२	ग	५७५००
१८	हङ्गकङ्ग रोड -वडा नं. १८- २०३७०३	२०३७०३	क	९६८००
१८	हङ्गकङ्ग रोड-वडा नं. १८- २०३७०३	२०३७०३	ख	५७५००
१८	हङ्गकङ्ग रोड-वडा नं. १८- २०३७०३	२०३७०३	ग	३६३००
१८	शान्तिमार्ग- वडा नं. १८- ३०२५०२	३०२५०२	क	९६८००
१८	शान्तिमार्ग- वडा नं. १८- ३०२५०२	३०२५०२	ख	५७५००
१८	शान्तिमार्ग- वडा नं. १८- ३०२५०२	३०२५०२	ग	३६३००
१८	न्यूरोड लाइन- वडा नं. १८- ३०२६०२	३०२६०२	क	९६८००
१८	न्यूरोड लाइन- वडा नं. १८- ३०२६०२	३०२६०२	ख	५७५००
१८	न्यूरोड लाइन- वडा नं. १८- ३०२६०२	३०२६०२	ग	३६३००
१८	क्याम्प रोड- वडा नं. १८-(३०३४०२)	३०३४०२	क	९६८००
१८	क्याम्प रोड- वडा नं. १८-(३०३४०२)	३०३४०२	ख	५७५००
१८	क्याम्प रोड- वडा नं. १८-(३०३४०२)	३०३४०२	ग	३६३००
१८	क्याम्प रोड- वडा नं. १८-(३०३४०२)	३०३४०२	घ	३६३००
१८	शिव मार्ग-वडा नं. १८- ३०३५०२	३०३५०२	क	९६८००
१८	आनन्दमार्ग- वडा नं. १८- ३०६८०१	३०६८०१	क	९६८००
१८	आनन्दमार्ग- वडा नं. १८- ३०६८०१	३०६८०१	ख	५७५००
१८	आनन्दमार्ग- वडा नं. १८- ३०६८०१	३०६८०१	ग	३६३००
१८	स्कुल मार्ग- वडा नं. १८- ४०३१०१	४०३१०१	क	९६८००
१८	स्कुल मार्ग- वडा नं. १८- ४०३१०१	४०३१०१	ख	५७५००
१८	स्कुल मार्ग- वडा नं. १८- ४०३१०१	४०३१०१	ग	३६३००
१८	बुद्धरोड क	४०३२००	क	५७५००
१८	बुद्धरोड क	४०३२००	ख	३६३००
१८	बुद्धरोड क	४०३२००	ग	३६३००
१८	देवीथान मार्ग (४०३४००)	४०३४००	क	९६८००
१८	देवीथान मार्ग (४०३४००)	४०३४००	ख	५७५००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१८	देवीथान मार्ग (४०३४००)	४०३४००	ग	३६३००
१८	देवीथान (आनन्द मार्ग)	४०५५००	क	५७५००
१८	देवीथान (आनन्द मार्ग)	४०५५००	ख	३६३००
१८	शान्तिमार्ग १८- ४११२००	४११२००	क	९६८००
१८	शान्ति स्कुल पथ -वडा नं. १८	४६६३००	क	९६८००
१९	धनकुटे रोड- वडा नं. १९- १००७०२	१००७०२	क	१४२२००
१९	धनकुटे रोड- वडा नं. १९- १००७०२	१००७०२	ख	९९९००
१९	धनकुटे रोड- वडा नं. १९- १००७०२	१००७०२	ग	७२६००
१९	धनकुटे रोड- वडा नं. १९- १००७०२	१००७०२	घ	३९४००
१९	धनकुटे रोड दक्षिण आनन्दचौकबाट उत्तरकारुआनन्द मार्ग- वडा नं. १९- १००७०३	१००७०३	क	९९९००
१९	धनकुटे रोड दक्षिण आनन्दचौकबाट उत्तरकारुआनन्द मार्ग- वडा नं. १९- १००७०३	१००७०३	ख	७२६००
१९	धनकुटे रोड दक्षिण आनन्दचौकबाट उत्तरकारुआनन्द मार्ग- वडा नं. १९- १००७०३	१००७०३	ग	३९४००
१९	धनकुटे रोड दक्षिण आनन्दचौकबाट उत्तरकारुआनन्द मार्ग- वडा नं. १९- १००७०३	१००७०३	घ	२१२००
१९	रत्न मार्ग- वडा नं. १९- १०२१०१	१०२१०१	क	१४२२००
१९	रत्न मार्ग- वडा नं. १९- १०२१०१	१०२१०१	ख	९९९००
१९	जिमी मार्ग- धनकुटे रोड देखि दक्षिण प्रगतिचोकसम्म- २०३३०१	२०३३०१	क	९९९००
१९	जिमी मार्ग- धनकुटे रोड देखि दक्षिण प्रगतिचोकसम्म- २०३३०१	२०३३०१	ख	७२६००
१९	जिमी मार्ग- धनकुटे रोड देखि दक्षिण प्रगतिचोकसम्म- २०३३०१	२०३३०१	ग	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१९	जिमी मार्ग- धनकुटेरोड देखि दक्षिण प्रगतिचोकसम्म- २०३३०१	२०३३०१	घ	२१२००
१९	जिमी मार्ग- शाखा सडकहरू- २०३३०२	२०३३०२	क	७२६००
१९	जिमी मार्ग- प्रगति चोक देखि सयपत्रि मार्गसम्म- २०३३०३	२०३३०३	क	३९४००
१९	जिमी मार्ग- उज्वलचोकबाट दक्षिण क्याम्प रोडसम्म- २०३३०४	२०३३०४	क	२१२००
१९	जिमी मार्ग- उज्वलचोकबाट दक्षिण क्याम्प रोडसम्म- २०३३०४	२०३३०४	ख	२१२००
१९	जिमी मार्ग- उज्वलचोकबाट दक्षिण क्याम्प रोडसम्म- २०३३०४	२०३३०४	ग	२१२००
१९	जिमी मार्ग- उज्वलचोकबाट दक्षिण क्याम्प रोडसम्म- २०३३०४	२०३३०४	घ	२१२००
१९	दिपेन्द्रमार्ग (धनकुटे रोडदेखि दिपेन्द्र चोकसम्म)- २०३४०१	२०३४०१	क	९९९००
१९	दिपेन्द्रमार्ग (धनकुटे रोडदेखि दिपेन्द्र चोकसम्म)- २०३४०१	२०३४०१	ख	७२६००
१९	दिपेन्द्रमार्ग (धनकुटे रोडदेखि दिपेन्द्र चोकसम्म)- २०३४०१	२०३४०१	ग	३९४००
१९	दिपेन्द्रमार्ग (धनकुटे रोडदेखि दिपेन्द्र चोकसम्म)- २०३४०१	२०३४०१	घ	२१२००
१९	दिपेन्द्रमार्ग (दिपेन्द्रचोकबाट दक्षिण क्याम्परोडबाट उत्तर दिपेन्द्रमार्गका जग्गा)- २०३४०२	२०३४०२	क	७२६००
१९	एकता मार्ग (२०३५००)	२०३५००	क	९९९००
१९	एकता मार्ग (२०३५००)	२०३५००	ख	७२६००
१९	एकता मार्ग (२०३५००)	२०३५००	ग	३९४००
१९	एकता मार्ग (२०३५००)	२०३५००	घ	२१२००
१९	भिकटोरिया पथ (२०३६००)	२०३६००	क	७२६००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१९	भिकटोरिया पथ (२०३६००)	२०३६००	ख	३९४००
१९	शिव मार्ग-वडा नं.१९-३०३५०३	३०३५०३	क	७२६००
१९	आनन्दमार्गबाट पूर्व खहरे खोलासम्म- वडा नं. १९- ३०६८०२	३०६८०२	क	७२६००
१९	बालक मार्ग (बालकचोकबाट पुर्व सुनाम मार्गसम्म)- ३०६९०१	३०६९०१	क	९९९००
१९	बालक मार्ग (बालकचोकबाट पुर्व सुनाम मार्गसम्म)- ३०६९०१	३०६९०१	ख	७२६००
१९	बालक मार्ग(बालकचोकबाट पुर्व सुनाम मार्गसम्म)- ३०६९०१	३०६९०१	ग	३९४००
१९	बालक मार्ग(बालकचोकबाट पुर्व सुनाम मार्गसम्म)- ३०६९०१	३०६९०१	घ	२१२००
१९	बालक मार्ग(बालकचोकबाट पश्चिम बालक मार्गसम्म निकास नभएको बाटो)-३०६९०२	३०६९०२	क	२१२००
१९	उज्वल मार्ग -वडा नं. १९ (३०७००१)	३०७००१	क	७२६००
१९	उज्वल मार्ग -वडा नं. १९ (३०७००१)	३०७००१	ख	३९४००
१९	उज्वल मार्ग -वडा नं. १९ (३०७००१)	३०७००१	ग	२१२००
१९	उज्वल मार्ग -वडा नं. १९ (३०७००१)	३०७००१	घ	२१२००
१९	मनुइझा मार्ग (खण्ड क)- ३०७४०१	३०७४०१	क	३९४००
१९	मनुइझा मार्ग (खण्ड ख)- ३०७४०२	३०७४०२	क	३९४००
१९	किरात मार्ग (धनकुटे रोड देखि प्रगति चोकसम्म)- ४०८२०१	४०८२०१	क	९९९००
१९	किरात मार्ग (ख क्षेत्र)- ४०८२०२	४०८२०२	क	७२६००
१९	किरात मार्ग (ग क्षेत्र)- ४०८२०३	४०८२०३	क	३९४००
१९	यलुङ मार्ग (४०८३००)	४०८३००	क	३९४००
१९	यलुङ मार्ग (४०८३००)	४०८३००	ख	२१२००
१९	यलुङ मार्ग (४०८३००)	४०८३००	ग	२१२००
१९	यलुङ मार्ग (४०८३००)	४०८३००	घ	२१२००
१९	सगरमाथा पथ (४०९५००)	४०९५००	क	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१९	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १९- ४११४०२	४११४०२	क	७२६००
१९	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १९- ४११४०२	४११४०२	ख	३९४००
१९	मुनामदनमार्ग- वडा नं. १९- ४११४०२	४११४०२	ग	२१२००
१९	मुनामदन मार्ग (ईलाका प्रहरी दक्षिण, जिमी मार्ग उत्तर)-वडा-१९- ४११४०३	४११४०३	क	३९४००
१९	मुनामदन मार्गका जग्गाधनीहरू-वडा- १९-४११४०४	४११४०४	क	३९४००
१९	मुनामदन मार्ग (प्रगतिमार्गबाट क्याम्प रोड सम्म)-वडा-१९-४११४०५	४११४०५	क	३९४००
१९	सयपत्रि मार्ग (सयपत्रिमार्गबाट दक्षिण क्याम्प रोडसम्म)- ४१२३०१	४१२३०१	क	३९४००
१९	सयपत्रि मार्ग (सयपत्रिमार्गका बिचका जग्गाहरू)- ४१२३०२	४१२३०२	क	३९४००
१९	सयपत्रि मार्ग (जग्गाधनीहरूको जग्गा)- ४१२३०३	४१२३०३	क	३९४००
१९	सृजना मार्ग -वडा नं. १९	४१२४००	क	३९४००
१९	सनम मार्ग (४१२८०२)	४१२८०२	क	३९४००
१९	आवर होम मार्ग ४२२६००	४२२६००	क	३९४००
१९	आवर होम मार्ग ४२२६००	४२२६००	ख	२१२००
१९	आवर होम मार्ग ४२२६००	४२२६००	ग	२१२००
१९	आवर होम मार्ग ४२२६००	४२२६००	घ	२१२००
१९	पर्वत मार्ग- ४२४०००	४२४०००	क	३९४००
१९	प्रभात मार्ग-१९ -४२६९००	४२६९००	क	३९४००
१९	लुवागुन पथ-४३०९००	४३०९००	क	३९४००
१९	मुनामदन मार्ग लुप (पूर्व)	४३१५००	क	३९४००
१९	जिमी मार्ग लुप (पश्चिम बन्द -यलुङ मार्ग मुनि)	४३१६००	क	३९४००
१९	मुनामदन मार्ग लुप -वडा नं. १९ (इलाका प्रहरी उत्तर)	४३३६००	क	३९४००

वडा नं.	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१९	तेम्ब्रे पथ	४३५३००	क	३९४००
१९	बनेम मार्ग	४३६६००	क	३९४००
१९	सयपत्री मार्ग लुप -वडा नं. १९ (क्याम्प रोड उत्तर)	४४४३००	क	३९४००
१९	धनकुटे रोड लुप -वडा नं. १९ (उत्तर बन्द/मुनामदन मार्ग छेउ)	४४४४००	क	३९४००
१९	देवीथान मार्ग (वडा नं. १९)	४४४५००	क	३९४००
१९	किरात मार्ग लुप- वडा नं. १९	४४५८००	क	३९४००
१९	सुखसागर पथ-वडा नं. १९	४४८४००	क	३९४००
१९	चोमोलुङमा पथ -वडा नं. १९	४५०२००	क	३९४००
१९	शितल मार्ग-वडा नं. १९	४५११००	क	३९४००
१९	दिलमाया पथ-वडा नं. १९	४५३०००	क	३९४००
१९	भीक्टोरिया पथ (१) -वडा नं. १९	४५५३००	क	३९४००
१९	मुनासुन्दर पथ -वडा नं. १९	४६११००	क	३९४००
१९	तेज पथ-वडा नं. १९	४६१२००	क	३९४००
१९	दिपेन्द्रसृजना पथ -वडा नं. १९	४६१३००	क	३९४००
१९	जमुना पथ-वडा नं. १९	४६८८००	क	३९४००
१९	सृजना पथ-वडा नं. १९	४६८९००	क	३९४००
१९	क्याम्प रोड वडा नं. १९- ६१९१००	६१९१००	क	२१२००
१९	क्याम्प रोड वडा नं. १९- ६१९१००	६१९१००	ख	२१२००
१९	क्याम्प रोड वडा नं. १९- ६१९१००	६१९१००	ग	२१२००
१९	क्याम्प रोड वडा नं. १९- ६१९१००	६१९१००	घ	२१२००
१९	विरिन्द्र मार्ग (६१९२००)	६१९२००	क	३९४००
१९	इमानसिंह मार्ग (६१९३००)	६१९३००	क	३९४००
१९	लुङ मार्ग (६१९४००)	६१९४००	क	३९४००
१९	चाम्लिङ मार्ग (भिकटोरिया चोकदेखि दिपेन्द्र चोकसम्म)- ६१९५००	६१९५००	क	३९४००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गको मूल्यांकन दर रु.
२०	ठूलो खैरे-वडा नं. २५	ठूलो खैरे-वडा नं. २५	४६००००	क	१२१००
१७	२. साविक बिष्णुपादुका गाविस क्षेत्र	क. साविक घोषा ४क, ४घ का सडकमा जोडिएका जग्गा (धरान-चतरा, धरान-बिष्णुपादुका सडक)	९९९८०१	क	२१२००
१७	२. साविक बिष्णुपादुका गाविस क्षेत्र	ख. साविक घोषा ४क, ४घ का सडकमा नजोडिएका जग्गा	९९९८०२	क	९१००
२०	२. साविक बिष्णुपादुका गाविस क्षेत्र	ग. क, ख बाहेकका साविक वडाका सडक वा ट्याकमा पर्ने जग्गा	९९९८०३	क	१५२००
२०	२. साविक बिष्णुपादुका गाविस क्षेत्र	घ. बाँकी सडक वा ट्याक नछोएका जग्गा	९९९८०४	क	२३००
४	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा पर्ने जग्गा	९९९९०१	क	६९६००
५	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा पर्ने जग्गा	९९९९०१	क	६९६००
६	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा पर्ने जग्गा	९९९९०१	क	६९६००
४	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा नपर्ने जग्गा	९९९९०२	क	४५४००
५	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा नपर्ने जग्गा	९९९९०२	क	४५४००
६	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	बिकसित क्षेत्रको सडकमा नपर्ने जग्गा	९९९९०२	क	४५४००
४	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्र अन्तर्गत सडक ट्याकमा पर्ने जग्गा	९९९९०३	क	३६३००
५	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्र अन्तर्गत सडक ट्याकमा पर्ने जग्गा	९९९९०३	क	३६३००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
६	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्र अन्तर्गत सडक ट्रयाकमा पर्ने जग्गा	९९९९०३	क	३६३००
४	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्रको जग्गा	९९९९०४	क	९१००
५	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्रको जग्गा	९९९९०४	क	९१००
६	१. साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र	अन्य क्षेत्रको जग्गा	९९९९०४	क	९१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा १ र ४	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२४२००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा १ र ४	भित्री सडकसँग जोडिने जग्गाहरू			१२१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा १ र ४	बाटोले नछुने सम्पूर्ण जग्गाहरू			३१००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा २ख	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			३३३००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा २ख	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२७३००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र- बाँझगरा २ख	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१२१००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गको मूल्यांकन दर रु.
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा २ख	वाटोले नछुने जग्गाहरू			६१००
६	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ३	मूल सडक तथा पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			६९६००
६	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ३	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			४५४००
६	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ३	दायाबायाँ सडक तथा लुप सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			३६३००
६	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ३	भित्री सडक तथा सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१८२००
६	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ३	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			९१००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ५	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			४५४००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ५	अन्य ब्लकका मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			३०३००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ५	दायाँबायाँ सडकमा जोडिएका जग्गाहरू			२७३००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ५	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१२१००
५	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ५	सबै सम्पूर्ण जग्गाहरू			६१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ६	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१८२००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ६	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१०६००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ६	सडकले नछुने बाँकी सबै जग्गाहरू			३१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ७ र ८	मूल सडक र पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२७३००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ७ र ८	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२१२००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गको मूल्यांकन दर रु.
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ७ र ८	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			९१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ७ र ८	सडकले नछुने बाँकी सबै जग्गाहरू			३१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९क	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			६६६००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९क	वार्ड ब्लककमा पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			४८४००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९क	वार्ड ब्लकका दायौँबायौँ सडक तथा लुप सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			३६३००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९क	वार्ड ब्लककमा भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१९७००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९क	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			१३७००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ख	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			५७५००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ख	वार्ड ब्लकका दायौँबायाँ लुप सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			३९४००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ख	वार्ड ब्लकका भित्री भागका सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२१२००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ख	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			६१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ग	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			२४२००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ग	वार्ड ब्लकका दायौँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१२१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ग	वार्ड ब्लकका भित्री भागका सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			६१००
४	साविक पाँचकन्या गा.वि.स क्षेत्र-बाँझगरा ९ग	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			३१००
१७	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ४	मूल सडक वाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			२१२००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमूह)को नाम	कोड	सम्बन्ध	२०७८/०७९ मा प्रतिधुर जग्गाको मूल्यांकन दर रु.
१७	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ४	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१५२००
१७	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ४	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			९१००
१७	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ४	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			२३००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ७,८,९	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१२१००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ७,८,९	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			७६००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र-घोषा ७,८,९	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			३१००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र- चतरा ६	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			१५२००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र- चतरा ६	दायाँबायाँ सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			९१००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र- चतरा ६	भित्री सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू			६१००
२०	साविक विष्णुपादुका गाविस क्षेत्र- चतरा ६	बाँकी सम्पूर्ण जग्गाहरू			३१००

अनुसूची (२)

दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन तथा हासकट्टी दर

आ.व. २०७८/०७९

भौतिक संरचनाको वर्गीकरण, प्रति वर्गपिट मूल्याङ्कन दर(रु.), आयु र वार्षिक हासकट्टी दर(प्रतिशत)

क्र. सं.	कोड	भौतिक संरचनाको वर्गीकरण	आयु	हासकट्टी दर	मुख्य क्षेत्र (1.00) को मूल्याङ्कन दर	साधारण क्षेत्र (0.95) को मूल्याङ्कन दर
१	१.१	आरसिसि संरचना - भुइँमा मार्बल र भित्री बाहिरी बालमा टायल लगाएको	१००	०.७५	१४२५.६६	१३५४.३७
२	१.२	आरसिसि संरचना - भुइँमा मात्र मार्बल टायल लगाएको	१००	०.७५	१३२३.८२	१२५७.६३
३	१.३	आरसिसि संरचना - मार्बल टायल नलगाएको	१००	०.७५	११७१.०७	१११२.५२
४	१.४	आरसिसि संरचना - पर्खाल (वाल) नलगाई फ्रेम मात्र बनाएको	१००	०.७५	९१६.४९	८७०.६७
५	१.५	आरसिसि संरचना-सिनेमाहलको अधिल्लो मुख्य अडिटोरियम हल भएको भाग	१००	०.७५	८७८.३१	८३४.३९
६	२.१	लोडबियरिड संरचना - ५ इन्च गाह्रो भएको	६०	१.२५	८१४.६६	७७३.९३

क्र. सं.	कोड	भौतिक संरचनाको वर्गीकरण	आयु	हासकट्टी दर	मुख्य क्षेत्र (1.00) को मूल्याङ्कन दर	साधारण क्षेत्र (0.95) को मूल्याङ्कन दर
७	२.२	लोडबियरिड संरचना - १० इन्च गाह्रो भएको	६०	१.२५	८६५.५८	८२२.३
८	२.३	लोडबियरिड संरचना - १५ इन्च गाह्रो भएको	६०	१.२५	९१६.४९	८७०.६७
९	२.४	पिर् फ्याब वा स्टिल स्टक्चरबाट बनेको संरचना	४०	१.५	९१६.४९	८७०.६७
१०	३.१	अर्धपक्की संरचना - ५ इन्च गाह्रो भएको	४०	१.५	६११.	५८०.४५
११	३.२	अर्धपक्की संरचना - १० इन्च गाह्रो भएको	४०	१.५	६६१.९१	६२८.८२
१२	३.३	अर्धपक्की संरचना - १५ इन्च गाह्रो भएको	४०	१.५	७१२.८३	६७७.१९
१३	३.४	ट्रसको संरचना	४०	१.५	६११.	५८०.४५
१४	४	माटोको जोडाई, इटा वा ढुङ्गाको गाह्रो, आरसिसि छाना भएको संरचना	३०	२.	५६०.०८	५३२.०७
१५	५	काठैकाठबाट बनेको संरचना	२५	२.५	५०९.१६	४८३.७
१६	६	काठको खम्बा र इटाले घेरेको, जस्ता वा टालीको छाना भएको संरचना	२५	२.५	५०९.१६	४८३.७
१७	७.१	सेन्टरबेरा वा जस्ताको बेरा, टाली वा जस्ताको छाना भएको संरचना	२०	३.	२०३.६७	१९३.४८
१८	७.२	बाँस वा जस्ताको बेरा, फुसको छाना भएको संरचना	१०	३.५	१०१.८३	९६.७४

अनुसूची-३ (क)
 दफा (२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित
 मुख्य व्यापारिक क्षेत्र
 भौतिक संरचना मूल्याङ्कनको लागि निर्धारित मुख्य क्षेत्र
 आ.व. २०७८/७९

वडा नं.	सडक
२	सिंहदेवीपथ
२	त्रिभुवन पथ
२,१२	गितामन्दिर पथ
२,१२	रत्न रोड
३	कैलाश पथ
३	सदनरोड (भौडीदेखि भानुस्मृती पथसम्म)
१	लक्ष्मी सडक (छाताचोक देखि आदर्शमार्गसम्म)
६,१२	महेन्द्रपथ
९,१२	कलेजरोड
२,७	बुद्धमार्ग
२	नरेन्द्रपथ
२	देशीलाईन
८	गंगागालाल मार्ग (भोटेपुलदेखि बरगाछी ज्ञानचक्षुमार्गसम्म)
९	पूर्णपथ
९	पुतलीलाईन
१२	चतरालाईन (छाताचोक देखि खहरेपुल सम्म)
१८	बुद्धरोड (बुद्धचोक देखि बिपि गेट सम्म)

अनुसूची-३ (ख) दफा (५) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित व्यवसाय कर प्रयोजनको लागि बजार क्षेत्रका सडकखण्डहरू आ.व. २०७८/७९			
वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमुह)को नाम	कोड
१	लक्ष्मी सडक	लक्ष्मी सडक(छाताचोक देखि पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पतालसम्म -१००२०१	१००२०१
१	लक्ष्मी सडक	लक्ष्मी सडक(पलिखेमार्ग र पुरानो अस्पताल देखि महानन्द मार्ग सम्म - १००२०३	१००२०२
१	पृथ्वी पथ	पृथ्वी पथ -सिंहदेवीचोकदेखि राधेश्याम मन्दिरसम्म- १०१३०१	१०१३०१
१	पलिखे मार्ग	पलिखे मार्ग (वडा नं. ४ -३००१०२	३००१०२
२	महेन्द्र पथ	महेन्द्र पथ- वडा नं. ६- १००१०१	१००१०१
२	बुद्धमार्ग	बुद्धमार्ग- वडा नं. ६- १००५०१	१००५०१
२	देशि लाईन	देशि लाईन- १०१०००	१०१०००
२	सिंहदेवी पथ	सिंहदेवी पथ(१०१२००	१०१२००
२	त्रिभुवन पथ	त्रिभुवन पथ(१०१६००	१०१६००
२	रत्न रोड	रत्न रोड (१०१९००	१०१९००
२	गिता मन्दिर पथ	गिता मन्दिर पथ- वडा नं. २ (२००६०२	२००६०२
२	शान्तिपथ	शान्ति पथ (वडा नं. ६ -२०१३०१	२०१३०१
२	नरेन्द्र पथ	नरेन्द्र पथ-३००७००	३००७००
२	निकेतन मार्ग	निकेतन मार्ग-वडा नं. ६ (४००२०१	४००२०१
२	निकेतन गल्ली	निकेतन गल्ली (४११८००	४११८००
२	भागवत पथ	भागवत पथ -४२६४००	४२६४००
३	कैलाश पथ	कैलाश पथ(१०११००	१०११००

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमुह)को नाम	कोड
३	सदन रोड	सदन रोड(भौडी देखि-भानुस्मृती पथ सम्म -१०१७०१	१०१७०१
३	शान्तिपथ	शान्ति पथ (वडा नं. ३-२०१३०२	२०१३०२
३	चन्द्रपुर बजार	चन्द्रपुर बजार २०१४०१	२०१४०१
३	जल्या रोड	जल्या रोड(३०१७००	३०१७००
७	बुद्धमार्ग	वडा प्र. का. देखि पे. पम्पसम्म- वडा नं. ७- १००५०२	१००५०२
७	देवकोटा मार्ग	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ७- २०११०१	२०११०१
७	शान्तिपथ	शान्ति पथ(बुद्धमार्ग-भौडीपुल -वडा नं. ७- २०१३०३	२०१३०३
७	शुक्र पथ	शुक्र पथ(वडा समिति का.-वडा नं. १५ - २०२४०२	२०२४०२
८	गंगालाल मार्ग	नेपाल परिवार नियोजन अफिस छेउ खहरे देखि गुराँसचोकसम्म-१००६०१, ०२	१००६०१
८	धनकुटे रोड	धनकुटे रोड- वडा नं. ८- १००७०१	१००७०१
९	पुतलीलाईन	पुतलीलाईन १०१४०१, ०२	१०१४०१
९	कलेज रोड	कलेज रोड (५ देखि नं.- खहरेसम्म- २००५०२,०३	२००५०२
९	विनायक पथ	विनायक पथ (पुतलीलाईन- दिव्यआचार्यलाईन - २००९०१	२००९०१
९	दिव्य आचार्य लाईन	दिव्य आचार्य लाईन- २०१०००	२०१०००
९	देवकोटा मार्ग	देवकोटा मार्ग- वडा नं. ९- २०११०२	२०११०२
९	गौतम पथ	गौतम पथ (२०१२००	२०१२००
९	सिद्धिविनायक पथ	सिद्धि विनायक पथ (२०४५००	२०४५००
९	पूर्ण पथ	पूर्ण पथ (४०१५००	४०१५००
१०	पुतलीलाईन	पुतलीलाईन- वडा नं. १०- १०१४०३ , रमाईलो चोकसम्म	१०१४०३
१०	कलेज रोड	कलेज रोड -वडा नं. १०- २००५०४	२००५०४

वडा नं.	सडक (समुह) समूह	सडक खण्ड (उपसमुह)को नाम	कोड
१०	मुनाल पथ	मुनाल पथ- वडा नं. १०- ३०१२०२	३०१२०२
११	मंगलवारे चोक क्षेत्र	चोक क्षेत्र २०० मिटर चारै तर्फ	नया
१२	महेन्द्र पथ	भानुचोक- कलेजरोड र रत्नरोड-१००१०३	१००१०३
१२	महेन्द्र पथ	कलेजरोड र रत्नरोड-गितामन्दिर, गौतमपथ- १००१०४	१००१०४
१२	महेन्द्र पथ	गिता मन्दिर, गौतम पथ- छाताचोक- १००१०५	१००१०५
१२	चतरालाईन	चतरालाईन (छाताचोक देखी खहरेपुलसम्म - वडा नं. १२- १०१५०१	१०१५०१
१२	कलेज रोड	कलेज रोड-वडा नं. ५- २००५०१	२००५०१
१२	गिता मन्दिर पथ	गिता मन्दिर पथ	२००६०१
१२	निकेतन मार्ग	निकेतन मार्ग	४००२०२
१२	गोकुल मार्ग वडा नं. ५	गोकुल मार्ग	४३४१००
१७	रेल्वे चोक क्षेत्र	चोक क्षेत्र २०० मिटर चारै तर्फ	नया
१८	रत्न मार्ग	रत्न मार्ग(शिवमार्ग-बुद्धरोड क खण्ड - वडा नं. १८- १०२१०२	१०२१०२
१८	रत्न मार्ग	रत्न मार्ग (बुद्धरोड क देखि-रत्नचोक - वडा नं. १८- १०२१०३	१०२१०३
१८	बुद्धरोड	बुद्धरोड (बुद्धचोक-क्याम्प - २०१७०१	२०१७०१
१८	क्याम्परोड	क्याम्प रोड- वडा नं. १८-(३०३४०२	३०३४०२
१८	शिव मार्ग	शिव मार्ग -वडा नं. १८- ३०३५०२	३०३५०२

अनुसूची -४

दफा (२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित

सम्पत्ति करको दर

आ.व. २०७८/०७९

करयोग्य मूल्याङ्कन रकम रु.		कर%	कर रकमको सिमा	
देखि	सम्म	दर	न्यूनतम रु.	अधिकतम रु.
१	५०००००	०.०२	१००	१००
५०००००	६०००००	०.०२	१००	१२०
६०००००	७०००००	०.०२	१२०	१४०
७०००००	८०००००	०.०२	१४०	१६०
८०००००	९०००००	०.०२	१६०	१८०
९०००००	१००००००	०.०२	१८०	२००
१००००००	११०००००	०.०३	२००	३३०
११०००००	१३०००००	०.०३	३३०	३९०
१३००००१	१५००००१	०.०३	३९०	४५०
१५००००१	१७००००१	०.०३	४५०	५१०
१७००००१	१९००००१	०.०३	५१०	५७०
१९००००१	२००००००	०.०३	५७०	६००
२००००००	२२५००००	०.०४	६००	९००
२२५००००	२५०००००	०.०४	९००	१०००
२५०००००	२७५००००	०.०४	१०००	११००
२७५००००	३००००००	०.०४	११००	१२००
३००००००	३२५००००	०.०५	१२००	१६२५
३२५००००	३५०००००	०.०५	१६२५	१७५०
३५०००००	३७५००००	०.०५	१७५०	१८७५
३७५००००	४००००००	०.०५	१८७५	२०००
४००००००	४२५००००	०.०५	२०००	२१२५
४२५००००	४५०००००	०.०५	२१२५	२२५०
४५०००००	४७५००००	०.०५	२२५०	२३७५
४७५००००	५००००००	०.०५	२३७५	२५००
५००००००	५२५००००	०.०६	२५००	३६००

करयोग्य मूल्याङ्कन रकम रु.		कर%	कर रकमको सिमा	
देखि	सम्म	दर	न्यूनतम रु.	अधिकतम रु.
५५०००००	५७५००००	०.०६	३३००	३४५०
५७५००००	६००००००	०.०६	३४५०	३६००
६००००००	६२५००००	०.०७	३६००	४३७५
६२५००००	६५०००००	०.०७	४३७५	४५५०
६५०००००	६७५००००	०.०७	४५५०	४७२५
६७५००००	७००००००	०.०७	४७२५	४९००
७००००००	७२५००००	०.०८	४९००	६४००
७२५००००	७५०००००	०.०८	५६००	६४००
७५०००००	७७५००००	०.०८	५६००	६४००
७७५००००	८००००००	०.०८	५६००	६४००
८००००००	८२५००००	०.०९	६४००	७४२५
८२५००००	८५०००००	०.०९	७४२५	७६५०
८५०००००	८७५००००	०.०९	७६५०	७८७५
८७५००००	९००००००	०.०९	७८७५	८१००
९००००००	९२५००००	०.१	८१००	९२५०
९२५००००	९५०००००	०.१	९२५०	९५००
९५०००००	९७५००००	०.१	९५००	९७५०
९७५००००	१०००००००	०.१	९७५०	१००००
१०००००००	१२५०००००	०.१५	१००००	१८७५०
१२५०००००	१३७५००००	०.१५	१८७५०	२०६२५
१३७५००००	१५००००००	०.१५	२०६२५	२२५००
१५००००००	१६२५००००	०.२	२२५००	३२५००
१६२५००००	१७५०००००	०.२	३२५००	३५०००
१७५०००००	१८७५००००	०.२	३५०००	३७५००
१८७५००००	२०००००००	०.२	३७५००	४००००
२०००००००	माथि सबै	०.२५	४००००	गणना अनुसार

अनुसूची (५)
दफा (३) सँग सम्बन्धित
भूमीकर (मालपोत) दर

ढराजस्व संकेत नं. ११३१४)

आ.व. २०७८/०७९

क्र सं	वडा	पुराना न. पा. वडा	दररेट	
			प्रतिधुर दर	न्यूनतम्
१	१	१	१२	१५०
२	१	४	१३	१५०
३	२	२	१४	१५०
४	२	६	१८	१५०
५	३	३	१३	१५०
६	४		५	७५
७	५		५	७५
८	६		७५	१५०
९	७	७	१४	१५०
१०	८	८	१३	१५०
११	९	९	१५	१५०
१२	१०	१०	१४	१५०
१३	११	११	११	१५०
१४	१२	१२	१५	१५०
१५	१२	५	२०	१५०
१६	१३	१३	१२	१५०
१७	१४	१४	११	१५०
१८	१५	१५	१२	१५०
१९	१६	१६	१२	१५०
२०	१७	१७	११	१५०
२१	१८	१८	१६	१५०
२२	१९	१९	११	१५०
२३	२०	२०	५	७५

अनुसूची -६
दफा (४) को उपदफा(२) सँग सम्बन्धित
बहाल दर
(राजस्व संकेत नं. ११३२१) आ.व. २०७८/७९

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.
१	प्राकृतिक व्यक्ति वा कानूनी व्यक्ति	१० प्रतिशत

अनुसूची (७)
दफा (५) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित
(राजस्व संकेत नं. १४६११)
व्यवसाय करको दर
आ.व.२०७८/२०७९

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०१	होटल, चियानास्ता पसल, दुध, मदिराजन्य			
३४०३०१०१	होटल (बार, लज आदि सहितको सुविधा भएको)	९७००	८८००	७५००
३४०३०१०२	फास्टफुड रेस्टुरेन्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा बाहेक)	४३००	३९००	२७५०
३४०३०१०३	रेस्टुरेन्ट	४३००	३९००	२८८०
३४०३०१०४	दोहोरी, डान्स सेन्टर, मसाज पार्लर	६८००	६१००	५०००
३४०३०१०५	मिठाई तथा खाना, नास्ता पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३०१०६	चिया नास्ता पसल, मोमो, थुम्पा, छाउ पसल	१९००	१७००	१७००
३४०३०१०७	लज, गेस्ट हाउस	३७००	३३००	३१००
३४०३०१०८	जुस सेन्टर	३१००	३०००	२८८०
३४०३०१०९	बियर, मदिरा खुद्रा पसल	४३००	३९००	३८००
३४०३०११०	कोल्ड ड्रिङ्क्स पसल	३१००	२८००	२१९०
३४०३०१११	मदिरा तथा मदिराजन्य बस्तुको डिलर, सप्लायर्स आदि	२४२००	२१०००	१६०००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०११२	क्याबिन रेस्टुरेन्ट	७५००	६०००	५०००
३४०३०११३	सफ्टड्रिङ्क्स डिलर	६८००	६१००	६१००
३४०३०११४	पार्टी प्यालेस (ब्याङ्केट)	१२१००	१०५००	८०००
३४०३०११५	होटल (अन्य)	४९००	४४००	४४००
३४०३०११६	पिकनिक स्पट	६१००	५५००	२४२०
३४०३०११७	सूर्तिजन्य बस्तुको डिलर वा सप्लायर वा थोक कारोबार	९२००	८३००	८०००
३४०३०११८	सूर्तिजन्य बस्तुको खुद्रा व्यापार	२५००	२२००	१७३०
३४०३०११९	सभा, समारोह, विविध कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने सामुदायिक भवन-१ वटा स्थल	६१००	५५००	५५००
३४०३०१२०	सभा, समारोह, विविध कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने सामुदायिक भवन-२ वटा स्थल	९७००	८८००	८५००
३४०३०१२१	सभा, समारोह, विविध कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने सामुदायिक भवन-३ वटा स्थल	१२१००	११०००	१०५००
३४०३०१२२	१ तारे होटल	१६५००	१५०००	१५०००
३४०३०१२३	२ तारे होटल	३३०००	३००००	३००००
३४०३०१२४	३ तारे होटल	४९५००	४५०००	४५०००
३४०३०१२५	४ तारे होटल	६६०००	६००००	६००००
३४०३०१२६	५ तारे होटल	८२५००	७५०००	७५०००
३४०३०१२७	फास्टफुड रेष्टुरेन्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा सहित)	५०००	४५००	३४५०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०२	खाद्यान्न तथा किराना			
३४०३०२०१	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर, थोक वा थोक तथा खुद्रा	४९००	४४००	४०००
३४०३०२०२	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	३०००	२५००	१७५०
३४०३०२०३	गुम्तीमा किरानाको खुद्रा पसल	१३००	११००	१०००
३४०३०२०४	दुध, दही, घिउ, आदि बिक्री गर्ने	२५००	२२००	२१००
३४०३०२०५	बिस्कुट तथा पाउरोटी बिक्री गर्ने	३०००	२५००	१८००
३४०३०२०६	फुड सप्लिमेन्टको थोक कारोबार	६१००	५५००	३०००
३४०३०२०७	फुड सप्लिमेन्टको खुद्रा कारोबार	३७००	३३००	२३००
३४०३०३	कपडा			
३४०३०३०१	कपडा वा रेडिमेड कपडाको थोक वा थोक र खुद्रा संयुक्त	६८००	६१००	५०००
३४०३०३०२	कपडाको खुद्रा पसल	४९००	४४००	२७५०
३४०३०३०३	रेडिमेड कपडाको खुद्रा पसल	४९००	४४००	२७५०
३४०३०३०४	स्वदेशी हाते कपडा पसल	१९००	१७००	१२००
३४०३०३०५	ढाका कपडा, टोपी पसल	२५००	२२००	१७३०
३४०३०३०६	कपडामा बुट्टा भर्ने वा भरी बिक्री गर्ने	४९००	४४००	३४५०
३४०३०३०७	ऊनी धागो डिलर	६१००	५५००	४१४०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०३०८	सुती धागो डिलर	३७००	३३००	२५३०
३४०३०३०९	धागो, टाँक पसल	२५००	२२००	१७३०
३४०३०३१०	रेडिमेड ब्याग पसल	२५००	२२००	१७३०
३४०३०४	फेन्सी सप, श्रृङ्गार सामाग्री			
३४०३०४०१	फेन्सी सप	३७००	३३००	२४२०
३४०३०४०२	श्रृङ्गार तथा मनहारी पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३०४०३	खेलौना वा गिफ्ट हाउस	३१००	२८००	१७३०
३४०३०४०४	श्रृङ्गार सामान तथा चुडीपोते होलसेलर	८५००	७७००	५४१०
३४०३०४०५	फेन्सी तथा श्रृङ्गार सामान, फूलमाला पसल (मन्दिर क्षेत्र मात्र)	९००	८००	३५०
३४०३०४०६	श्रृङ्गार सामान तथा चुडीपोते खुद्रा पसल	१९००	१७००	११५०
३४०३०४०७	श्रृङ्गार सामान तथा चुडीपोते खुद्रा पसल (खाट वा गुम्तीमा राखेका साना)	११००	१०५०	१०००
३४०३०४०८	आयुर्वेदिक/हर्बल सामाग्री(श्रृङ्गार तथा अन्य) को साधारण खुद्रा पसल	२१००	२०००	१९६०
३४०३०५	जुत्ताचप्पल			
३४०३०५०१	जुत्ताचप्पलको डिलर	६१००	५५००	५१८०
३४०३०५०२	जुत्ताचप्पलको खुद्रा पसल	३१००	२८००	२०७०
३४०३०५०३	छालाको जुत्ता बनाउने पसल	१९००	१७५०	१७३०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०५०४	जुत्ता, चप्पल मर्मत पसल	१३००	११००	९२०
३४०३०५०५	जुत्ताको सोल, अन्य सामग्री बिक्री गर्ने	२५००	२४००	२३००
३४०३०६	हार्डवेयर, पेट्रोल पम्प तथा मोटर पाटर्स			
३४०३०६०१	हार्डवेयर पसल	९७००	८८००	६९००
३४०३०६०२	हार्डवेयर पसल (छड कर्कटपाता नभएको)/टायलको पसल	९२००	८३००	६९००
३४०३०६०३	ग्रिल तथा सटरको सामान बिक्रेता	८५००	७७००	५७५०
३४०३०६०४	आलुमिनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिड आदिको थोक बिक्रेता	९२००	८५००	८४००
३४०३०६०५	आलुमिनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिड आदिको खुद्रा बिक्रेता	९२००	८३००	६३३०
३४०३०६०६	मोटर पाटर्स पसल	६१००	५५००	५१८०
३४०३०६०७	विद्युत सामग्री पसल	४९००	४४००	३४५०
३४०३०६०८	हार्डवेयर, मोटर पाटर्स, विद्युत सामग्रीको सप्लायर वा होलसेलर	९७००	८८००	८०५०
३४०३०६०९	कवाडी सामानको बिक्रेता	८०००	७२००	४६००
३४०३०६१०	फ्रेमिङ हाउस, पोस्टर पसल	२५००	२२००	१९६०
३४०३०६११	पेट्रोलियम पम्प	१२१००	११०००	८५००
३४०३०६१२	हेल्मेटको पसल	२७५०	२५००	२०००
३४०३०६१३	मट्टितेल डिपो वा डिलर	७०००	६०००	५७५०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०६१४	साईकल बिक्री पसल	४३००	३९००	३६८०
३४०३०६१५	ल्युब-मोबिल बिक्री पसल	४९००	४४००	३६८०
३४०३०६१६	फर्निचिङका सामान तथा फोम, रेस्किन आदि	६१००	५५००	४६००
३४०३०६१७	मोटरसाइकल बिक्री पसल (शो रुम)	१८२००	१६५००	११५००
३४०३०६१८	मोटरसाइकल बिक्री पसल (रिकन्डिसन)	९२००	८३००	६९००
३४०३०६१९	टेम्पो, पावरटिलर वा मोटरसाइकलको सामान बिक्री पसल	३५००	३०००	२८८०
३४०३०६२०	कार, जीप, ट्रयाक्टर, पावरटिलर बिक्री पसल/शो रुम	२४२००	२२०००	१६५००
३४०३०६२१	सेनेटरी सामाग्री	४९००	४४००	३४५०
३४०३०६२२	सिमेन्टको डिलर	६१००	५५००	५५००
३४०३०६२३	साईकल, मोटरसाइकल, सानो सवारी भाडामा दिने सेवा प्रदायक	६१००	५५००	५५००
३४०३०६२४	रङ्ग, रोगन बिक्री बितरण गर्ने	६८००	६१००	५७५०
३४०३०६२५	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको सप्लायर्स	९२००	८३००	८०००
३४०३०६२६	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको बिक्रेता	६१००	५५००	५१८०
३४०३०६२७	माउन्टेन वा यस्तै प्रकृतिका साईकल बिक्री गर्ने	४९००	४४००	४०३०
३४०३०६२८	शिशु बिक्री गर्ने पसल (ग्लास हाउस)	३७००	३३००	२८८०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०७	टि.भि., फ्रिज तथा इलेक्ट्रोनिकस्			
३४०३०७०१	इलेक्ट्रोनिकस् सामान-टि.भि., फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाइल आदि बिक्री-थोक, डिलर वा सप्लायर्स	९२००	८३००	६९००
३४०३०७०२	इलेक्ट्रोनिकस् सामान-टि.भि., फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाइल आदि खुद्रा बिक्री	७३००	६६००	५१८०
३४०३०७०३	घडी, रेडियो बिक्री पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३०७०४	सामान मर्मत गर्ने (इलेक्ट्रोनिकस्, इलेक्ट्रिकल, घडी, रेडियो, ग्याँस चुल्हो, अन्य विभिन्न मेसिन)	२५००	२२००	१७३०
३४०३०७०५	मोबाइल बिक्री पसल	६१००	५५००	४६००
३४०३०७०९	सिलाइ मेसिन बिक्री गर्ने	४०००	३५००	३३००
३४०३०७१०	घरायसी सामानको बिक्री पसल	३७००	३३००	२८८०
३४०३०८	उद्योग, मिल, फ्याक्ट्री			
३४०३०८०१	कपडा उद्योग	९२००	८३००	५७५०
३४०३०८०२	घरेलु कपडा उद्योग	३१००	२८००	२३००
३४०३०८०३	ब्याग, टोपी, स्वेटर उद्योग	१९००	१७००	१७००
३४०३०८०४	तयारी पोशाक उद्योग (गार्मेन्ट)	३७००	३४५०	३४५०
३४०३०८०५	ब्रस उद्योग	३१००	२८००	२३००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०८०६	नुडल्स उद्योग	२५००	२२००	१७३०
३४०३०८०७	मिट मसला उद्योग	२५००	२२००	१७३०
३४०३०८०८	सोडा, आइसक्रिम, बरफ, डेरी आदि उद्योग	३१००	२८००	१७३०
३४०३०८०९	पशुआहार उत्पादन	३७००	३३००	२३००
३४०३०८१०	सिमेन्टको ह्युम पाइप उत्पादन	६१००	५७५०	५७५०
३४०३०८११	सिमेन्टको होलो, रेलिड, रिड, ब्लक, पोल आदि	५५००	५०००	४६००
३४०३०८१२	ढुङ्गा, गिट्टी, रोडा उत्पादन (क्रसर उद्योग)	३६३००	३३०००	२८७५०
३४०३०८१३	जुत्ता, चप्पल उद्योग	६१००	५५००	४६००
३४०३०८१४	कब्जा, काँटी आदि फलामका सामग्री उत्पादन गर्ने	४९००	४४००	४०३०
३४०३०८१५	श्रृङ्गारका सामान उत्पादन गर्ने	४९००	४४००	४०३०
३४०३०८१६	बिँडी, खैनी, सूति उत्पादन, प्याकेजिङ्	८५००	७७००	५७५०
३४०३०८१७	कागज, साबुन, चक्लेट उद्योग	३७००	३३००	२८८०
३४०३०८१८	चियापत्ती प्याकेजिङ् उद्योग	२५००	२३००	२३००
३४०३०८१९	बिस्कुट उद्योग	४९००	४४००	४०३०
३४०३०८२०	पाउरोटी उद्योग	३१००	३०००	२८८०
३४०३०८२१	पोलिथिन पाइप उद्योग	१२१००	११०००	९५००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०८२२	पोलिथिन ब्याग उद्योग	६१००	५५००	४०३०
३४०३०८२३	एल्डी उद्योग	६१००	५५००	४०३०
३४०३०८२४	पि.पि. उद्योग	६१००	५५००	४०३०
३४०३०८२५	कुटानी, पिसानी, पेलानी आदि मिल	३७००	३३००	२८८०
३४०३०८२६	डमी गुडिया आदि बनाउने	५०००	५०००	४०००
३४०३०८२९	आल्मुनियम, ग्लिल तथा सटर उद्योग क (मु.अ.कर दर्ता भएका)	२००००	२००००	२००००
३४०३०८३०	आल्मुनियम, ग्लिल तथा सटर उद्योग ख (ग्लिल, स्टिल, आल्मुनियम र स्काफोल्डिङको काम गर्ने)	११०००	११०००	११०००
३४०३०८३१	आल्मुनियम, ग्लिल तथा सटर उद्योग ग ढंगिलको काम मात्र गर्ने)	६०००	६०००	६०००
३४०३०८३२	लेटर प्रेस	१९००	१७००	१३८०
३४०३०८३३	मिनि अपसेट प्रेस	३७००	३३००	३२२०
३४०३०८३४	अपसेट प्रेस	६१००	५५००	४१४०
३४०३०८३५	स्क्रिन प्रिन्ट	१३००	१२००	११५०
३४०३०८३६	स्टेसनरी उद्योग	३७००	३३००	२३००
३४०३०८३७	स्न्याक्स उद्योग	२५००	२२००	१७३०
३४०३०८३८	पेपर ट्युब उत्पादन	१९००	१८००	१७००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०८३९	खुकुरी उद्योग	३७००	३३००	२३००
३४०३०८४०	मदिरा उत्पादन	१२१००	११०००	९५००
३४०३०८४१	मोटर पाटर्स उत्पादन गर्ने	४९००	४४००	४०३०
३४०३०८४२	धुप उत्पादन (घरायसी)	१५००	१२५०	११५०
३४०३०८४३	लघु, अन्य साना तथा मझौला उद्योग	३७००	३३००	१७३०
३४०३०८४४	मोटरसाइकल, गाडीमा स्टीकर बनाएर टाँस्ने	१९००	१७००	११५०
३४०३०८४५	पानी प्रशोधन, प्याकेजिङ् र बिक्री गर्ने उद्योग (बोरिङको वाहेक)	२५०००	२००००	१६५००
३४०३०८४६	पानी उत्पादन (बोरिङ्) गर्ने (२ इन्च सम्म)	अनुमती दस्तुर	३०००००	३०००००
३४०३०८४७	पानी उत्पादन (बोरिङ्) गर्ने (२ इन्च भन्दा कम)	अनुमती दस्तुर	२०००००	२०००००
३४०३०८४८	पानी बिक्री गर्ने व्यवसाय (बोरिङको वाहेक)	६१००	५७५०	५७५०
३४०३०८४९	पानी बिक्री गर्ने व्यवसाय (धरान क्षेत्र बाहिरबाट ल्याएर)	३१००	२८८०	२८८०
३४०३०९	फलाम, तामा, पित्तल तथा आलुमुनियम आदिका सामानहरु			
३४०३०९०१	तामा, पित्तलका पाता रोलिङ् गर्ने मिल	८५००	७७००	६९००
३४०३०९०२	तामा, पित्तल, आलुमुनियमको भाँडा बनाउने	३१००	३०००	२८८०
३४०३०९०३	फलामका घरेलु सामान बनाउने तथा बिक्री गर्ने	१९००	१८००	१७३०
३४०३०९०४	तामा, पित्तल, आलुमुनियमको भाँडाको थोक, डिलर, सप्लायर्स	६१००	५५००	५१८०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३०९०५	तामा, पित्तल, आलुमुनियम, प्लाष्टिकको भाँडा बिक्री पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३०९०६	तामा, पित्तल, आलुमुनियमको भाँडा बनाउने कालिगढ	११००	१०००	९००
३४०३०९०७	टिनको बाकस, लालटिन, स्टोभ बनाउने तथा बिक्री गर्ने	१९००	१७००	१३८०
३४०३०९०८	तालाचाबी, छाता, लालटिन, स्टोभ मर्मत पसल	८००	७००	६९०
३४०३१०	स्टेसनरी सामान			
३४०३१००१	स्टेसनरी सामान तथा पुस्तक बिक्री पसल	४३००	३९००	३२२०
३४०३१००२	पत्रपत्रिका पसल	१३००	१२००	११५०
३४०३१००३	खेलकुद सामग्री बिक्री पसल	४३००	३९००	३४५०
३४०३११	औषधि उत्पादन तथा बिक्री बितरण			
३४०३११०१	औषधि उत्पादन उद्योग -एलोपेथी	१८२००	१७५००	१६५००
३४०३११०२	औषधि उत्पादन उद्योग -होमियोपेथी, आयुर्वेदिक	६१००	५५००	५२९०
३४०३११०३	केमिकल वर्क्स, औषधि प्याकेजिङ्	६१००	५५००	५२९०
३४०३११०४	नर्सिङ होम	१२१००	११०००	५७५०
३४०३११०५	अल्ट्रासाउन्ड, इन्डोस्कोपि सहित क्लिनिक, पोलि क्लिनिक, ल्याब	७३००	६६००	४०३०
३४०३११०६	क्लिनिक सहितको औषधि पसल	५५००	५०००	४०३०
३४०३११०७	औषधि थोक तथा डिस्ट्रिब्युटर वा स्टकिस्ट वा संयुक्त	९२००	८३००	५८७०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३९१०८	औषधिको खुद्रा पसल	३७००	३३००	२४२०
३४०३९१०९	आयुर्वेदिक तथा होमियोपेथि औषधि पसल	१९००	१८००	१७३०
३४०३९११०	पशु औषधि पसल मात्र	२५००	२२००	११५०
३४०३९१११	पशु औषधि र दाना, अन्डा वा अन्य सामान मिश्रित पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३९११२	प्याथोलोजी ल्याब	३७००	३३००	२३००
३४०३९११३	डेन्टल हाउस	६१००	५५००	४६००
३४०३९११४	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	४३००	३९००	३४५०
३४०३९११५	चश्मा पसल	३१००	२८००	२३००
३४०३९११६	डेन्टल हस्पिटल	६१००	५५००	४६००
३४०३९११७	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामग्रीहरू बिक्री पसल	६१००	५५००	५२९०
३४०३९११८	योग, थेरापि, शरीरको उपचार सम्बन्धी स्पा	४३००	४०००	३९१०
३४०३९११९	अर्थोपेडिक्स सामग्री उत्पादन गर्ने	१८२००	१७०००	१६५००
३४०३९१२०	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामग्रीहरूको थोक कारोबार	१२१००	११५००	११०००
३४०३९१२	सुनचाँदी तथा गरगहना			
३४०३९२०१	सुनचाँदी बिक्री पसल -क श्रेणी	६१००	५५००	३४५०
३४०३९२०२	सुनचाँदी बिक्री पसल -ख श्रेणी	४३००	३९००	२८८०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३१२०३	साधारण सुनचाँदी बिक्री पसल -ग श्रेणी	३७००	३३००	१७३०
३४०३१२०४	सुन, चाँदीका गरगहना बनाउने	२५००	२२००	१७३०
३४०३१२०५	नक्कली गहनाको बिक्री पसल	६१००	५५००	२७६०
३४०३१३	टेलरिङ			
३४०३१३०१	टेलरिङ व्यवसाय	४३००	३९००	३४५०
३४०३१३०२	परम्परागत लुगा सिलाउने (टेलरिङ) व्यवसाय	२०००	१७५०	१५००
३४०३१४	सिनेमा, फोटो स्टुडियो, फोटोकपी आदि			
३४०३१४०१	म्युजिक भिडियो तथा फिल्म उत्पादन	६१००	५५००	३३४०
३४०३१४०२	डेक, भि. क्यासेट, सि.डि., डि.भि.डि., अडियो क्यासेट बिक्री तथा भाडामा लगाउने	२५००	२२००	२०७०
३४०३१४०४	कलर ल्याब	४९००	४४००	४१४०
३४०३१४०५	डिजिटल कलर ल्याब, फ्लेक्स प्रिन्ट	६१००	५५००	५१८०
३४०३१४०६	फोटोकपी सेन्टर, फोटो स्टुडियो	३१००	२८००	२०७०
३४०३१४०७	ए टु साइज फोटोकपी, स्टुडियो, एमोनियाँ	३१००	२८००	२३००
३४०३१५	फलफूल, माछामासु, सागसब्जि आदि			
३४०३१५०१	फलफूल पसल	२१००	१९००	१२७०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३१५०२	सागसब्जी, आलुप्याज पसल	१६००	१४००	८१०
३४०३१५०३	फलफूल डिलर	३७००	३३००	२८८०
३४०३१५०४	सागसब्जि, गोडागुडी आदिको डिलर	३७००	३३००	२८८०
३४०३१५०५	मासु पसल (खसी, कुखुरा, बंगुर, राँगा आदि	२५००	२२००	१७३०
३४०३१५०६	माछा पसल	२५००	२२००	१७३०
३४०३१५०७	सिद्रा पसल	२०००	१८००	१२७०
३४०३१५०८	सुकुटी तथा सुकुटीबाट अचार उत्पादन	१९००	१७००	११५०
३४०३१६	अन्य विभिन्न कम्पनी तथा डिलर			
३४०३१६०१	साल्ट ट्रेडिङ्, नेसनल ट्रेडिङ् आदिको प्रति डिलर	५०००	४०००	३५००
३४०३१६०२	ग्याँस डिलर वा डिपो	४९००	४४००	३४५०
३४०३१६०३	इन्सुरेन्स ढबिमा) कम्पनीको शाखा	१५०००	१२५००	११५००
३४०३१६०४	साबुन, बियापत्ती, तेल आदिको डिलर	६१००	५५००	४६००
३४०३१६०५	बिमा एजेन्ट	१९००	१७००	१२७०
३४०३१६०६	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनि -मुख्य कार्यालय	१००००	९०००	८०००
३४०३१६०७	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनि -शाखा कार्यालय	७५००	६५००	६०००
३४०३१६०८	अन्य विविध डिलर, एजेन्ट तथा जनरल सप्लायर्स	३७००	३५००	३४५०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३९६०९	ट्राभल एजेन्सी, टिकट बुकिङ, फोन, फ्याक्स, कुरियर	३९००	३०००	२८००
३४०३९६१०	ढुवानी सेवा	७०००	६०००	५७५०
३४०३९६११	कागज, चक्लेट, साबुन, ब्याट्री आदिको डिलर	६९००	५५००	५९८०
३४०३९६१२	३४०३९६१२			
३४०३९६१३	चाउचाउको डिलर	६९००	५५००	४०३०
३४०३९६१४	श्रृङ्गार तथा सजावटका सामग्रीको थोक विक्रेता	६५००	६०००	५७५०
३४०३९६१५	मेनपावर एजेन्सी -प्रधान कार्यालय	२४२००	२३०००	२३०००
३४०३९६१६	मेनपावर एजेन्सी -शाखा कार्यालय	९८२००	९८०००	९६५००
३४०३९६१७	मेनपावर एजेन्सी -सम्पर्क कार्यालय	९२९००	९२०००	९१०००
३४०३९६१८	मनि एक्स्चेन्जर, मनि ट्रान्सफर	६९००	६०००	५७५०
३४०३९६१९	आयात निर्यात व्यवसाय	६९००	५५००	५५००
३४०३९६२०	कुकुर बिक्री केन्द्र (पेट हाउस)	६९००	५५००	५५००
३४०३९६२१	एक्युरियम	४३००	३९००	२८८०
३४०३९६२२	छात्रावास (हनिजी)	६९००	५५००	५५००
३४०३९६२३	नोटरी पब्लिक	९९००	९७००	९७००
३४०३९६२४	प्रि आर्मी तालिम	६९००	५५००	५५००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३१७	बैंक वा वित्तीय संस्था			
३४०३१७०१	बैंक वा वित्तीय संस्था -क वर्गको केन्द्रीय	७२६००	६५०००	६५०००
३४०३१७०२	बैंक वा वित्तीय संस्था -क वर्गको शाखा	४००००	३५०००	३५०००
३४०३१७०३	बैंक वा वित्तीय संस्था -ख वर्गको केन्द्रीय	३०३००	२७५००	२७५००
३४०३१७०४	बैंक वा वित्तीय संस्था -ख वर्गको शाखा	१८२००	१६५००	१६५००
३४०३१७०५	बैंक वा वित्तीय संस्था -ग वर्गको केन्द्रीय	१८२००	१६५००	१६०००
३४०३१७०६	बैंक वा वित्तीय संस्था -ग वर्गको शाखा	१२१००	११०००	११०००
३४०३१७०७	बैंक वा वित्तीय संस्था -घ वर्गको केन्द्रीय (लघुवित्त)	१२१००	११०००	११०००
३४०३१७०८	बैंक वा वित्तीय संस्था -घ वर्गको शाखा (लघुवित्त)	९७००	८८००	८८००
३४०३१७०९	टेलिकम कम्पनिका शाखा, सम्पर्क कार्यालय, सर्भिस सेन्टर	३०३००	२७५००	२६०००
३४०३१७१०	सहकारी बैंक	९७००	८८००	८८००
३४०३१७११	सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)	४९००	४४००	४४००
३४०३१७१२	सहकारी संस्था (कृषि तथा अन्य)	३७००	३३००	३३००
३४०३१७१३	गरीब समुदायका समूह (कृषक, पशु, सहकारी आदि) दर्ता	५००	४००	३००
३४०३१७१४	बैंक वा वित्तीय संस्था -क वर्गको काउण्टर सेवा	२००००	१५०००	१५०००
३४०३१७१५	बैंक वा वित्तीय संस्था -ख वर्गको काउण्टर सेवा	१००००	७५००	७५००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३१७१६	बैंक वा वित्तीय संस्था -ग वर्गको काउण्टर सेवा	६६००	६०००	५०००
३४०३१८	सेवा सम्बन्धी फर्महरु			
३४०३१८०१	परामर्श सेवा (कन्सल्टयान्ट) फर्म -संस्थागत	६१००	५५००	५५००
३४०३१८०२	इन्जिनियर	४९००	४४००	४४००
३४०३१८०३	सब इन्जिनियर	२५००	२२००	२२००
३४०३१८०४	निर्माण व्यवसायी -क श्रेणी	२४२००	२२०००	२२०००
३४०३१८०५	निर्माण व्यवसायी -ख श्रेणी	१८२००	१६५००	१६५००
३४०३१८०६	निर्माण व्यवसायी -ग श्रेणी	१२१००	११०००	११०००
३४०३१८०७	निर्माण व्यवसायी -घ श्रेणी	६१००	५५००	५५००
३४०३१८०८	स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी	४३००	३९००	३९००
३४०३१८०९	चिकित्सक, विशेषज्ञ चिकित्सक	३७००	३३००	३३००
३४०३१८१०	स्वास्थ्य सहायक	१९००	१७००	१७००
३४०३१८११	ल फर्म	३७००	३३००	३३००
३४०३१८१२	अधिवक्ता	१९००	१७००	१७००
३४०३१८१३	अभिवक्ता	१३००	११००	११००
३४०३१८१४	लेखापरीक्षण फर्म -चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट	६१००	५५००	५५००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३९८१५	लेखापरीक्षण फर्म -ख वर्ग	३९००	२८००	२८००
३४०३९८१६	स्थानीय भवन निर्माणकर्मी	७००	६००	५८०
३४०३९८१९	प्लम्बर वा हाउस वायरिङ्ग सेवा प्रदायक	३९००	२८००	२८००
३४०३९८२०	हाउजिङ्ग कम्पनि	९२९००	९९०००	९९०००
३४०३९८२१	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट वा मनोरञ्जनात्मक कार्य गर्ने	९८२००	९६५००	९६५००
३४०३९८२२	लेखापढी सेन्टर	९९००	९७००	९७००
३४०३९८२३	यातायात सेवा प्रदायक -टेम्पो, इ रिक्सा, कार, भेन	४३००	३९००	३९००
३४०३९८२७	परामर्शदाता ढकन्सल्टयान्ट) फर्म -व्यक्तिगत	२५००	२३००	२३००
३४०३९८२८	लेखापरीक्षण फर्म -ग वर्ग	२५००	२३००	२३००
३४०३९८२९	लेखापरीक्षण फर्म -घ वर्ग	९७००	९६००	९५५०
३४०३९८३०	यातायात सेवा प्रदायक -कम्पनी वा प्रा.लि.	७५००	७०००	५०००
३४०३९९	निजी विद्यालय तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु			
३४०३९९०१	प्राविधिक शिक्षा प्रदान गर्ने विद्यालय	९२९००	९९०००	९९०००
३४०३९९०२	निजी विद्यालय-मा.वि. स्तर (विद्यार्थी सं. २५० सम्म)	४४००	४०००	४०००
३४०३९९०३	निजी विद्यालय-मा.वि. स्तर (विद्यार्थी सं. २५१ देखि ५०० सम्म)	७७००	७०००	७०००
३४०३९९०४	निजी विद्यालय-मा.वि. स्तर (विद्यार्थी सं. ५०१ देखि ७५० सम्म)	८८००	८०००	८०००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३९९०५	नृत्य तथा संगीत प्रशिक्षण	३३००	३०००	३०००
३४०३९९०६	निजी स्तरमा खोलिएका ट्युसन सेन्टर, ल्याङ्गवेज इन्स्टिच्युट	८५००	७७००	५७५०
३४०३९९०७	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	३९००	२८००	२८००
३४०३९९०८	नृत्य, संगीत तथा अभिनय प्रशिक्षण	४६००	४९००	४९००
३४०३९९०९	निजी विद्यालय-मा.वि. स्तर (विद्यार्थी सं. ७५९ देखि ९००० सम्म)	९९०००	९००००	९००००
३४०३९९१०	निजी विद्यालय-मा.वि. स्तर (विद्यार्थी सं. ९००१ देखि माथि)	९६५००	९५०००	९५०००
३४०३९९१२	सिलाइ, बुनाइ, कटिङ्ग, पेन्टिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	२५००	२२००	९७३०
३४०३९९१३	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	३९००	२८००	२३००
३४०३९९१४	रेडियो, टि.भि. मर्मत प्रशिक्षण	९९००	९७००	९७००
३४०३९९१५	ड्राइभिङ्ग प्रशिक्षण	३७००	३३००	३३००
३४०३९९१६	इन्टरनेट सेवा प्रदायक -आइ.एस.पि., अनलाईन सेवा आदि	९२९००	९९०००	९९०००
३४०३९९१७	सफ्टवेयर डेभलपर, आइ.टि. सेवा प्रदायक, सफ्टवेयर बिक्रेता	६९००	५५००	५५००
३४०३९९१८	इन्टरनेट तथा साइबर क्याफे	३७००	३३००	३३००
३४०३९९१९	इन्टरनेट सेवा प्रदायक -आइ.एस.पि. (नेट टि.भि. सहित)	९८२००	९६५००	९६५००
३४०३९९२०	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं. २५० सम्म)	४४००	४०००	४०००
३४०३९९२१	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं. २५१ देखि ५०० सम्म)	७७००	७०००	७०००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३१९२२	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं. ५०१ देखि ७५० सम्म)	८८००	८०००	८०००
३४०३१९२३	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं. ७५१ देखि १००० सम्म)	११०००	१००००	१००००
३४०३१९२४	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं. १००१ देखि माथि)	१६५००	१५०००	१५०००
३४०३१९२५	निजी विद्यालय-मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि. (विद्यार्थी सं. १५० सम्म)	४४००	४०००	४०००
३४०३१९२६	निजी विद्यालय-मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि. (विद्यार्थी सं. १५१ देखि २०० सम्म)	५५००	५०००	५०००
३४०३१९२७	निजी विद्यालय-मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि. (विद्यार्थी सं. २०१ देखि माथि)	८२५०	७५००	७५००
३४०३२०	बिज्ञापन तथा सञ्चार			
३४०३२००१	पेन्टर तथा आर्ट्स कन्सर्न केन्द्र	३७००	३३००	३११०
३४०३२००२	एड्भरटाइजिङ् एजेन्सि	६१००	५५००	४६००
३४०३२००३	सिमकार्ड, रिचार्ज कार्ड थोक तथा खुद्रा बिक्रेता	४९००	४४००	४४००
३४०३२००४	सिमकार्ड, रिचार्ज कार्ड खुद्रा बिक्रेता	१९००	१७००	१७००
३४०३२००५	केबल टेलिभिजन नेटवर्क -क (५००० भन्दा बढी ग्राहक भएको)	२४२००	२२०००	२२०००
३४०३२००६	दैनिक पत्रिका	३१००	२८००	२८००
३४०३२००७	साप्ताहिक पत्रिका	१९००	१७००	१७००
३४०३२००८	५०० वाट भन्दा कम क्षमताको एफ.एम.	२५००	२२००	२२००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२००९	५०० वाट देखि १ किलोवाट सम्म क्षमताको एफ.एम.	३१००	२८००	२८००
३४०३२०१०	१ किलोवाट भन्दा बढी क्षमताको एफ.एम.	३७००	३३००	३३००
३४०३२०११	मासिक पत्रिका	१९००	१७००	१७००
३४०३२०१२	त्रैमासिक पत्रिका	१३००	१२००	११५०
३४०३२०१३	पाक्षिक पत्रिका	१३००	१२००	११५०
३४०३२०१४	अर्धवार्षिक पत्रिका	१३००	१२००	११५०
३४०३२०१५	वार्षिक पत्रिका	१३००	१२००	११५०
३४०३२०१६	केबल टेलिभिजन नेटवर्क -ख (२००० देखि ५००० सम्म ग्राहक भएको)	१२१००	११०००	११०००
३४०३२०१७	केबल टेलिभिजन नेटवर्क -ग (२००० भन्दा कम ग्राहक भएको)	९७००	८८००	८८००
३४०३२०१८	सिनेमा हल	२४२००	२२०००	१६५००
३४०३२०१९	बहुआयामिक ढडि) सिनेमा प्रदर्शन	१२१००	११०००	११०००
३४०३२०२०	अनलाईन न्युज पोर्टल	१९००	१७००	१७००
३४०३२१	वर्कसप सम्बन्धी कार्य			
३४०३२१०१	भारी सवारी साधनको इन्जिन मर्मत	९२००	८५००	८५००
३४०३२१०२	हेभि मेकानिक	४३००	३९००	३९००
३४०३२१०३	हलुका सवारी साधन मर्मत	६१००	५७५०	५७५०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२१०४	बडि मेकर तथा लाइट मेकानिक	३७००	३४५०	३४५०
३४०३२१०५	डेन्टिङ् पेन्टिङ् गर्ने	२८००	२६००	२५३०
३४०३२१०६	रिसोलिङ् गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	३१००	२८००	२३००
३४०३२१०७	टायरमा हावा भर्ने	२०००	१५००	१३००
३४०३२१०८	इलेक्ट्रिसियन, सिट, स्प्रिङ मिलाउने, सिलाउने वा टायर मर्मत गर्ने	१९००	१८००	१७३०
३४०३२१०९	इ-रिक्सा, मोटरसाइकल वा टेम्पो मर्मत गर्ने	१९००	१८००	१७३०
३४०३२११०	साईकल मर्मत गरी भाडामा लगाउने	१९००	१८००	१७३०
३४०३२१११	साईकल वा रिक्सा मर्मत गर्ने	१०००	९५०	९२०
३४०३२११३	रेडिवाटर बिक्री तथा ब्याट्री मर्मत	१३००	१२००	११५०
३४०३२११४	डाइनामा मर्मत पसल	१३००	१२००	११५०
३४०३२११५	५ वटा भन्दा बढी लेग मेसिन भएको वर्कसप	६८००	६५००	६३३०
३४०३२११६	३ वटा देखि ५ वटा सम्म लेग मेसिन भएको वर्कसप	५५००	५२००	५१८०
३४०३२११७	२ वटा वा सो भन्दा कम लेग मेसिन भएको वर्कसप	२८००	२६५०	२५३०
३४०३२११८	स्प्रिङ् पत्ति मर्मत गर्ने	१३००	१२००	११५०
३४०३२११९	पम्प मर्मत गर्ने	२७००	२५००	२४२०
३४०३२१२०	ब्याट्री बिक्री डिलर	५५००	५०००	५०००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२१२१	ग्याँस वेल्डिङ्	१९००	१७००	१५६०
३४०३२१२२	गाडी धुने तथा गाडीमा ग्राज हाल्ने कार्य गर्ने	२५००	२२००	१९६०
३४०३२२	जडिबुटी			
३४०३२२०१	अलैंची तथा अन्य जडिबुटी बिक्री गर्ने	६१००	५५००	५५००
३४०३२२०२	घरेलु जडिबुटी, सिम्रिक, धुप, छुर्पी आदि बिक्री गर्ने	१३००	१२००	११५०
३४०३२३	अन्य बिबिध			
३४०३२३०१	टेन्ट हाउस	८५००	८०००	७७५०
३४०३२३०२	क्याटरिङ्	१००००	७५००	६०००
३४०३२३०३	टेन्ट तथा क्याटरिङ्	१२१००	११०००	१०५००
३४०३२३०४	पशुपंक्षीको आहारा बिक्री	३०००	२५००	२३००
३४०३२३०५	फिटनेस सेन्टर	६१००	५५००	५५००
३४०३२३०६	जिम खाना	३७००	३३००	३२००
३४०३२३०७	बाँस बिक्री पसल	१९००	१८००	१७३०
३४०३२३०८	चियापत्ती थोक बिक्रेता	३१००	२९००	२८८०
३४०३२३०९	चियापत्ती खुद्रा बिक्रेता	२५००	२३००	२३००
३४०३२३१०	ज्योतिषस रुद्राक्ष, पत्थर, मखुण्डा आदि बिबिधको पसल	३३००	२८००	२७५०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२३११	अचार, पाउ, गुदपाक जस्ता सामग्रीको पसल	१९००	१८००	१७३०
३४०३२३१२	पान पसल	२०००	१८००	१७३०
३४०३२३१३	ड्राइ क्लिनर्स	३७००	३५००	३४५०
३४०३२३१४	परम्परागत धोबी	१३००	१२००	११५०
३४०३२३१५	माटाका भाँडाकुँडा पसल	१३००	१२००	११५०
३४०३२३१६	हर्स राइडिङ्	२५००	२४००	२३००
३४०३२३१७	बेन्ड बाजा	३१००	२८००	१७३०
३४०३२३१८	नर्सरी तथा फूलका बिरुवा वा फूल बिक्री पसल	१६००	१४००	१३८०
३४०३२३१९	स्नुकर तथा पुल हाउस	२५००	२४००	२३००
३४०३२३२०	रबर स्ट्याम्प बनाउने	१३००	१२००	११५०
३४०३२३२१	स्विमिङ् पुल	४०००	३५००	३४५०
३४०३२३२२	बुटिक तथा इम्ब्रोइडरि	६१००	५५००	४६००
३४०३२३२३	हस्तकला सम्बन्धी व्यवसाय	३१००	२८००	२३००
३४०३२३२४	भिडियो गेम	३५००	३०००	२८८०
३४०३२३२५	सःशुल्क फुटसल वा ब्याडमिन्टन वा अन्य खेल सञ्चालन	१२१००	११०००	१०५००
३४०३२३२६	चिप्स उत्पादन (हाते)	२५००	२२००	१७३०

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२३२७	चिप्स उत्पादन (इलेक्ट्रिकल)	३७००	३३००	२८८०
३४०३२३२८	आलुमिनियमको झ्याल, ढोका आदि फिटिङ गर्ने	४३००	४१००	४०३०
३४०३२३२९	मसलाको थोक तथा खुद्रा बिक्री	३७००	३५००	३४५०
३४०३२३३०	धर्मकाँटा	४३००	४१००	४०३०
३४०३२३३१	कत्या उद्योग	१२१००	११५००	११०००
३४०३२३३२	टेलिसपिड, स्काइ सप, हर्वल सामग्रीहरु बिक्री बितरण गर्ने/कण्डम हाउस, सेक्स टोयज	६१००	५५००	४६००
३४०३२३३३	खानेपानी बिक्री सेवा -१ ट्याङ्कर भएको	४९००	४५००	४५००
३४०३२३३४	खानेपानी बिक्री सेवा -२ ट्याङ्कर भएको	८०००	७५००	७४८०
३४०३२३३५	खानेपानी बिक्री सेवा -३ ट्याङ्कर भएको	१०४००	१००००	९५००
३४०३२३३६	खानेपानी बिक्री सेवा -४ वा सो भन्दा बढी ट्याङ्कर भएको	१२१००	१२०००	११५००
३४०३२३३७	शेयर दलाल	३७००	३५००	३४५०
३४०३२३३८	सटही काउन्टर	३१००	३०००	२८८०
३४०३२३३९	सुरक्षा गार्ड सेवा प्रदायक	६१००	६०००	५७५०
३४०३२३४०	बहुउद्देश्यीय प्रशिक्षण प्रदायक, उद्दान तथा मनोरञ्जन स्थल(फन पार्क)	६१००	५५००	५५००
३४०३२३४१	ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी, इटा डिपो, केन्द्र, डिलर, सप्लायर्स	९२००	९०००	९०००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२३४२	ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी, इटाको खुद्रा व्यवसाय गर्ने	६१००	५७५०	५७५०
३४०३२३४३	न्याफिटिङ् व्यवसाय	२१००	२०००	१९६०
३४०३२३४४	क्युरियो तथा पुरातात्विक महत्वका वस्तुहरु संकलन तथा बिक्री बितरण गर्ने	७५००	७२००	७०२०
३४०३२३४५	प्याराग्लाइडिङ् व्यवसाय	२५००	२०००	१९६०
३४०३२३४६	रोलर भाडामा लगाउने	३७००	३३००	३३००
३४०३२३४७	एक्साभेटर वा ग्रेडर भाडामा लगाउने -चक्कावाला	९२००	८३००	८३००
३४०३२३४८	एक्साभेटर वा ग्रेडर भाडामा लगाउने -चेनवाला	१२१००	११०००	११०००
३४०३२३४९	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने -मसला बनाउने	१९००	१७००	१७००
३४०३२३५०	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने -अलकत्रा आदि	९२००	८३००	८३००
३४०३२३५१	संगीत सम्बन्धी सामानको बिक्री पसल	३७००	३३००	३३००
३४०३२३५२	हरेक मालसामानहरुको खुद्रा बिक्री	३७००	३५००	३४५०
३४०३२३५३	बज्जी जम्प	२५००	२०००	१९६०
३४०३२४	फर्निचर			
३४०३२४०१	काठ चिरानी मिल (स मिल)	६१००	५५००	५१८०
३४०३२४०२	बेन सो र फर्निचर तथा काठका सामान बिक्रेता	४९००	४५००	४५००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२४०३	काष्ठ सामग्री तथा फर्निचर उद्योग	४९००	४४००	४०३०
३४०३२४०४	काष्ठ सामग्री तथा फर्निचर पसल	४९००	४४००	४०३०
३४०३२४०५	बेत तथा फर्निचर वा यु पि भि सि इयालढोका उत्पादन उद्योग	२५००	२२००	२०२०
३४०३२४०६	स्टिलको फर्निचर उद्योग	४९००	४४००	४०३०
३४०३२५	सैलुन तथा ब्युटि पार्लर			
३४०३२५०१	ब्युटि पार्लर एवम् ब्युटि पार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	४३००	३९००	३८००
३४०३२५०२	स्तरीय ब्युटि पार्लर	३७००	३३००	२८८०
३४०३२५०३	मध्यम स्तरको ब्युटि पार्लर	३१००	२८००	२५३०
३४०३२५०४	निम्न स्तरको ब्युटि पार्लर	२५००	२२००	१९६०
३४०३२५०५	साधारण शैलुन	१९००	१७००	१५००
३४०३२५०६	जेन्स पार्लर	३०००	२५००	२३००
३४०३२६	कृषि तथा पशुपंक्षी पालन			
३४०३२६०१	पशुपंक्षी पालन व्यवसाय	३१००	२८००	२३००
३४०३२६०२	व्यवसायिक निजी बजार	६१००	५५००	५५००
३४०३२६०३	च्याउ उत्पादन	१९००	१७००	१७००
३४०३२६०४	कृषि सामग्री खुद्रा बिक्री	१९००	१७००	१७००

लेखने कोड	विवरण	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक नवीकरण दर (रु.)	
			बजारीकरण क्षेत्र	अन्य क्षेत्र
३४०३२६०५	कम्पोष्ट मल उत्पादन	१९००	१७००	१७००
३४०३२६०६	सुपारीको थोक कारोबार	६१००	५५००	५५००
३४०३२६०७	सुपारीको खुद्रा ब्यापार गर्ने	३१००	२८००	२८००
३४०३२६०८	पशुपंक्षीको छाला खरिद बिक्री	१७००	१५००	१५००
३४०३२७	सुपरमार्केट तथा डिपार्टमेन्ट स्टोर			
३४०३२७०१	सुपर मार्केट वा डिपार्टमेन्ट स्टोर	३६३००	३३०००	२६५००
३४०३२७०२	मिनिमार्ट वा साना डिपार्टमेन्ट स्टोर	१८२००	१६५००	११०००

अनुसूची -८

दफा (६) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

सवारी दर्ता शुल्क, रूट पर्मिट शुल्क तथा वार्षिक सवारी साधन करको दर
(राजस्व संकेत नं. १४५२२)

आ.व. २०७८/०७९

विवरण	दर रु.
दर्ता शुल्क- दुई चक्के ठेला	२००
दर्ता शुल्क- चारचक्के ठेला	१०००
दर्ता शुल्क- इ रिक्सा	५०००
दर्ता शुल्क- टेम्पो (अटोरिक्सा)	७०००
रूट पर्मिट- इ रिक्सा (वार्षिक)	१०००
रूट पर्मिट- अटोरिक्सा (वार्षिक)	२०००
सवारी कर- इ रिक्सा (वार्षिक)	१५००
सवारी कर- अटोरिक्सा (वार्षिक)	५०००
सवारी जाँचपास दस्तुर (६ महिनाको)	५००
सवारी नामसारी दस्तुर	१०००
सवारी दर्ता किताब (कार्ड) दस्तुर	२००

अनुसूची -९

दफा (८) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

विज्ञापन कर तथा अनुमति शुल्कको दर

(राजस्व संकेत नं. ११४७२)

आ.व. २०७८/०७९

सि. नं.	विवरण	मुख्य क्षेत्र रू.	अन्य क्षेत्र रू.	निजी क्षेत्र (अनुमति शुल्क)	अवधि	
१	व्यवसायिक प्रचार प्रसारका उद्देश्यले राखिने होर्डिङ बोर्ड, ग्लो बोर्ड, साइन बोर्ड, डिपिएस, रिफ्लेक्टिभ, एसिपि बोर्ड तथा वालपेन्टिङ प्रतिवर्ग पिट	२५०	१५०	१५०	वार्षिक	
२	व्यवसायिक प्रचार प्रसारका उद्देश्यले राखिने होर्डिङ बोर्ड, ग्लो बोर्ड, साइन बोर्ड, डिपिएस, रिफ्लेक्टिभ, एसिपि बोर्ड तथा वालपेन्टिङ (१० वर्गपिट भन्दा सानो) प्रति गोटा	५००	३५०	५००	६ महिना	
३	डिस्प्ले बोर्ड (प्रति वर्ग पिट)	५००	५००	५००	वार्षिक	
४	व्यवसायिक प्रचार प्रसारका तुल, व्यानर (दैनिक प्रति गोटा)	३००	२५०	२५०	दैनिक	कम्तिमा ७ देखि बढीमा ३० दिन
५	गैह्र व्यवसायिक प्रचार प्रसारका तुल, व्यानर प्रतिगोटा	३००	२५०	२५०	१ पटक	

सि. नं.	विवरण	मुख्य क्षेत्र रू.	अन्य क्षेत्र रू.	निजी क्षेत्र (अनुमति शुल्क)	अवधि	
६	व्यापारिक प्रचार प्रसारका लागि निर्माण गरिने गेट (निषेधित क्षेत्र बाहेक)	१५००	७५०	२५०	दैनिक	कम्तिमा ७ देखि बढीमा ३० दिन
७	गैह्र व्यापारिक प्रचार प्रसारका लागि निर्माण गरिने गेट (निषेधित क्षेत्र बाहेक)	१०००	५००	५००	१ पटक	
८	अनुमति सिफारिश दस्तुर (सि.नं. १ देखि ७ सम्म)	१०००				

अनुसूची - १०

दफा (९) को उपदफा (८) सँग सम्बन्धित

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

ढराजस्व संकेत नं. ११६३२)

आ.व. २०७८/०७९

कवाडीमा लाग्ने कर

क्र.सं.	विवरण	इकाइ, प्रति	दर रु.
१	फलामजन्य सामान	किलोग्राम	१।२५
२	कागजजन्य सामान	किलोग्राम	०।६०
३	स्टिलजन्य सामान	किलोग्राम	१।१५
४	शिशो ढबियर, वाइनका बोतल)	गोटा	०।१५
५	शिशो ढक्वाटर बोतल)	गोटा	०।०६
६	अन्य बोतल	गोटा	०।१२
७	शिशो फुटेको	किलोग्राम	०।१०
८	प्लाष्टिकजन्य सामग्री	किलोग्राम	१।२५
९	कांसको सामानको	किलोग्राम	३।००
१०	तामा पित्तलको पत्रु	किलोग्राम	२।५०
११	सिलवर पत्रु	किलोग्राम	२।००
१२	पुरानो व्याट्टि	किलोग्राम	१।००
१३	जुटको बोरा	गोटा	०।२५
१४	प्लाष्टिक बोरा	किलोग्राम	१।००
१५	डडेको मोविल	किलोग्राम	०।२५
१६	उनको टुक्रा	किलोग्राम	०।२५
१७	पुरानो टायर ट्युब	किलोग्राम	०।१०
१८	अन्य काम नलाग्ने वस्तु	किलोग्राम	०।१०

जडीबुटीमा लाग्ने कर

क्र.सं.	विवरण	इकाइ, प्रति-	दर रु.
१	चिरैतो	किलोग्राम	१०।००
२	यासगुम्बा	किलोग्राम	३०००।००

३	रिष्टा	किलोग्राम	१।००
४	पाङ्ग्रा	किलोग्राम	१।००
५	सिन्कौली ढदालचिनी)	किलोग्राम	२।००
६	चाबो	किलोग्राम	२।००
७	जटामसी	किलोग्राम	७।००
८	मजिटो	किलोग्राम	५।००
९	नागबेली पिठो	किलोग्राम	५।००
१०	पिपला	किलोग्राम	५।००
११	इन्द्रेणी बियाँ	किलोग्राम	०।२५
१२	बिखमा	किलोग्राम	१५।००
१३	बिषजरा	किलोग्राम	५।००
१४	वन प्याज	किलोग्राम	१।००
१५	सर्पगन्धा	किलोग्राम	२।००
१६	धुपी	किलोग्राम	२।००
१७	झ्याउ	किलोग्राम	१।००
१८	लव्सी बियाँ	किलोग्राम	१।००
१९	चिउरीको बियाँ	किलोग्राम	१।००
२०	पाखनवेद	किलोग्राम	२।००
२१	बेल	किलोग्राम	१।००
२२	ओखर	किलोग्राम	१।००
२३	कुरिलोको जरा	किलोग्राम	५।००
२४	लसुल	किलोग्राम	२।००
२५	हर्रो, बर्रो	किलोग्राम	२।००
२६	जिववन्ती	किलोग्राम	१।००
२७	तितेपाती	किलोग्राम	१।५०
२८	अमला	किलोग्राम	३।००
२९	च्याउ	किलोग्राम	१।००
३०	पदमचाल	किलोग्राम	४।००
३१	अदुवा सुठो	किलोग्राम	२।००

३२	अदुवा	किलोग्राम	०।१०
३३	टिमुर	किलोग्राम	१।५०
३४	अन्य जडीबुटी	किलोग्राम	१।५०
३५	सालको बियाँ	किलोग्राम	१।००
३६	सल्लाको सिम्टा	किलोग्राम	०।५०
३७	शिलाजीत	किलोग्राम	५।००
३८	कुरिङ्ग ढुङ्गा	किलोग्राम	५।००
३९	दुरमालिन	किलोग्राम	१०००।००
४०	क्वार्ज	किलोग्राम	५०।००
४१	अर्गेली	किलोग्राम	२।००
४२	भीर माहुरीको मह	किलोग्राम	२।००
४३	अलैंची	किलोग्राम	५।००
४४	दाना रूद्राक्ष (मूल्यवान बाहेक)	किलोग्राम	१।००
४५	सुकेको हर्दी	किलोग्राम	२।००
४६	काँचो हर्दी	किलोग्राम	०।२५
४७	पानको पात	टोकरी	२।००
४८	तित्री ढड्मली)	टोकरी	०।१०
४९	लेमनग्रासको तेल	लिट्र	८।००
५०	अदुवाको तेल	लिट्र	५।००
५१	कत्था (ठोस तथा तरल)	किलोग्राम/लि.	१।५०
५२	लप्सीको बियाँ	किलोग्राम/लि.	१।००
५३	भेनियर पत्ता	ट्रक	३००।००
५४	रोजिन	किलोग्राम	१।००
५५	तारपिन तेल	लिट्र	०।२०
५६	कुडकी	किलोग्राम	१।००
५७	जमानमान्द्रो	किलोग्राम	२।००
५८	चुत्रो	किलोग्राम	२।००
५९	सुनपाती	किलोग्राम	१०।००

६०	सुगन्धावाला	किलोग्राम	५।००
६१	पैयूँको बोक्रा	किलोग्राम	१।००
६२	सालधूप	किलोग्राम	१।००
६३	लेमनग्रास	किलोग्राम	१।००
६४	कदमको दाना	किलोग्राम	१।००
६५	रूद्राक्ष २ मुखी	गोटा	१६०।००
६६	रूद्राक्ष ३ मुखी	गोटा	४।००
६७	रूद्राक्ष ७ मुखी	गोटा	२।००
६८	रूद्राक्ष ८,९,१०,११ मुखी	गोटा	२०।००
६९	रूद्राक्ष १२ मुखी	गोटा	४०।००
७०	रूद्राक्ष १३ मुखी	गोटा	८५।००
७१	रूद्राक्ष १४ मुखी	गोटा	२५०।००
७२	रूद्राक्ष १५ मुखी	गोटा	२००।००
७३	रूद्राक्ष १६ मुखी	गोटा	३५०।००
७४	रूद्राक्ष १७ मुखी	गोटा	९००।००
७५	रूद्राक्ष १८ मुखी	गोटा	१९००।००
७६	रूद्राक्ष १९ मुखी	गोटा	५५००।००
७७	रूद्राक्ष २० मुखी	गोटा	९५००।००
७८	रूद्राक्ष २१ मुखी	गोटा	२५०००।००
७९	रूद्राक्ष २२,२३,२४,२५ मुखी	गोटा	१९०००।००
८०	रूद्राक्ष २६,२७ मुखी	गोटा	३५०००।००
८१	रूद्राक्ष गौरी पाठ र त्रिपाठ	गोटा	२५००।००
८२	रूद्राक्ष गौरीशंकर	गोटा	२५।००
८३	रूद्राक्ष गणेश	गोटा	२।००
८४	मह	किलोग्राम	१।००
८५	गुजरगानो	किलोग्राम	१।००
८६	खोकिम	किलोग्राम	१।००
८७	चिडपिड, सुनथाङ्ने	किलोग्राम	५।००

८८	अमिलो चुक	लिटर	५।००
८९	पुदिना	किलोग्राम	२।००
९०	निमपत्तीको दाना	किलोग्राम	१।००
९१	मसलाको पात	किलोग्राम	१।००
९२	लाहा	किलोग्राम	३।००

बनकसः

क्र.सं.	विवरण	इकाइ, प्रति-	दर रु.
१	खोटो	किलोग्राम	०।५०
२	भेनिस्ता	फुलबडी ट्रक	२०००।००
३	भेनिस्ता	हाफबडी ट्रक	१०००।००
४	भेनिस्ता	ट्रयाक्टर	१०००।००
५	लौठ सल्ला	किलोग्राम	१०।००
६	ढुङ्गे सल्ला	किलोग्राम	५।००
७	छवाली	ट्रक	१००।००
		ट्रयाक्टर	८०।००
८	खर, पराल	ट्रक	१००।००
		ट्रयाक्टर	८०।००
९	बाबियो, निगालो	किलोग्राम	२।००
१०	लोक्ता	किलोग्राम	२।००
११	अम्रिसो	ट्रयाक्टर/पिकअप	१००।००
		४ चक्के ट्रक	३००।००
		ठूला ट्रक	५००।००
१२	सूर्तीको डण्ठल, कवन, नसल	किलोग्राम	२।००
१३	खयर	किलोग्राम	१।००
१४	सिसौ, साल (गोलिया, चिरान)-वन कार्यालयको चलानी आधारमा	ट्रक	१०००।००
१५	अन्य काठ ढगोलिया, चिरान, दाउरा चट्टा)	ट्रक	२००।००

१६	प्लाई बोर्ड	ट्रक	५००।००
१७	रोला बोर्ड	ट्रक	३००।००
१८	कपास	किलोग्राम	०।१०
१९	सिमलको भुवा	किलोग्राम	०।५०
२०	सल्लाको पात	किलोग्राम	१।००

जीवजन्तु

क्र.सं.	विवरण	इकाइ, प्रति-	दर रु.
१	ऊन, जगर ढप्राकृतिक वा कृत्रिम)	किलोग्राम	१।००
२	प्वाँख	किलोग्राम	२।००
३	हाड	किलोग्राम	१।००
४	सिङ्ग	किलोग्राम	२।००
५	खुर	किलोग्राम	२।००
६	छाला -सानो	गोटा	१५।००
७	छाला -ठूलो	गोटा	३०।००
८	जाबो	किलोग्राम	१।००

दफा (१०) को उपदफा (११) सँग सम्बन्धित

पार्किङ शुल्कको दर

(राजस्व संकेत नं. १४२२१)

आ.व. २०७८।०७९

क्र. सं.	सवारीको किसिम	वार्षिक दर	दैनिक रु.	कैफियत
१	मोटरसाईकल, स्कुटर		१०	
२	टेम्पो अटोरिक्सा ईरिक्सा	२०००	४०	
३	जिप, कार, मारुतिभ्यान (भाडाका मात्र)	२५००	४०	
४	जिप, कार, मारुतिभ्यान (निजी प्रयोजन)	०	२५	सार्वजनिक यातायात प्रयोजन वाहेक
५	मिनि बस	५०००	५०	
६	बस	६५००	५०	
७	माइक्रो बस ज वर्ग	३०००	५०	
८	माइक्रो बस ख वर्ग	४०००	५०	
९	बुलेरो, सुमो, स्करपियो आदि	४०००	५०	

अनुसूची - १२

दफा (११) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

बहाल बितौरी (हाटबजार) शुल्कको दर

(राजस्व संकेत नं. ११३२२)

आ.व. २०७८/०७९

क्र. सं.	विवरण	दैनिक दर रु.	
		अन्य क्षेत्र	भानुचोक क्षेत्र
१	भुइँमा सामान पिजाई विचि गर्ने (सागसब्जि वाहेक)	१०	
२	४ चक्रे ठेला	३०	३५
३	हाँस, कुखुरा, परेवा बिक्री गर्ने प्रति स्टल	१५	
४	डोकोडालोमा फलफुल बेच्ने	१५	
५	जुत्ता पालिस गर्ने, जुत्ता मर्मत गर्ने	१५	
६	घडि बनाउने	३०	
७	टेलर्स प्रतिमेशिन	३०	
८	चटपटे वा पुच्का वा पकाएर खानेकुरा बेच्ने ठेला, भेन, टेबल	३५	४०
९	भुइँमा पिजाएर जुत्ता चप्पल विचि गर्ने	२५	३०
१०	भुइँमा पिजाएर सुँगार वा रेडिमेड वा कपडा विचि गर्ने	२५	३०
११	माछा, मासु विचि गर्ने पसल -न.पा.बाट स्वीकृती प्राप्त भएका	३०	
१२	टेम्पो, टेक्सी, आदिमा माइक लगाएर वा नलगाई सामान, औषधि, सावुन, लुगा आदि विचि गर्ने	५०	७५

अनुसूची - १३

दफा (११) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित
बहाल बितौरी (पशुहाट तथा मवेशी) शुल्कको दर
(राजस्व संकेत नं. ११३२२)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	प्रति गोटा रू.	शुल्क असुल गर्ने क्षेत्र वा स्थान
१	लैनो गाई	१५०	रेल्वे भैंसी गोठ
२	लैनो भैंसी	२५०	रेल्वे भैंसी गोठ
३	राँगा	२००	रेल्वे भैंसी गोठ
४	थारो गाई वा गोरू	१००	रेल्वे भैंसी गोठ
५	ठूलो खसी	२५	कृषि उपज बजार
६	बोका	२०	कृषि उपज बजार
७	बाख्रा	२०	कृषि उपज बजार
८	सुँगुर	२५	कैलाश पथ बजार
९	सुँगुर पाठापाठी	१५	कैलाश पथ बजार

अनुसूची १४

धुरी कर तथा सेवा शुल्क

क्र.सं.	घरको वर्गीकरण	वार्षिक कर रू.
१	कच्ची घर	३००
२	अर्धपक्की घर	५००
३	लोड बियरिड वा पक्की घर १ तले	१०००
४	लोड बियरिड वा पक्की घर १ तला माथि	१५००
५	घर नं. प्लेट दस्तुर	२००
६	सेवा शुल्क	५०

अनुसूची १५
काज्जी हाउस शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दैनिक प्रति गोटा दर रु.
१	गाई, गोरु, राँगा, भैसी, घोडा, गधा, खच्चड आदि	१०००
२	सुँगुर, बंगुर आदि	१०००
३	पाडापाडी, बाछाबाछी, सुँगुरको पाठापाठी	५००
४	बाखा, बोका, खसी	२५०
५	बाखाको पाठापाठी	१००

दफा(१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
उपकरण उपयोग शुल्क
(राजस्व संकेत नं. १४१५१)
आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	मल्टिमिडिया	१०००
२	जिआइएसबाट ए वन साइजको तयारी नक्सा प्रिन्ट प्रति पेज	८००
३	जिआइएसबाट ए टु साइजको तयारी नक्सा प्रिन्ट प्रति पेज	५००
४	जिआइएसबाट ए वन साइजको डिजाइन नक्सा प्रिन्ट प्रति पेज	१०००
५	जिआइएसबाट ए टु साइजको डिजाइन नक्सा प्रिन्ट प्रति पेज	८००
६	धरानको स्याटलाइट इमेज ए वन साइज प्रिन्ट प्रति पेज	१०००

अनुसूची-१७

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित

सभागृहको भाडा दर

(राजस्व संकेत नं. १४१५१)

आ.व. २०७८/०७९

क्र. सं.	विवरण	दैनिक भाडा रू.
१	आयमूलक र प्रवद्धनात्मक प्रयोजनका लागि आयोजना गरिने कार्यक्रम	१००००
२	मेला, उत्सव, महोत्सव आदि	१००००
३	च्यारिटी सो, नृत्य, गायन कार्यक्रम	१००००
४	खेलकुद कार्यक्रम	१००००
५	साधारण सभा, कला, साहित्य गोष्ठी आदि	७५००
६	राजनैतिक दल, भातृ संगठनका सभा, अधिवेशन, सम्मेलन वा कार्यक्रम	५०००
७	धार्मिक कार्यक्रमहरू, जातीय संस्था वा संगठनका कार्यक्रमहरू	५०००
८	अपांग, दलित, महिला, मुस्लिम, मधेसी, पिछडा वर्गका कार्यक्रम	५०००
९	अन्य	१००००
१०	विशेष अवस्थामा बढीमा ३०% सम्म छुट दिन सकिने ।	
११	सहयोग शुल्क वा प्रवेश शुल्क लिई गरिने कार्यक्रमलाई छुट लागू हुने छैन ।	
१२	सभागृहको खालि चौरी प्रयोगको दर समेत हल प्रयोग सरह कै हुने छ	

(राजस्व संकेत नं. १४१५१)

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
बहुउद्देशीय भवन, सपिडकम्प्लेक्स भवन, वी पी सुन्दर बजारको कोठा
तथा स्टलको भाडा दर
आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	मासिक भाडा रु.
१	कोठा नं. १	ठेक्का स्वीकृत दर बमोजिम
२	कोठा नं. २	ठेक्का स्वीकृत दर बमोजिम
३	कोठा नं. ३	ठेक्का स्वीकृत दर बमोजिम
४	कोठा नं. ४	ठेक्का स्वीकृत दर बमोजिम
५	पुस्तकालय पछाडीको भवनको भुईँ तला)	५६१०
६	पुस्तकालय पछाडीको भवनको बीचको तला	३०००
७	पुस्तकालय पछाडीको भवनको माथिल्लो तला	५०००

धरान - ३, सपिडकम्प्लेक्स भवनको काठाहरूको भाडा दर

कोठा नं.	भाडा दर	कैफियत
१	८६२०	
२	८०२०	
३	८१००	
४	८११०	
५	७८१०	
६	७८१०	
७	४८१०	
८	४८१०	

कोठा नं.	भाडा दर	कैफियत
९	५८६०	
१०	५८६०	
११	५८२०	
१२	६४६०	
१३	११६४०	
१४	५०६०	
१५	५०६०	
१६	४९९०	
१७	३८५०	
१८	२९००	
१९	२८६०	
२०	२८६०	
२१	४४३०	
२२	३८००	
२३	४४३०	
२४	३८००	
२५	२२००	
२६	४४३०	
२७	२७५०	
२८	३८००	
२९	३८००	
३०	३८००	
३१	४६२०	
३२	४२४०	
३३	२९७०	

वी पी सुन्दर बजार, धरान १८ को मासिक दर

आ.व. २०७८/०७९

कोठा नं.	भाडा दर
१	१३५८०।००
२	१३५८०।००
३	१३५८०।००
४	१३५८०।००
५	१३५८०।००
६	१११९०।००
७	१११९०।००
८	१११९०।००
९	१११९०।००
१०	१११९०।००
११	७८६०।००
१२	९३२०।००
१३	९३२०।००
१४	९३२०।००
१५	९३२०।००
१६	९३२०।००
१७	७९९०।००
१८	७९९०।००
१९	७९९०।००
२०	७९९०।००
२१	७९९०।००
२२	५९३०।००
२३	६६६०।००
२४	६६६०।००
२५	६६६०।००
२६	६६६०।००
२७	६६६०।००
२८	६६६०।००
२९	६६६०।००
३०	६६६०।००

अनुसूची १९

पालिका बजार कोठा भाडाको दररेट- आर्थिक वर्ष २०७८/०७९

क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर
ख	१	९८०		ख	३१	१२४०		ख	६८	८६०
ख	२	८६०		ख	३२	१२४०		ख	६९	८६०
ख	३	८६०		ख	३३	१२४०		ख	७०	८६०
ख	४	८६०		ख	३४	१३५०		ख	७१	८६०
ख	५	८६०		ख	३५	१३५०		ख	७२	८६०
ख	६	८६०		ख	३६	१२४०		ख	७३	९८०
ख (चौ.)	७	०		ख	३७	१२४०		ख	७४	९८०
ख	८	८६०		ख	३८	१२४०		ख	७५	८६०
ख	९	८६०		ख	३९	७५०		ख	७६	८६०
ख	१०	८६०		ख	४०	७५०		ख	७७	८६०
ख	११	८६०		ख	४१	८६०		ख	७८	८६०
ख	१२	८६०		ख	४२	८६०		ख	७९	८६०
ख	१३	९८०		ख	४३	८६०		ख	८०	९८०

क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर
ख	१४	९८०		ख	४४	९८०		ख	८१	९८०
ख	१५	८६०		ख	४५	९८०		ख	८२	८६०
ख	१६	८६०		ख	४६	८६०		ख	८३	८६०
ख	१७	८६०		ख	४७	८६०		ख	८४	८६०
ख	१८	११००		ख	४८	९८०		ख	८५	८६०
ख	१९	९८०		ख	४९	९८०		ख	८६	८६०
ख	२०	१२४०		ख	५०	१०३०		ख	८७	९८०
ख	२१	१२४०		ख	५१	९८०		ख	८८	९८०
ख	२२	१२४०		ख	५२	९८०		ख	८९	८६०
ख	२३	१३५०		ख	५३	८६०		ख	९०	८६०
ख	२४	१३५०		ख	५४	७५०		ख	९१	८६०
ख	२५	१२४०		ख	५५	९८०		ख	९२	८६०
ख	२६	१२४०		ख	५६	९८०		ख	९३	८६०
ख	२७	१२४०		ख	५७	९८०		ख	९४	९८०
ख	२८	८६०		ख	५८	३९०		ख	९५	९८०
ख	२९	८६०		ख	५९	९८०		ख	९६	८६०
ख	३०	८६०		ख	६७	९८०		ख	९७	८६०

क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर
ख	९८	८६०		ख	१२७	८६०		ख	१५८	१४८०
ख	९९	८६०		ख	१२८	८६०		ख	१६०	१९६०
ख	१००	८६०		ख	१२९	९८०		ख	१६१	८६०
ख	१०१	९८०		ख	१३०	३६०		क	१	१६५०
ख	१०२	९८०		ख	१३१	४४०		क	२	२७५०
ख	१०३	८६०		ख	१३२	४४०		क	३	१२३०
ख	१०४	८६०		ख	१३३	४४०		क	४	१७६०
ख	१०५	८६०		ख	१३४	४४०		क	५	२२२०
ख	१०६	८६०		ख	१३५	४४०		क	६	२२२०
ख	१०७	८६०		ख	१३६	५१०		क	७	२५५०
ख	१०८	९८०		ख	१३७	५१०		क	८	२७५०
ख	१०९	९८०		ख	१३८	४४०		क	९	२७५०
ख	११०	८६०		ख	१३९	४४०		क	१०	२५५०
ख	१११	८६०		ख	१४०	४४०		क	११	२२२०
ख	११२	८६०		ख	१४१	४४०		क	१२	२२२०
ख	११३	८६०		ख	१४२	४४०		क	१३	१७६०

क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर		क्षेत्र	स्टल नं.	भाडा दर
ख	११४	८६०		ख	१४३	५१०		क	१४	१२३०
ख	११५	९८०		ख	१४४	१२४०		ग	१	भत्काएको
ख	११६	९८०		ख	१४५	१७१०		ग	२	भत्काएको
ख	११७	८६०		ख	१४६	१७१०		ग	३	भत्काएको
ख	११८	८६०		ख	१४८	१७१०		ग	४	भत्काएको
ख	११९	८६०		ख	१४९	१४८०		ग	५	भत्काएको
ख	१२०	८६०		ख	१५०	१२४०		ग	६	भत्काएको
ख	१२१	८६०		ख	१५१	१२४०		ग	७	भत्काएको
ख	१२२	९८०		ख	१५२क	१२४०		ग	८	भत्काएको
ख	१२३	९८०		ख	१५२ख	१२४०		ग	९	भत्काएको
ख	१२४	८६०		ख	१५३	१२४०		ग	१०	भत्काएको
ख	१२५	८६०		ख	१५४	१७२०		ग	११	भत्काएको
ख	१२६	८६०		ख	१५६	१४८०				
ख	१२७	८६०		ख	१५७	२४४०				

अनुसूची -२०

दफा (१२) को उपदफा(५) सँग सम्बन्धित
सरसफाई सेवा शुल्कको दर (निजी क्षेत्रलाई नदिए सम्मको लागि
घरधनी/प्रतिपरिवार करदातालाई लाग्ने)
(राजस्व संकेत नं. १४२१९)
सरसफाई सेवा शुल्कको दर (निजी क्षेत्रलाई नदिए सम्मको लागि
घरधनी/प्रतिपरिवार करदातालाई लाग्ने)

क्र. सं.	विवरण	प्रति व.पि. दर	वार्षिक न्यूनतम रू.
१	दैनिक सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	१२ पैसा	५००
२	हप्तामा २ पटक सम्म सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	१० पैसा	४००
३	हप्तामा १ पटक सम्म सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	६ पैसा	३००
४	महिनामा १ पटक सम्म सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	३ पैसा	२००

सरसफाई सेवा शुल्कको दर (पेशा, व्यापार, व्यवसाय वा जोगको लागि)

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक रू.
१	दैनिक सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	१०००
२	साप्ताहिक रूपमा सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	७५०
३	पाक्षिक वा मासिक रूपमा सरसफाई सेवा पुगेको स्थान	५००
४	दैनिक सरसफाई सेवा पुगेको स्थानका संस्थागत सेवा प्रदायक (सहकारी समेत)	१५००
५	बाँकी सरसफाई सेवा पुगेको स्थानका संस्थागत सेवा प्रदायक (सहकारी समेत)	१०००
६	सरसफाई सेवा पुगेको स्थानका बैंक वा वित्तीय संस्था	१५००
७	सरकारी तथा गैह्र सरकारी कार्यालय तथा प्रतिष्ठानहरू (विशेष सेवा)	२४०००
८	सुपरमार्केट, डिपार्टमेन्ट स्टोर	२४०००

अनुसूची २१
सार्वजनिक सौचालय उपयोग शुल्क
आ.व. २०७८।०७९

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	पिसाब गरेको	५
२	दिसा गरेको	१०
३	स्नानगृह उपयोग	२०
४	लकर सेवा प्रयोग	१०

अनुसूची २२
न्यायिक सेवासंग सम्बन्धित
आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	एकाई	दर रु.
१	उजुरी दर्ता दस्तुर	१	१००
२	प्रतिउत्तर दस्तुर	१	१००
३	सम्बन्ध बिच्छेद सम्बन्धि निवेदन दर्ता दस्तुर	१	५००
४	सम्बन्ध बिच्छेद सिफारिश दस्तुर	१	१५००
५	सहमति एवम् मिलापत्र गराईदिए बापतको दस्तुर (दुवै पक्षबाट एकमुष्ट)	१	१०००
६	कोठा खाली गराईदिए बापत	१	२०००
७	न्यायिक समितिसँग सम्बन्धित कागजातको प्रतिलिपि प्रति पाना	१	५
८	लिखत प्रमाणिकरण दस्तुर	१	२००

अनुसूची-२३

दफा (१२) को उपदफा(५) सँग सम्बन्धित

निवेदन दस्तुर

(राजस्व संकेत नं. १४२२९)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विषय	दर रू.
१	निवेदन दर्ता दस्तुर	१०
२	कोटेशन टेण्डर दर्ता दस्तुर तथा सूचिकरणको लागि दर्ता	१०
३	दर्शै मेला उत्सव वा महोत्सव आदिको लागि निवेदन दर्ता दस्तुर	२०००
४	व्यवसायिक बजार सञ्चालन दर्ता दस्तुर	३०००

अनुसूची-२४

दफा (१२) को उपदफा(५) सँग सम्बन्धित

नक्सापास दस्तुर

(राजस्व संकेत नं. ११३२२)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
क	(क) नक्सापास दस्तुर	
१	कम्पाउण्डवाल प्रति रनिड पिट	५
२	आरसिसि घर प्रति वर्ग पिट	१४
३	लोड बियरीड घर	१२
४	पिर् फ्याब / स्टील स्टक्चर	१०
५	पिर् फ्याब / स्टील स्टक्चर (एकतले गोदाम घर)	६
६	अन्य कच्ची प्रकृतिका घर प्रति वर्ग पिट	५
७	नक्सा संशोधन गर्नु परेको खण्डमा हाल लाग्ने कुल क्षेत्रफलको नक्सापास दस्तुरको १५% थप दस्तुर लाग्नेछ ।	

क्र.सं.	विवरण	दर रू.
ख	छुटको व्यवस्था	
१	वडा नं. ४, ५ र ६ मा २०७१/४/१ भन्दा अगाडि बनेका घरहरूलाई नक्सा पास वा नियमित गर्न लाग्ने घरनक्सा पास दस्तुरमा ४०% छुट दिइनेछ ।	
२	वडा नं. २० र साविक २७ मा २०७१/९/३० सम्म बनेका घरमा लाग्ने दस्तुरमा ४०% छुट दिइनेछ ।	
३	हरित आवासगृह निर्माण गर्नेलाई दस्तुरको ५०% छुट दिइनेछ ।	
४	भूकम्पीय सुदृढीकरण गरी भवनको स्तरोन्नति गरेको खण्डमा लाग्ने दस्तुरमा ५०% छुट दिइनेछ ।	
५	सडक विस्तार गरी नयाँ मापदण्डको सडक निर्माण गर्दा पक्कि घर भत्किएमा सो जग्गामा बन्ने घरमा ५०% छुट दिइनेछ ।	
ग	२०६४ भाद्र ५ गते पछि नगरपालिकाको स्वीकृति बिना बनेका घरको दस्तुर प्र.व. फिट	लाग्ने दस्तुरको तीनगुणा
घ	नामसारी (घर नं. तथा नक्सा) दस्तुर	
१	घरनक्सा नामसारी -राजीनामा कागजमा घर उल्लेख भएमा हाल लाग्ने दस्तुरको	५०.००%
२	घरनक्सा नामसारी -राजीनामा कागजमा घर उल्लेख नभएमा हाल लाग्ने दस्तुरको	१००.०० %
३	एकासगोलको परिवारको सदस्यको नाममा नामसारी हुँदा	५००
ङ	ले आउट	
१	ले आउट (१२०० वर्गपिटसम्म)	३००
२	ले आउट (१२०१ देखि १६०० वर्गपिटसम्म)	४००
३	ले आउट (१६०१ देखि २००० वर्गपिटसम्म)	५००
४	ले आउट (२००० वर्गपिटभन्दा माथि)	८००
छ	नापी दस्तुर	
१	जग्गा नापी (अमिन) दस्तुर (घरनक्सा पास प्रयोजन)	५००
२	जग्गा नापी (अमिन) दस्तुर १ कठामा	१०००
	जग्गा नापी (अमिन) दस्तुर १ कठामाथि प्रतिधुर रू. २५ ले थप दस्तुर लाग्नेछ ।	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
च	नक्सा डिजाइन शुल्क	
१	२००० वर्ग पिट सम्मको नक्सा	१५०
२	३००० वर्ग पिट सम्मको नक्सा	१७५
३	४००० वर्ग पिट सम्मको नक्सा	२००
४	५००० वर्ग पिट सम्मको नक्सा	२२५
५	५००० वर्ग पिट भन्दा बढिको नक्सा	२५०
छ	सडक पिच कटान दस्तुर (चौडाइ १ पिट कम भएमा प्रति रनिङ पिट र बढी भएमा प्रति वर्ग पिट)	७५०
	सडक पिच कटान दस्तुर (उपमहानगरपालिकाको स्वीकृति बिना पिच काटेमा नियमित दस्तुरमा लाग्ने थप दस्तुर)	५०%
ज	प्लटिङ (जग्गा) को नक्सापास दस्तुर (उपमहानगरपालिकाले तोकेको मापदण्ड पूरा गरेको) - ३ कट्टा सम्म	५०००
	प्लटिङ (जग्गा) को नक्सापास दस्तुर (उपमहानगरपालिकाले तोकेको मापदण्ड पूरा गरेको) - ३ कट्टा भन्दा माथि	१००००
झ	प्लटिङ (जग्गा) को नक्सापास जरिवाना - ५ कट्टा सम्म	१००००
	प्लटिङ (जग्गा) को नक्सापास जरिवाना - ५ कट्टा भन्दा माथि सम्म	२५०००
ञ	निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	निशुल्क
ट	सुपरभिजन दस्तुर प्रति वर्गपिट	५

अनुसूची -२५

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
चार किल्ला, आय-हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मूल्याङ्कन
दस्तुर/दर
(राजस्व संकेत नं. १४२४३)

क्र. सं.	विवरण	संख्या	दर रु.
१	चारकिल्ला प्रमाणित	१	१०००
२	आय-हैसियत प्रमाणित सिफारिश:		
	(क) जम्मा रु. ३० लाख सम्मको	१	३०००
	(ख) रु. ३० लाखभन्दा बढीमा प्रत्येक थप १० लाखसम्ममा रु.५०० थप दस्तुर लाग्ने		(+५००)
३	आय-हैसियत प्रमाणित सिफारिश (अध्ययन प्रयोजन)		
	(क) जम्मा रु. ३० लाख सम्मको	१	२०००
	(ख) रु. ३० लाखभन्दा बढीमा प्रत्येक थप १५ लाखसम्ममा रु.५०० थप दस्तुर लाग्ने		(+५००)
४	घरजग्गा मूल्याङ्कन दस्तुर	१	०.०१%

अनुसूची -२६
दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
सिफारिश दस्तुर
(राजस्व संकेत नं. १४२४३)
आ.व. २०७७/७८

क्र.सं.	विषय	दर रू.	कैफियत
१	नागरिकता सिफारिश दस्तुर (वंशज)	१००	
२	नागरिकता सिफारिश दस्तुर (अंगीकृत)	५००	
३	घर नम्बर प्लेट दस्तुर	२००	
४	घर कायम सिफारिश दस्तुर	१५००	
५	घरजग्गा नामसारी सम्बन्धी सिफारिश (मृतकबाट)	१०००	
६	घरवाटो सिफारिश (नयाँ नापी क्षेत्र) प्रति धुर	५००	विक्रि हुने जग्गाको क्षेत्रफल उल्लेख गर्ने
७	घरवाटो सिफारिश (नयाँ नापी बाहेक साविक धरान पञ्चायतका जग्गा) प्रति धुर	३००	
८	घरवाटो सिफारिश (साविक धरान ११क-११ड, बाँझगरा र घोपाको साविक १-१९ नं. वडाका जग्गा) प्रतिधुर	२२५	
९	घरवाटो सिफारिश (साविक पाँचकन्या र बिष्णुपादुका गाविसका तराई क्षेत्रमा पर्ने र बाँझगरा ९ख का जग्गा) प्रतिधुर	१२५	
१०	घरवाटो सिफारिश (साविक पाँचकन्या र बिष्णुपादुका गाविसका पहाडी क्षेत्रमा पर्ने जग्गा) प्रतिधुर	५०	
	वकस पत्र, अंशवण्डा तथा एकासगोलमा घरजग्गा नामसारी	१०००	

न्यूनतम र १०००

न्यूनतम र ५००

क्र.सं.	विषय	दर रु.	कैफियत
११	घरपालुवा कुकुर दर्ता तथा नवीकरण शुल्क	१०००	
१२	संघसंस्था नवीकरण सिफारिश	५००	
१३	संघसंस्था दर्ता सिफारिश	१०००	
१४	सनाखतको सिफारिश	५००	
१५	सर्जमिन दस्तुर	७५०	
१६	बसोबास सम्बन्धी सिफारिश	५००	
१७	बाटो कायम दस्तुर	१०००	
१८	बैंक प्रयोजन बाटो प्रमाणित दस्तुर	३०००	
१९	अंग्रेजीमा सिफारिश	५५०	
२०	अविवाहित सिफारिश दस्तुर	१०००	
२१	मोहीको लगत कट्टा सिफारिश	१०००	
२२	नाम थर जन्म मिति संशोधन सिफारिश	५००	
२३	जन्म मृत्यु विवाह सम्बन्धी सिफारिश	५००	
२४	व्यवसाय ठाउँसारी दस्तुर	५००	
२५	व्यवसायको नाम किसिम आदि परिवर्तन तथा लगत कट्टा	५००	
२६	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	करको २५ प्रतिशत	
२७	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	५००	
२८	प्रतिलिपी (घरनक्साको फायलमा रहेको कागजपत्रको वा अन्य (प्रति पाना)	१००	
२९	प्रतिलिपी (व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र)	५००	
३०	प्रतिलिपी (सम्पत्ति कर/ मालपोत रसिदको)	१५०	

क्र.सं.	विषय	दर रू.	कैफियत
३१	प्रतिलिपी (धरौटी रसिद-रू. १०० सम्मको प्रति एकाई)	१०	
३२	प्रतिलिपी (धरौटी रसिद-रू. १०० भन्दा माथिकोमा धरौटी अंकको)	१०.००%	
३३	दुई ईन्चसम्म वोरिडको लागि अनुमती दस्तुर	रू. ५ लाख	
३४	दुई ईन्च वोरिडको लागि वार्षिक नविकरण	रू. ३ लाख	
३५	डेढ ईन्चभन्दा कम साईज वोरिडको लागि वार्षिक नविकरण	रू. २ लाख	
३६	सिफारिश दस्तुर (साधारण)	५५०	
३७	बित्त जडान (साधारण) तथा नामसारी सिफारिश दस्तुर	५००	
३८	थिर् फेस लाईन बित्त जडान सिफारिश	१०००	
३९	बिटिएस टावरको सिफारिश	२००००	
४०	काठको लागि सिफारिश	२०००	
४१	खानेपानी जडान तथा नामसारी सिफारिश दस्तुर	५००	
४२	खानेपानी वा बित्त जडान तथा नामसारी सिफारिश दस्तुर (ऐलानी जग्गा)	५००	
४३	धर्म पुत्र वा पुत्री सिफारिश	१०००	
४४	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिश	५००	
४५	शेयरसँग सम्बन्धित सिफारिश दस्तुर	१०००	
४६	छुट जग्गा दर्ता सिफारिश -५ कठ्ठा सम्म क्षेत्रफल भएमा	२५००	
४७	छुट जग्गा दर्ता सिफारिश -५ कठ्ठा भन्दा माथि क्षेत्रफल भएमा	५०००	
४८	अपुतालि सिफारीश	५००	
४९	चारित्र्यिक प्रमाण पत्र	५००	

अनुसूची (२७)
दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर
ढराजस्व संकेत नं. १४२४४)
आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	दर
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	२००
२	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी प्रमाणिकरण दस्तुर	५००
३	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणिकरण दस्तुर	३००
४	व्यक्तिगत घटना दर्ता संशोधन दस्तुर	५००
५	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००
६	परिचयपत्रको बिलम्ब दस्तुर	२००
७	परिचयपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००

अनुसूची-२८
दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
नाता प्रमाणित दस्तुर
(राजस्व संकेत नं. १४२४५)
आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विषय	दर रु.
१	नाता प्रमाणित (मृतकसँग नाता जोडिएको)	२००
२	नाता प्रमाणित (अन्य)	५००
३	नाता प्रमाणित दस्तुर (अंग्रेजीमा)	५००
४	नाता प्रमाणितको प्रतिलिपी	५००

अनुसूची -२९

दफा (१२) को उपदफा(५) सँग सम्बन्धित
अन्य दस्तुर (फाराम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)
(राजस्व संकेत नं. १४२४९)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विषय	दर रु.
१	निवेदन फाराम (साधारण)	२०
२	निवेदन वा नागरिकता अनुसूची फाराम (नेपाली कागजमा बनेका)	२५
३	भवन निर्माण दरखास्त फाराम प्रति बुक	१५००
४	प्लटिङ्ग (जग्गा) को फाराम दस्तुर	१५००
५	व्यवसाय प्रमाणपत्र दस्तुर	२००
६	कर चुक्ता स्टीकर	नलाग्ने
७	कर चुक्ता स्टीकर प्रतिलिपी	२५

अनुसूची (३०)

दफा (१२) को उपदफा(५) सँग सम्बन्धित
सडक बत्ती मर्मत सेवा शुल्क
(राजस्व संकेत नं. १४२४९)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विषय	सम्पत्ति करको %	न्यूनतम रु.
१	दोहोरो भेपर ल्याम्प जडान क्षेत्र	२०	१२०
२	एकातर्फ मात्र भेपर ल्याम्प जडान क्षेत्र	१५	८०
३	ट्युबलाइट जडान क्षेत्र	१०	५०
४	बल्ब जडान क्षेत्र	७	२५
५	सोलार जडान क्षेत्र	२०	५०

अनुसूची (३१)

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
वारुण यन्त्र मर्मत सेवा शुल्क

(राजस्व संकेत नं. १४२४९)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विषय	वार्षिक दर रु.
१	वारुणयन्त्र मर्मत सेवा शुल्क	५०

अनुसूची (३२)

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
संस्थागत (निजी) विद्यालयसँग सम्बन्धित आम्दानीको दर
(राजस्व संकेत नं. १४२२३)

आ.व. २०७८/०७९

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.
१	विालय स्तर वृद्धि/कक्षा थपको लागि आवेदन दस्तुर	५०००
२	विालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर-पूर्व प्रा.वि. वा मन्टेश्वरी	२०००
३	विालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर- आधारभूत तह	५०००
४	विालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर- कक्षा ९ र १०	१००००
५	विालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर- कक्षा ११ र १२	१५०००
६	बिालयको प्रोपाइटर नामसारी दस्तुर	५०००
७	बिालयको नाम परिवर्तन दस्तुर	५०००
८	बिालयको ठाउँसारी सिफारिश दस्तुर	५०००
९	बिालयको ठाउँसारी सहमति दस्तुर	१००००
१०	बिालयसँग सम्बन्धित अन्य सिफारिश दस्तुर	१०००
११	शिक्षक सरुवा जिल्लान्तर सहमति सिफारीश पत्र	५०००
१२	शैक्षिक प्रमाण पत्रमा नाम, थर, जन्म मिति संशोधन दस्तुर	१००
१३	आफ्नै श्रोतमा सामुदायिक विालय स्थापना गर्ने अनुमती दस्तुर	२०००
१४	आफ्नै श्रोतमा सामुदायिक विालय स्थापना गर्ने सिफारीश दस्तुर	१०००

अनुसूची -३३
वडा (१२) को उपवडा (५) सँग सम्बन्धित
पूर्वाधार (सडक) उपयोग सेवा शुल्क
(राजस्व संकेत नं. ११४५२)

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दर	दैनिक दर
१	मोटरसाईकल, स्कुटर	१००	
२	पावर ट्रैलर, अन्य साना सवारी साधनहरू	२०००	५०
३	पिकअप	४०००	५०
४	मिनि ट्रक	५०००	५०
५	ट्रक्टर	५०००	५०
६	ट्रिप्पर	८०००	५०
७	ट्रक तथा अन्य हेभि सवारी	७५००	५०
८	६ चक्का भन्दा बढि भएका ट्रक, ट्रिप्पर, लहरी आदी	१००००	१००
९	पानी बोक्ने टैंकर	६०००	५०
१०	संस्थागत विद्यालयको बसहरू		
	क) भेन तथा माईक्रो तथा अन्या साना सवारी	४०००	
	ख) बस तथा मिनि बस	५०००	

अनुसूची ३४
प्राकृतिक स्रोत विक्रि शुल्क

सिनं	विवरण	ईकाई	विक्रि दर रु	कैफियत
१	ढुंगा गिटी रोडा ग्रावेल चट्टान स्लेट	प्रति क्युब फिट	६.००	प्रदेशले तोकेको दरको जोड
२	बालुवा चिप्स	प्रति क्युब फिट	४.७५	प्रदेशले तोकेको दरको जोड
३	माटो भरौट वा बलौटे	प्रति क्युब फिट	३.००	प्रदेशले तोकेको दरको जोड
४	नदि तथा खोलाको बगाएर ल्याएको काठ दाउरा दहत्तर बहत्तर आदि	प्रति किलो	२.५०	
५	दाउरा विक्रि	प्रति किलो	५.००	

अनुसूची (३५)

दफा (१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित

विद्युत पोल तथा टेलिफोन पोल र ट्रान्सफर्मर एवं क्याबिन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	मासिक रु
१	विद्युत पोल	१००
२	टेलिफोन पोल	५०
३	ट्रान्सफर्मर तथा टेलिफोन क्याबिनेट	१०००

अनुसूची (३६)

दफा(१२) को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित

पशु स्वास्थ्य सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	निरोगिता प्रमाण पत्र वा सिफारिस पत्र - खसी/बोका/बाखा/पाठापाठी प्रतिगोटा	२५
२	खसी पारेको	५०
३	कृतिम गर्भधान (AI)	१००

धरान उपमहानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

मूल्य रु. ७४/-